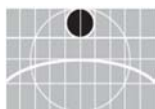




Nositelj izrade:
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

ZAGREB, 2019.



Izrađivač:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb www.zzpugz.hr

NAZIV ELABORATA:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GROBLJE JAKUŠEVEC

NOSITELJ IZRADE PLANA:

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE
I RAZVOJ GRADA

PROČELNICA:

Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE
JAVNE RASPRAVE:

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

IZRAĐIVAČ PLANA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA

RAVNATELJ:

Ivica Rovis, dipl.iur.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM:

Nataša Aralica, dipl.ing.arh.
Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dragica Barešić, dipl.ing.arh.
Dino Bečić, mag.geog.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Marija Brković, dipl.oec.
Maja Bubrić, arh.tehn.
Jelena Bule, dipl.ing.arh.
Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.
Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Tomislav Mamić
Martina Margetić, dipl.iur.
Katica Mihanović, dipl.ing.šum.
Nives Mornar, dipl.ing.arh.
Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.
Larisa Nukić, bacc.tr.
Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.
Alen Pažur, mag.geog.
Zoran Radovčić, mag.oec.
Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
Ivica Rovis, dipl.iur.
Lidija Sekol, dipl.ing.arh.
Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.
Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Dubravko Širola, dipl.ing.prom.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

GRAD ZAGREB																																					
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC																																					
TEKSTUALNI DIO – ODREDBE ZA PROVEDBU																																					
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 23/2018)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 18/19)																																				
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Večernji list i Jutarnji list, od 15.04.2019.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je: 24.04.-23.05. 2019.																																				
Nositelj izrade:	 GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Republike Austrije 18, Zagreb																																				
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.																																				
M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.																																				
Stručni izrađivač:	 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA Republike Austrije 18, Zagreb																																				
Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac, 2019: Mirna Barac, dipl.ing.arh.																																				
M.P.	Odgovorna osoba – ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba: Ivica Rovis, dipl.iur.																																				
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba – ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba: Ivica Rovis, dipl.iur.																																				
M.P.																																					
Stručni tim u izradi Plana: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Nataša Aralica, dipl.ing.arh.</td> <td>Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.</td> <td>Katica Mihanović, dipl.ing.šum.</td> <td>Ivica Rovis, dipl.iur.</td> </tr> <tr> <td>Mirna Barac, dipl.ing.arh.</td> <td>Jasmina Doko, dipl.ing.agr.</td> <td>Nives Mornar, dipl.ing.arh.</td> <td>Lidija Sekol, dipl.ing.arh.</td> </tr> <tr> <td>Dragica Barešić, dipl.ing.arh.</td> <td>Boris Gregurić, dipl.ing.arh.</td> <td>Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.</td> <td>Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.</td> </tr> <tr> <td>Dino Bečić, mag.geog.</td> <td>Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.</td> <td>Larisa Nukić, bacc.tr.</td> <td>Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.</td> </tr> <tr> <td>Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.</td> <td>Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.</td> <td>Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.</td> <td>Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.</td> </tr> <tr> <td>Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.</td> <td>Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.</td> <td>Alen Pažur, mag.geog.</td> <td>Dubravko Širola, dipl.ing.prom.</td> </tr> <tr> <td>Marija Brković, dipl.oec.</td> <td>Tomislav Mamić</td> <td>Zoran Radovčić, mag.oec.</td> <td>Tena Žic, dipl.ing.arh.</td> </tr> <tr> <td>Maja Bubrić, arh.tehn.</td> <td>Martina Margetić, dipl.iur.</td> <td>Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Jelena Bule, dipl.ing.arh.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Nataša Aralica, dipl.ing.arh.	Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.	Katica Mihanović, dipl.ing.šum.	Ivica Rovis, dipl.iur.	Mirna Barac, dipl.ing.arh.	Jasmina Doko, dipl.ing.agr.	Nives Mornar, dipl.ing.arh.	Lidija Sekol, dipl.ing.arh.	Dragica Barešić, dipl.ing.arh.	Boris Gregurić, dipl.ing.arh.	Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.	Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.	Dino Bečić, mag.geog.	Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.	Larisa Nukić, bacc.tr.	Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.	Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.	Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.	Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.	Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.	Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.	Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.	Alen Pažur, mag.geog.	Dubravko Širola, dipl.ing.prom.	Marija Brković, dipl.oec.	Tomislav Mamić	Zoran Radovčić, mag.oec.	Tena Žic, dipl.ing.arh.	Maja Bubrić, arh.tehn.	Martina Margetić, dipl.iur.	Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.		Jelena Bule, dipl.ing.arh.			
Nataša Aralica, dipl.ing.arh.	Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.	Katica Mihanović, dipl.ing.šum.	Ivica Rovis, dipl.iur.																																		
Mirna Barac, dipl.ing.arh.	Jasmina Doko, dipl.ing.agr.	Nives Mornar, dipl.ing.arh.	Lidija Sekol, dipl.ing.arh.																																		
Dragica Barešić, dipl.ing.arh.	Boris Gregurić, dipl.ing.arh.	Vladimir Ninić, dipl.ing.građ.	Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.																																		
Dino Bečić, mag.geog.	Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.	Larisa Nukić, bacc.tr.	Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.																																		
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.	Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.	Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.	Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.																																		
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.	Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.	Alen Pažur, mag.geog.	Dubravko Širola, dipl.ing.prom.																																		
Marija Brković, dipl.oec.	Tomislav Mamić	Zoran Radovčić, mag.oec.	Tena Žic, dipl.ing.arh.																																		
Maja Bubrić, arh.tehn.	Martina Margetić, dipl.iur.	Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.																																			
Jelena Bule, dipl.ing.arh.																																					
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: prof.dr.sc. Drago Prgomet																																				
M.P.																																					
Istovjetnost ovih Izmjena i dopuna Plana s Izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.																																				
Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Sanja Jerković, dipl.ing.arh.																																					

SADRŽAJ

- I. OPĆI PRILOZI**
- II. ODREDBE ZA PROVEDBU**
- III. GRAFIČKI DIO PLANA**
- IV. OBRAZLOŽENJE PLANA**

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

I. OPĆI PRILOZI

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/15-07/7 urbroj: 531-05-16-4 od 02. veljače 2016. godine)
- Zaključak o imenovanju odgovornog voditelja izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac
- Rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za Mirna Barac, dipl.ing.arh. (klasa UP/I-034-02/18-02/09 urbr: 505-04-18-02 od 30. studenog 2018. godine)
- Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta konačnog prijedloga odnosno Konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac o usklađenju s člankom 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i drugim propisima

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080649028
Tt-16/12101-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena osobe ovlaštene za zastupanja po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica Republike Austrije 18, 13.04.2016. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena osobe ovlaštene za zastupanje, u ustanovi

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 18, u registarski uložak s MBS 080649028, OIB 70200207247, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 13. travnja 2016. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-16/12101-2

MBS: 080649028
Datum: 14.04.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 7 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba upisuje se:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Ivica Fanjek, OIB: 36586256867
Zagreb, Čileanska 7
- ravnatelj
- prestao biti ravnatelj s danom 31.03.2016. godine

Ivica Rovis, OIB: 86380675514
Zagreb, Mladice 14 B
- vršitelj dužnosti ravnatelja
- zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno od
08.04.2016. godine

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 14. travnja 2016.





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/15-07/7
Urbroj: 531-05-16-4
Zagreb, 02. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, zastupanog po ravnatelju Ivici Fanjeku, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. ZAVODU ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista:
Ana-Mariju Rajčić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1964 i
Nives Mornar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 3689.
Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
 - uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova graditeljstva u strukovnom području arhitekture za obavljanje poslova prostornog i urbanističkog planiranja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ulica Republike Austrije 18
n.r. Ivica Fanjek, ravnatelj
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17 i 114/18), Ivica Rovis dipl.iur., ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba donio je

ZAKLJUČAK O IMENOVANJU

ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE UPU-a GROBLJE JAKUŠEVEC

1. Za odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga UPU-a Groblje Jakuševac, imenuje se Mirna Barac dipl.ing.arh, raspoređena na poslovima više savjetnice samostalne urbanističke planerke.
2. Imenovana ima status ovlaštenog arhitekta urbanista te udovoljava svim propisanim uvjetima iz članka 82., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17 i 114/18).
3. Imenovana je odgovorna za usklađenost Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga UPU-a Groblje Jakuševac sa Zakonom, propisima donesenim na temelju Zakona i posebnim propisima, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.
4. Ovaj Zaključak dostavit će se odgovornom voditelju izrade UPU-a Groblje Jakuševac te svim radnicima Zavoda.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:350-02/17-05/9
URBROJ:251-470-01/02-19-15
U Zagrebu, 03. siječnja 2019.



Dana 03. siječnja 2019. prihvatila imenovanje odgovornog voditelja izrade UPU-a Groblje Jakuševac

Mirna Barac

Mirna Barac dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/18-02/09

Urbroj: 505-04-18-02

Zagreb, 30. studenoga 2018.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, Mirne Barac, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Bernarda Vukasa 17, OIB: 66216879300 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15, 43/17), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se Mirna Barac, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Bernarda Vukasa 17, pod rednim brojem **583**, s danom upisa **30.11.2018.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, Mirna Barac, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, Mirni Barac, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

Obrazloženje

Mirna Barac, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Bernarda Vukasa 17 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 14.11.2018. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata, te je utvrđeno da je Mirna Barac :

- završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položila stručni ispit za stručne poslove prostornog uređenja,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata i zahtjev imenovan je osnovan.

Mirna Barac, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 30.11.2018. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Mirna Barac, 10000 Zagreb, Bernarda Vukasa 17
2. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta konačnog prijedloga UPU-a Groblje Jakuševac daje se

IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA KONAČNOG PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

kojom se potvrđuje da je Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje, te da su određene dijelove, odnosno sadržaj ovog Plana izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorni voditelj:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.

ovlaštena arhitektica urbanistica

KLASA: 350-02/17-05/09
URBROJ: 251-470-03/1/1-19-20
Zagreb, 04. lipanj 2019.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

II ODREDBE ZA PROVEDBU

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. POJMOVNIK

2. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

2.1. Korištenje i namjene prostora

2.1.1. Površine groblja (GS i GN)

2.1.2. Javna i društvena namjena, vjerska (D8)

2.1.3. Površine infrastrukturnog susava namijenjene prometu (IS)

2.1.4. Zelene površine groblja (ZG)

3. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

3.1. Uvjeti i način gradnje na površini postojećeg starog groblja— oznake GS

3.1.1. Površina postojećeg grobnog polja za zemljane grobove i grobnice oznake - I

3.1.2. Mrtvačnica — oznake MG

3.1.3. Glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom - oznake - GT

3.2. Uvjeti i način gradnje na površinama novog groblja - proširenja — oznake GN

3.2.1. Površine grobnih polja

3.2.2. Zemljani grobovi

3.2.3. Grobna mjesta u grobnicama

3.2.4. Grobna mjesta u kazetama za urne

3.2.5. Kosturnica

3.2.6. Uređenje grobnih mjesta

3.2.7. Prateće usluge prodaje - oznake PP

3.2.8. Gospodarsko dvorište - oznake GD

3.2.9. Kolno-pješačke površine i pješačke površine

3.3. Ostali grobni sadržaji

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE, VJERSKA — OZNAKE D8.

5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKO KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

5.1. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje prometnih površina

5.2. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje i opremanja elektroničke komunikacijske infrastrukture

5.3. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe

5.3.2. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje i opremanja sustava odvodnje

5.3.3. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe

5.3.4. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

5.3.5. Uvjeti postave opreme za uređenje i održavanje groblja

6. UVJETI I NAČIN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

6.1. Zelene površine groblja — oznake ZG

6.2. Ostale zelene

7. PARCELACIJA — OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNIH ČESTICA

8. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA

8.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

8.2. Mjere zaštite kulturnog dobra — sakralne građevine - Crkve sv. Marka Evangelista

9. POSTUPANJE S OTPADOM

10. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

10.1. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

10.2. Zaštita od prekomjerne buke

10.3. Zaštita voda

10.4. Zaštita tla

10.5. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

10.6. Mjere zaštite od požara

10.7. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera

11. MJERE PROVEDBE PLANA

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. POJMOVNIK

U Planu se upotrebljavaju izrazi i pojmovi u skladu s posebnim propisima, a koji imaju slijedeće značenje vezano na tekstualni i grafički dio ovog Plana:

1. **Glavne grobne staze** su pješački i/ili kolno-pješački prilazi koji povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima.
2. **Groblje** je prostor na kojemu se polažu posmrtni ostatci umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (površine za ukop, oproštajni, prateći i pogonski dio) i vanjskog prostora (prometne površine, parkiralište i ostale usluge). Groblje čine površine za ukop, površine i građevine za ispraćaj pokojnika, prostori za pogon, unutrašnje prometnice i zelenilo, prateće funkcije za posjetitelje groblja, prateće funkcije za zaposlene, servis i održavanje te vanjske prometne površine i usluge.

Groblje se sastoji od:

- 2.1. grobnog mjesta (groba),
- 2.2. grobnih redova koje čine niz grobnih mjesta (grobova),
- 2.3. grobnih polja,
- 2.4. grobnih staza koje povezuju grupe grobova u grobnom polju ili red grobova,
- 2.5. glavnih grobnih staza koje povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima,
- 2.6. internih i eksternih prometnica za kolni promet s parkiralištem,
- 2.7. zelenila (grupirano i prateće),
- 2.8. oproštajno-ceremonijalnog sklopa s otvorenim i zatvorenim (mrtvačnica) oproštajnim prostorom,
- 2.9. službeno-pogonskog dijela za prijam i obradu pokojnika, koji se nalazi unutar građevine mrtvačnice,
- 2.10. servisnih funkcija za održavanje groblja unutar građevine mrtvačnice,
- 2.11. pratećih usluga prodaje (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobni obilježja i sl.).
3. **Grobno mjesto (grob)** je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenoga grobnog mjesta). Grobno mjesto (grob) može biti izveden kao tip zemljanoga grobnog mjesta (jednostruki i u nizu), grobnica (jednostruka, dvostruka, trostruka i u nizu), grobno mjesto za urne, kosturnica.
4. **Grobno polje** predstavlja više grobnih redova s najviše 200 grobova s pristupnim stazama i ne odnosi se na postojeće staro groblje u ovom planu.
5. **Grobni redovi** predstavljaju više grobnih mjesta u nizu ne dužem od 60 m.
6. **Grobne staze** su pješački prilazi koji povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja s odmorištima i proširenjima.
7. **Ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta.

2. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

2.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

Razgraničenje prostora prema korištenju i namjeni utvrđeno je u tekstualnom dijelu i prikazano na kartografskom prikazu 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

Planom su određene sljedeće namjene površina:

1. površina postojećega starog groblja, oznake - **GS**;
2. površina novoga groblja - proširenje, oznake - **GN**;
3. javna i društvena namjena, vjerska, oznake - **D8**;
4. površine infrastrukturnog sustava namijenjene prometu, oznake - **IS**;
5. zelene površine groblja, oznake - **ZG**.

2.1.1. Površina groblja, oznake - GS i GN

Unutar granice Plana razgraničene su dvije površine groblja - površina postojećega staroga groblja, planske oznake - **GS** i površina novoga groblja - proširenja, planske oznake - **GN**.

Planom je određen prostor postojećega groblja, oznake - **GS**, s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop i grobnicama, pješačkim površinama (grobne staze, glavne grobne staze), postojećom mrtvačnicom i okolnim prostorom s trgom uz nju, te zelenim površinama unutar postojećega grobnog polja.

Planom je određen prostor za uređenje novoga groblja - proširenja, planske oznake - **GN**, s grobnim poljima s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop, za grobnice i za polaganje urni, novim pješačkim i kolno-pješačkim površinama, uređenjem površina pratećih usluga prodaje i drugih pratećih sadržaja groblja te uređenjem zelenih površina grobnih polja.

2.1.2. Javna i društvena namjena, vjerska, oznake - D8

Za sakralnu građevinu - Crkvu sv. Marka Evanđelista utvrđeno je svojstvo kulturnog dobra upisanog u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, a nalazi se unutar zone obuhvata Plana, te su za nju propisane mjere zaštite.

Crkva sv. Marka Evanđelista sa svojim neposrednim okolnim prostorom planom definirana je kao zona javne i društvene namjene - vjerska, oznake - **D8**.

2.1.3. Površine infrastrukturnog sustava namijenjene prometu, oznake - IS

Planom je razgraničena površina za gradnju prometnice u službi groblja i način njezina priključenja na postojeću prometnu mrežu (Jakuševečku cestu), planske oznake - **IS**, prikazana na pripadajućem kartografskom prikazu.

Unutar prometnih površina određen je raspored i širina prometnih traka, načelni položaj parkirališnih mjesta u službi groblja te položaj i širina nogostupa.

2.1.4. Zelene površine groblja, oznake - ZG

Unutar zone obuhvata Plana razgraničene su zelene površine groblja, oznake – **ZG**.

3. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

Površine namjene postojećega staroga groblja, planske oznake - **GS** i površina novoga groblja - proširenja, planske oznake - **GN** prikazane su na kartografskom prikazu 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

Uvjeti i način gradnje unutar namjene površine postojećega staroga groblja i površine novoga groblja - proširenja prikazani su na kartografskom prikazu 5. UVJETI I NAČIN GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Na pripadajućem kartografskom prikazu uvjeta i načina gradnje, površina postojećega staroga groblja, oznake - **GS** podrazumijeva prostor postojećega grobnog polja i pratećih sadržaja groblja, definirana je na sljedeći način:

1. površina postojećega grobnog polja za zemljane grobove i grobnice, oznake - **I**;
2. mrtvačnica, oznake - **MG**;
3. glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom, oznake - **GT**.

Na pripadajućem kartografskom prikazu uvjeta i načina gradnje, površina novoga groblja - proširenja, oznake - **GN** podrazumijeva prostor definiran na sljedeći način:

1. grobno polje za polaganje urni i betonske grobnice, oznake - **II**;
2. mješovito grobno polje za zemljane grobove, betonske grobnice i kosturnicu, oznake - **III**;
3. mješovita grobna polja za zemljane grobove i betonske grobnice, oznake - **IV** i **V**;
4. prostor za prateće usluge prodaje, oznake - **PP**;
5. gospodarsko dvorište, oznake - **GD**;
6. kolno-pješačke površine i pješačke površine glavnih grobnih staza i grobnih staza.

Unutar grafičkog dijela Plana - poseban dio Plana, prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500, detaljno je prikazan način gradnje - grobna polja, grobni redovi, polja s brojem i vrstom ukopnih mjesta, razmještaj uređaja i grobne opreme, zelene površine groblja i ozelenjene površine unutar grobnih polja te kolno-prometne i pješačke površine unutar granice Plana.

Unutar grafičkog dijela - poseban dio Plana na prilogu 3. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE u mjerilu 1:50, detaljno je prikazan razmještaj unutar pojedinoga grobnog polja.

3.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI POSTOJEĆEGA STAROGA GROBLJA, OZNAKE – GS

Površina postojećega staroga groblja, oznake - **GS**, prikazana na kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, u mjerilu 1:1000, na kojem je cjelokupno područje u zoni rekonstrukcije..

3.1.1. Površina postojećega grobnog polja za zemljane grobove i grobnice, oznake - I

Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je veličina, položaj i površina postojećeg grobnog polja, oznake - **I**.

Površina postojećega grobnog polja u potpunosti je izgrađena, pa se unutar te površine ne planira gradnja novih grobnih mjesta.

Planom se dopušta zadržavanje i rekonstrukcija postojećih grobnih mjesta unutar postojećih gabarita, bez povećanja.

Moguća je rekonstrukcija postojećih grobnih staza, rekonstrukcija i upotpunjavanje urbane opreme, rekonstrukcija infrastrukture i uređenje zelenila unutar postojećeg grobnog polja prema pravilima struke.

Grobno polje i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled pri evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjet će se izrada oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

3.1.2. Mrtvačnica, oznake – MG

Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je veličina i položaj mrtvačnice, oznake - **MG**.

Mrtvačnica se zadržava, a moguća je njezina rekonstrukcija unutar postojećih gabarita i namjene u skladu s ambijentalnim vrijednostima okolnog prostora i groblja.

Moguće je postavljanje fotonaponskih panela na krov mrtvačnice.

3.1.3. Glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom, oznake - GT

Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je površina glavnog trga, oznake - **GT**.

Glavni trg je prostor namijenjen oproštajnoj ceremoniji na otvorenom, na kojem se ispred mrtvačnice planira izgradnja nadstrešnice.

Prema kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA u mjerilu 1:1000, cjelokupno područje glavnog trga nalazi se u zoni rekonstrukcije, a dio površine trga ispred mrtvačnice namijenjen za planiranu nadstrešnicu nalazi se u zoni nove gradnje.

Tlocrtna površina nadstrešnice jednaka je površini gradivog dijela prikazanog na pripadajućem kartografskom prikazu, odnosno maksimalne tlocrtne dimenzije 6 x 18 m.

Maksimalnu visinu vijenca nadstrešnice ujednačiti s visinom vijenca mrtvačnice.

Oblikovanje nadstrešnice i vrste upotrijebljenih materijala prilagoditi ambijentalnim vrijednostima prostora groblja.

Za nadstrešnicu se izvode potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu s uvjetima propisanim posebnim propisima.

Moguće je postavljanje fotonaponskih panela na krov nadstrešnice.

Parternu površinu rekonstrukcije postojećeg trga i planiranog proširenja opločiti materijalom primjerenim za oproštajnu ceremonijalnu površinu.

Nosivost građevinske konstrukcije površine glavnog trga treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 80 kN.

Prema kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA u mjerilu 1:1000 i grafičkom dijelu Plana, poseban dio prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, označeno je postojeće vrijedno visoko zelenilo na površini glavnog trga koje treba zadržati.

Površinu glavnog trga dopuniti i urediti potrebnom urbanom opremom (klupe, skulpture i spomen-obilježja, koševi za otpatke, oznake na groblju i dr.).

3.2. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINAMA NOVOGA GROBLJA – PROŠIRENJA, OZNAKE – GN

Površina novoga groblja - proširenja, oznake - GN, prikazana na kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, u mjerilu 1:1000, na kojem je cjelokupno područje u zoni nove gradnje.

Unutar obuhvata Plana na površinama novoga groblja - proširenja predviđene su sljedeće vrste ukopa s planiranim brojem grobnih mjesta i ukopnih mjesta iskazanim sljedećom tablicom:

GROBNO POLJE	VRSTA I BROJ GROBNIH MJESTA (gm) I UKOPNIH MJESTA (um)								* UKUPNO gm	* UKUPNO um
		Z1	Z2	G2	G4	G6	U4	U6		
II	gm					8	30	35	73	
	um					48	120	210		378
III	gm		30	10	18	14			72	
	um		90	20	72	84				266
IV	gm	80	36		23	18			157	
	um	240	108		92	108				548
V	gm	85	36	4	26	20			171	
	um	255	108	8	104	120				595
									473	1787

* Broj grobnih mjesta i ukopnih mjesta izračunat je približno s mogućim odstupanjem

Dopušteno je objedinjavanje, odnosno dijeljenje prikazanih grobnih mjesta u grafičkom dijelu Plana na prilogu 3. RASTER I RAZMJESTA GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE tako da ukupni broj grobnih mjesta u jednom grobnom polju ne prelazi 200 u skladu s posebnim propisom.

Osim površina grobnih polja, Planom su utvrđene površine za uređenje glavnih grobnih staza, grobnih staza za pristup grobovima, zelenih površina grobnih polja s proširenjima za odmorišta s pripadajućom urbanom opremom, površine za postavljanje spremnika za otpad koji nastaje na groblju i ostalih grobnih sadržaja.

3.2.1. Površine grobnih polja

Različiti tipovi grobnih mjesta unutar grobnih polja razvrstani su po grobnim redovima. U jednom grobnom redu grobna mjesta moraju biti istog tipa.

Između dva grobna reda s grobnim mjestima istog tipa planira se uređenje zelenog pojasa širine minimalno 0,60 m sadnjom grmlja ili živice radi vizualnog odjeljivanja grobnih redova.

Grobni redovi s grobnim mjestima izvode se uz grobnu stazu minimalne širine 1,6 m uz koju se postavlja obostrano red grobova, prema pripadajućem kartografskom prikazu te grafičkom dijelu Plana na prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500.

Detaljni nacrti i uvjeti za gradnju i opremanje grobnog mjesta prikazani su u grafičkom dijelu Plana, u prilogu 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNOG MJESTA kako slijedi:

- 4.1. Detaljni tipski nacrt - zemljani grob s 3 ukopna mjesta - tip Z3 u mjerilu 1:50
- 4.2. Detaljni tipski nacrt - zemljani grob s 3 ukopna mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip Z3U u mjerilu 1:50
- 4.3. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 2 ukopna mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip G2 u mjerilu 1:50

- 4.4. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 4 ukopna mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip G4 u mjerilu 1:50
- 4.5. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica sa 6 ukopnih mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip G6 u mjerilu 1:50
- 4.6. Detaljni tipski nacrt - kazete za urne - tip U4 i U6 u mjerilu 1:50
- 4.7. Detaljni tipski nacrt - kosturnica u mjerilu 1:50.

Bruto veličina grobnog mjesta načelno je iskazana i moguće je odstupanje od pripadajućih detaljnih nacrti za gradnju i opremanje grobnih mjesta.

3.2.2. Zemljani grobovi

Planirana su dva tipa zemljanih grobova:

- 1. TIP Z3 - jednostruki zemljani grob u nizu s 3 ukopna mjesta odnosno mogućnošću ukopa najviše tri lijesa (1+1+1) po vertikali bez prostora za urne;
- 2. TIP Z3U - jednostruki zemljani grob u nizu s više od 3 ukopna mjesta odnosno mogućnošću ukopa najviše tri lijesa (1+1+1) po vertikali i s prostorom za urne.

Bruto veličina jednostrukoga zemljanoga grobnog mjesta oznake TIP Z3 iznosi 140 x 265 cm.

Bruto veličina jednostrukoga zemljanoga grobnog mjesta oznake TIP Z3U iznosi 140 x 285 cm.

Moguća je izvedba pojedinačnoga zemljanoga groba i izvedbe zemljanih grobova u nizu.

Pri izvedbi zemljanih grobova u nizu, kao i pojedinačnih grobova, razmak između dva susjedna grobna mjesta iznosi najmanje 40 cm.

Ako se pri uređivanju grobnog mjesta i kopanju utvrdi da postoji podzemna voda, tad se dno grobnog mjesta mora nalaziti na najmanje 50 cm iznad najviše zabilježene razine kote podzemne vode.

Za zemljane grobove treba osigurati najmanje 80 cm zemlje iznad lijesa.

3.2.3. Grobna mjesta u grobnicama

Planirana su tri tipa grobnica:

- 1. TIP G2 - jednostruka s mogućnošću ukopa najviše dvaju lijesova (1+1) po vertikali i s prostorom za urne;
- 2. TIP G4 - dvostruka s mogućnošću ukopa najviše četiriju lijesova (2+2) po vertikali i s prostorom za urne;
- 3. TIP G6 - trostruka s mogućnošću ukopa najviše šest lijesova (3+3) po vertikali i s prostorom za urne.

Moguća je izvedba pojedinačne grobnice i izvedbe grobnica u nizu.

Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona.

Razmak između dva susjedna grobna mjesta u grobnicama iznosi najmanje 40 cm.

3.2.3.1. TIP G2

Bruto veličina jednostruke grobnice iznosi minimalno 130 x 280 cm.

3.2.3.2. TIP G4

Bruto veličina dvostruke grobnice iznosi 190 x 280 cm.

3.2.3.3. TIP G6

Bruto veličina trostruke grobnice iznosi 260 x 280 cm.

3.2.4. *Grobna mjesta u kazetama za urne*

Planirana su dva tipa kazeta za urne:

- TIP U4 – moguć ukop najviše 4 urne;
- TIP U6 – moguć ukop najviše 6 urni;

Načelna bruto dimenzija kazete za ukop 4 urne iznosi 65 x 65 cm, a kazete za ukop 6 urni iznosi 85 x 65 cm, visine iznad uređenog terena do 20 cm.

Načelna dimenzija grobnog mjesta za kazetu za urne iznosi 90 x 120 cm.

3.2.5. *Kosturnica*

Kosturnica je grobno mjesto za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja, kad se na polju prekapa i priprema polje za ponovne pogrebe.

Načelna bruto dimenzija kosturnice iznosi 280 x 300 cm, a maksimalne visine iznad terena je 30 cm, i to samo njezina manjeg dijela, koji može biti maksimalne dimenzije 120 x 120 cm.

Konstrukcija kosturnice mora biti armiranobetonska, izvedena u vodonepropusnom betonu.

3.2.6. *Uređenje grobnih mjesta*

Za zemljane grobove i grobnice dopušteno je postavljanje svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja.

Najveća visina spomenika na pojedinačnom grobnom mjestu je 1,2 m.

Kod zemljanih grobova najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokrivena nadgrobnom pločom (hortikulturno oblikovano).

Nadgrobnne ploče kazete za urne moraju biti vodoravne. Na njima nije dopušteno postavljanje nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće. One se mogu postavljati pored same kazete, ali visina ne smije biti veća od 50 cm.

Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan bruto gabarita grobnog mjesta na trasi grobne staze.

3.2.7. *Prateće usluge prodaje, oznake - PP*

Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazane su gradive površine predviđene za prateće usluge prodaje, oznake - **PP**.

Građevine pratećih usluga prodaje (prodaja cvijeća, svijeća, opreme i sl.) mogu se postavljati isključivo kao samostalne građevine.

Dopuštena maksimalna bruto površina građevina pratećih usluga može iznositi do 15 m², u skladu s odlukom nadležnog tijela i u skladu s posebnim propisima.

Građevine pratećih usluga prodaje treba oblikovati jednoobrazno prema suvremenim načelima uz upotrebu kvalitetnih materijala i suvremenih tehnologija gradnje, u skladu s posebnim propisima.

Oblikovanje građevina pratećih usluga prodaje treba prilagoditi ambijentalnim i prirodnim vrijednostima prostora groblja.

Za građevine pratećih usluga prodaje izvode se potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima propisanim posebnim propisima.

Najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaža (Pr).

Umjesto gradnje građevina pratećih usluga prodaje, mogu se postaviti tipski kiosci u skladu s posebnim propisom.

3.2.8. Gospodarsko dvorište, oznake - GD

Na pripadajućem kartografskom prikazu određen je prostor deponija groblja unutar ograđenoga gospodarskog dvorišta, planske oznake - **GD** (prostor za odlaganje viška iskopa zemlje, pijeska, prostor odlagališta humusnog otpada - cvijeće, zelenilo i sl., te plastičnog otpada - svijeće).

Gospodarsko dvorište je otvoreni ograđeni prostor koji ima mogućnost kolnog pristupa preko kolno-pješačke površine unutar ograde groblja.

Gospodarsko dvorište treba ograditi kombiniranom žičanom ogradom maksimalne visine do 2,0 m i gustom živicom radi sprečavanja prilaza i pogleda u unutrašnjost. Završna obrada gospodarskog dvorišta planirana je travnatim pločama čija površina treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN (omogućen rast trave i osigurano dobivanje poteza zelenila).

Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i prostor za postavljanje spremnika za komunalni otpad zapremine 5 m³, svaki unutarnje dimenzije 3300x1580x1200 mm.

Na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA u zoni jugozapadno uz granicu Plana u širini od 5 m nalazi se zona podzemne infrastrukture iznad koje nije dopuštena gradnja koja prelazi dubinu više od 50 cm.

3.2.9. Kolno-pješačke površine i pješačke površine

Pripadajućim kartografskim prikazom, kao i kartografskim prikazom 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.1. PROMETNA MREŽA definirane su i prikazane kako slijedi:

1. kolno-pješačke površine;
2. pješačke površine.

Položaj kolno-pješačkih i pješačkih površina je definiran u Planu pripadajućem kartografskim prikazom, a na njihovim trasama moguće su minimalne izmjene.

3.2.9.1. Kolno-pješačke površine

Planom je predviđeno uređenje novoga gospodarskog kolno-pješačkog ulaza s planiranog internog parkirališta.

Kolno-pješačke površine osim posjetiteljima groblja služe internoj komunikaciji komunalnim vozilima.

Kolno-pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s posebnim propisima.

Kolno-pješačke staze su glavne grobne staze minimalne širine 3,0 m, odnosno 3,5 m kad se koriste za vatrogasni pristup i pristup službenim vozilima groblja.

Nosivost građevinske konstrukcije glavnih grobnih staza širine 3,5 m (grobna staza uz južnu ogradu groblja s kolnim ulazom s parkirališta i središnja glavna grobna staza od Jakuševečke ceste do glavne grobne staze uz južnu ogradu), čije su površine predviđene da posluže kao vatrogasni pristup i pristup komunalnim vozilima, treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

3.2.9.2. Pješačke površine

Planom je predviđeno uređivanje dvaju novih pješačkih ulaza, jedan iz Jakuševečke ulice, a drugi s parkirališta.

Pješačke površine glavnih grobnih staza i grobnih staza služe isključivo za promet pješaka povezujući pojedina grobna polja i kretanje pješaka unutar pojedinoga grobnog polja, dijeleći ih na grobne redove.

Sve staze na groblju (glavne grobne staze i grobne staze) moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u skladu s posebnim propisima i omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.

Najveći uzdužni nagib staza na groblju može iznositi 8%, a najveći poprečni nagib 1%.

Planom je predviđeno da se kontinuitet kretanja pješačkim površinama postojećega starog i novog dijela groblja ostvaruje preko glavnog trga ispred mrtvačnice i grobne staze između postojećega staroga i novoga groblja - proširenja.

Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih redova i kazeta za urne su minimalne širine 1,6 m.

Planirana grobna staza između starog i novog dijela groblja je širine 2,0 m.

Nosivost građevinske konstrukcije ostalih glavnih grobnih staza treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 80 kN.

3.3. OSTALI GROBNI SADRŽAJI

Mjesto postavljanja i razmještaj ostalih grobnih sadržaja urbane opreme definirano je pripadajućim kartografskim prikazom načelno, kao i u grafičkom dijelu Plana, prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500.

Oglasna ploča smješta se uz glavni pješački ulaz s prometnice groblja (služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl.).

Plan groblja nalazi se uz glavni pješački ulaz s prometnice groblja (pruža uvid u raspored grobnih namjena, glavnih grobnih staza i grobnih staza, oznake i raspored grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta (grobova), opću organizaciju i dimenziju groblja).

Oznake na groblju trebaju biti postavljene tako da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled pri evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. S tim se ciljem označuju pojedina grobna polja, grobni redovi i grobna mjesta, ulazi i izlazi. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

Slavine za vodu (česme) za uzimanje vode za cvjetne aranžmane i zalijevanje grobnih nasada trebaju biti postavljene u radijusu dosega do najviše 100 m međusobne udaljenosti. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Položaj simbola groblja definiran je pripadajućim kartogramom. Taj element uređenja može biti izveden kao križ visine do 5 m.

Košare za otpatke trebaju biti postavljene u radijusu do najviše 50 m međusobne udaljenosti.

Spremnici za otpad trebaju biti postavljeni u radijusu do najviše 100 m međusobne udaljenosti. Spremnici moraju biti ograđeni, skriveni od ostalih površina i lako dostupni.

Ograda groblja na glavnom ulazu ispred prostora s kioscima / građevinama za prodaju (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobnih obilježja i sl.) prema glavnom trgu puna je ograda od opeke visine maksimalno 2,5 m. Ostala ograda, prema parkiralištu, Jakuševčkoj cesti i južnoj planiranoj prometnici puna je ograda od opeke s kombinacijom metala, najveće ukupne visine do 2,50 m. Ogradu prema Crkvi sv. Marka Evanđelista treba izvesti transparentno uz postojeću "zelenu" ogradu koja se zadržava. Ogradu groblja potrebno je izvesti odjednom.

Ne planira se ograđivanje parkirališta groblja.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE, VJERSKA, OZNAKE – D8

Planom je definirana površina javne i društvene namjene - vjerska, planske oznake - D8 prikazana na kartografskom prikazu Plana 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

U zoni javne i društvene namjene unutar obuhvata Plana može se rekonstruirati sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evanđelista, za koju je rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Zahvati na građevini mogući su isključivo u skladu s propozicijama nadležnog tijela zaštite. Propisane mjere zaštite kulturnog dobra definirane su u točki 7.2. ovih odredbi za provedbu.

5. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Način i režim uređenja i opremanja prometnom, komunalnom, energetsom i elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom prikazani su na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.1. PROMETNA MREŽA i 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA.

Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina za:

1. prometne površine;
2. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture;
3. vodno-gospodarski sustav;
4. energetska sustav.

Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.

5.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE PROMETNIH POVRŠINA

Uvjeti uređenja, odnosno gradnje prometnih površina u obuhvatu Plana prikazani su na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.1. PROMETNA MREŽA.

U ovom Planu površina infrastrukturnog sustava namijenjenih prometu podrazumijeva parkiralište groblja.

Planom je definiran priključak groblja preko planiranog parkirališta, planske oznake - **IS**, na osnovnu uličnu mrežu, Jakuševečku cestu, kategoriziranu kao gradska ulica, a prema pripadajućem kartografskom prikazu.

Planom je definirana širina poprečnog profila parkirališta koje se sastoji od kolnika s dvjema prometnim trakama, površinom za parkiranje i jednostranim nogostupom. Širina prometnog traka definirat će se posebnim projektima, ali ne može biti manja od 3,0 m. Širina jednostranog nogostupa ne smije biti manja od 2,0 m. Površina za parkiranje minimalne je duljine 5,0 m. Tako planirano parkiralište približne je širine 13 m. Planom su dopuštena minimalna odstupanja u navedenim dimenzijama pri detaljnoj razradi projektne dokumentacije u aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

Planirano parkiralište je isključivo za potrebe groblja, a nalazi se izvan ograde prostora groblja, a unutar površine obuhvata Plana uz njegovu jugoistočnu među.

Minimalni potrebni kapacitet prometa u mirovanju je 27 PM. Planom je potrebno ostvariti najmanje minimalan broj parkirališnih mjesta. Položaj i raspored parkirališnih mjesta prikazanih u pripadajućem kartografskom prikazu su načelni, osim parkirališta za osobe sa smanjenom pokretljivošću koje moraju biti pozicionirane uz glavni pješački ulaz.

Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću osigurana su minimalno 2 PM-a.

Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.

Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću iznosi 3,70 x 5,00 m.

Nagib pristupa parkiralištu s prometnice ne smije prijeći 12% zbog osiguravanja pristupa vatrogasnih vozila.

Planom je omogućen spoj parkirališta groblja i na buduću glavnu gradsku ulicu.

Priključak i prilaz internog parkirališta na Jakuševečku cestu mora biti usklađen s posebnim propisima, zakonima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

Završna obrada parkirališnih površina planirana je travnatim pločama za srednje teško prometno opterećenje (omogućen rast trave i osigurano dobivanje poteza zelenila zajedno s planiranim drvoredom).

5.2. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE I OPREMANJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

Način priključenja mrtvačnice na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA.

Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa definirat će se aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležne službe.

Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice potrebno je osigurati kabelskom kanalizacijom.

Koridor za izgradnju kabelske kanalizacije treba predvidjeti u koridoru glavne grobne staze.

Dopušta se postavljanje vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguracije mreže.

Planom se omogućuje ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca.

Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu minimalno 0,8 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min. 1,0 m.

U obuhvatu Plana ne planira se postavljanje baznih stanica ili antenskih prihvata.

5.3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Način priključivanja prostora na komunalnu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA.

Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih prometnica i parkirališta te u sklopu kolnika i pješačkih površina, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa definirat će se aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela.

5.3.1. *Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe*

Planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u koridoru Jakuševečke ulice (SL DN 150), kao što je prikazano na pripadajućem kartografskom prikazu.

Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom. Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto (ako je to moguće) zbog izjednačavanja tlaka u mreži i opskrbe vodom iz dva smjera.

Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov, čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi.

Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obveznu izvedbu zasuna, u skladu s posebnim propisima.

Vodoopskrbne cjevovode treba polagati u pješačke površine (glavne grobne staze) i ispod kolnika internog parkirališta.

Na groblju će se postaviti 4 (četiri) nove slavine za vodu (česme). Smještaj je prema pripadajućem kartografskom prikazu.

Slavine za vodu (česme) na vodoopskrbnu mrežu priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.

Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

Tjeme vodovodne cijevi polaže se na min. 1,2 m dubine ispod nivelete prometnice, a posebnu pažnju potrebno je obratiti u čvorovima i križanjima s ostalom komunalnom, energetskom i elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom.

Zgrada mrtvačnice je postojeća, kao i rješenje njezine vodoopskrbe i spoja na vodoopskrbnu mrežu. Planom je omogućeno spajanje na planirani sustav vodoopskrbe. Rekonstrukcija će se definirati aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela i posebnim propisima.

5.3.2. *Uvjeti uređenja, odnosno gradnje i opremanja sustava odvodnje*

Planira se izgradnja sustava odvodnje prema pripadajućem kartografskom prikazu.

Planom proširenja postojećega groblja Jakuševac planirano je rješenje sustava odvodnje spajanjem na postojeći kanal Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti, i to oborinskih voda (površinskih i viška voda iz javnih česmi), sustava odvodnje procjednih voda i kondenzata betonskih grobnica te sustava odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice kao mješovitog sustava (mješovite javne kanalizacije). Kako se produžetak javnoga postojećeg kanala Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti ne planira jer to ne omogućuje njegova dubina polaganja, priključenje sustava odvodnje planiranoga novog groblja - proširenja Jakuševac na postojeći javni kanal Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti planira se preko interne crpne stanice, a prema posebnim uvjetima i u skladu s posebnim propisima.

Lokacija crpne stanice je načelna, kao i planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda, položaja i dimenzije crpne stanice i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom (odrediti hidrauličkim proračunom). Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje voditi računa da u fazi izgradnje glavne gradske ulice prema GUP-u grada Zagreba sve treba spajati na odvodni kanal glavne gradske ulice.

Planom proširenja postojećega groblja Jakuševac predviđa se odvodnja čistih oborinskih voda s pješačkih površina groblja (grobni staza i javnih česmi) i prometnih površina internog parkirališta.

Sustav odvodnje oborinskih voda (površinskih) i viška voda iz slavina za vodu (česmi) predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preljev, slivnik). Oborinski kanali položeni su u prometnici i po pješačkim stazama. Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima.

Na glavni sakupljač otpadnih voda nisu dopuštena priključivanja novih kanala jer je on u funkciji dovoda otpadnih voda Novog Zagreba na Centralni uređaj za pročišćavanje.

Dimenzije priključnih vodova mreže odvodnje unutar obuhvata Plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom.

Gradnja upojnih zdenaca za prihvat oborinskih voda nije dopuštena.

Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.

Zgrada mrtvačnice je postojeća, kao i rješenje njezine odvodnje i spoja na kanalizacijsku mrežu. Planom je omogućeno spajanje na planirani sustav odvodnje. Rekonstrukcija će se definirati aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela i posebnim propisima.

5.3.3. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe

Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kableske mreže priključivanjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Jakuševečke ceste, prema pripadajućem kartografskom prikazu.

Planom se predviđa nadzemni elektroopskrbni sustav mrtvačnice na stupovima zamijeniti kablskim razvodom. Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela. Za premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata (stupova) treba zatražiti elektroenergetsko rješenje. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV".

Planom se omogućuje rješavanje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehničke uvjete za opskrbu električnom energijom definirati elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.

Na trasi elektroenergetskih kablskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih komunikacijskih instalacija.

Javna rasvjeta će se prema pripadajućem kartografskom prikazu izvesti uz kolnik internog parkirališta, uz ulaz u groblje, uz glavne grobne staze te na površini glavnog trga, oznake - GT.

Trase kabela u pravilu su ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima.

Javnu rasvjetu dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina groblja.

5.3.4. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, čija se proizvedena energija može koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli mogu se postaviti na krov mrtvačnice i na planiranu nadstrešnicu glavnog trga, oznake - GT

5.3.5. Uvjeti postavljanja opreme za uređenje i održavanje groblja

Površine za uređenje odmorišta i lokacije za postavljanje koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na pripadajućem kartografskom prikazu.

Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za biološki razgradivi otpad i ostali komunalni otpad.

Planom je određen prostor deponija groblja unutar gospodarskog dvorišta, oznake - **GD**.

Završna obrada manipulativnih površina deponija (kontejneri) je travnatim pločama za srednje teško prometno opterećenje (omogućen rast trave).

6. UVJETI I NAČIN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Planom su definirane zelene površine groblja, oznake - ZG prikazane u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu Plana 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000, kartografskom prikazu Plana 5. UVJETI I NAČIN GRADNJE u mjerilu 1:1000 te posebnom dijelu Plana, prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA u mjerilu 1:500.

Planom su definirane:

1. zelene površine groblja, oznake - ZG;
2. ostale zelene površine grobnih polja.

6.1. ZELENE POVRŠINE GROBLJA, OZNAKE – ZG

Gradnja građevina unutar Planom definirane namjene zelenih površina groblja nije moguća.

Na zelenim zaštitnim površinama treba zadržati postojeće visoke stablašice valorizirane za zaštitu definirane kartografskim prikazom 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITA PROSTORA u mjerilu 1:1000, te u grafičkom dijelu Plana, poseban dio Plana, prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA.

Na zelenim površinama groblja mogu se postavljati elementi urbane opreme kao što su klupe, skulpture i spomen-obilježja i sl., a moguće je parterno uređenje površina stazama i opločnim površinama dubine ne veće od 50 cm.

U zoni jugozapadno uz granicu Plana u širini od 5 m u zoni podzemne infrastrukture nije dopuštena sadnja visokog zelenila. Na ostalim površinama po potrebi moguće je vođenje infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikro trase odabrati tako da se prilikom izvođenja ne ugroze vrijedne stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njejoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

Uz jugoistočnu granicu unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja lovor višnje (lat. *Prunus laurocerasus*) u formi žive ograde, definirano grafičkim dijelom Plana.

Na ostalim zelenim površinama groblja planira se sadnja autohtonim biljnim vrstama, s tim da je potrebno zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a pri supstituciji ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

Na zelenoj površini koja ima svrhu zaštitnog zelenila prema prostoru crkve Sv. Marka Evanđelista, planira se sadnja grmolikih vrsta, kao što je Vanhoutteova suručica (lat. *Spiraea x vanhouttei*).

6.2. OSTALE ZELENE POVRŠINE

Visoko zelenilo - veći dio bjelogoričnih stablašica predviđen je na rubnim dijelovima groblja i čini drvored na jugozapadnom dijelu groblja i na parkiralištu. Na tom prostoru predviđa se sadnja mliječnog javora (lat. *Acer platanoides*).

U dijelu grobnog polja III. uz put koji odvaja stari dio groblja predviđena je sadnja manjeg drvoreda crvenolisnog javora (lat. *Acer platanoides* "Crimson king") te stabla malolisne lipe (lat. *Tilia cordata*) kao solitera.

Potez zelenila između grobnih polja - uz glavne grobne staze, između grobnih polja IV. i V., te unutar grobnog polja II., sadi se Lawsonov stupasti pačempres (lat. *Chamaecyparis lawsoniana* "Columnaris").

Potezi zelenila unutar grobnih polja - između grobnih redova moguće je formirati živu ogradu i s tim ciljem zasaditi šimšir (lat. *Buxus sempervirens*). Na zelenim otocima unutar redova mogu se formirati grmovi lovorvišnje (lat. *Prunus laurocerasus*).

7. Parcelacija – oblik i veličina građevnih čestica

Unutar obuhvata Plana definirane su građevne čestice i prikazane na kartografskom prikazu 6. PARCELACIJA u mjerilu 1:1000.

Oblik i veličina građevnih čestica određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

U obuhvatu planiraju se tri građevne čestice:

1. građevna čestica broj 1. koja obuhvaća sakralnu građevinu - Crkvu sv. Marka Evanđelista i njezin neposredni okolni prostor;
2. građevna čestica broj 2. koja obuhvaća prostor postojećega groblja i planirane površine proširenja namjene groblja i pripadajućih zelenih površina groblja;
3. građevna čestica broj 3. koja obuhvaća planirano interno parkiralište i zelenu površinu groblja uz nju.

Prostorni pokazatelji veličine definiranih građevnih čestica:

OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE	* POVRŠINA (m ²)	* UDIO (%)
Građevna čestica broj 1.	956	5,63
Građevna čestica broj 2.	13.937	82,06
Građevna čestica broj 3.	2.090	12,31
Cjelokupna površina obuhvata Plana	16.983	100,00

* Površine su izračunate približno s mogućim odstupanjem

8. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu: 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

8.1. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

U obuhvatu Plana nema zaštićenih područja, temeljem važećih zakonskih propisa kojima se uređuje sustav zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, niti se nalazi unutar ekološke mreže.

Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

1. pri planiranju građevina koristiti se bojama i materijalima prilagođenim prirodnim obilježjima prostora groblja;
2. pri ozelenjivanju područja koristiti se autohtonim biljnim vrstama, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri i integrirati u krajobrazno uređenje;
3. osigurati pročišćavanje otpadnih voda

8.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNOG DOBRA – SAKRALNE GRAĐEVINE - CRKVE SV. MARKA EVANĐELISTA

Unutar obuhvata ovog plana nalazi se sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evanđelista, za koju je rješenjem Ministarstva kulture, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, broj Registra: Z-0709 (Narodne novine 63/03).

Sukladno posebnim propisima treba provesti sljedeće mjere zaštite:

1. očuvanje i sanacija u svim dijelovima, arhitektonskim i tipološkim karakteristikama, zajedno s pripadajućom parcelom, s ciljem očuvanja i kvalitetne spomeničke prezentacije;
2. komponentu hortikulturnoga oblikovanja treba očuvati u cijelosti, a na njoj su dopušteni samo zahvati koji ne narušavaju i ne mijenjaju estetske i kulturno-povijesne vrijednosti.

S obzirom na planirano proširenje groblja i uvođenja dodatnih sadržaja groblja (građevine pratećih usluga prodaje (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobni obilježja i sl.), parkiralište,

deponij otpadnog materijala i drugo), određene su mjere zaštite okoliša kulturnog dobra - Crkve sv. Marka Evanđelista koje propisuju da:

1. nisu dopuštene intervencije koje mogu ugroziti spomenički karakter kulturnog dobra;
2. u neposrednom okruženju kulturnog dobra nije dopušteno unošenje volumena, oblika i građevinskih materijala koji nisu primjereni ambijentu i tradiciji građenja, uz obvezu ostvarivanja hortikulturnih površina i kvalitetnih vizura na kulturno dobro te njegove kvalitetne prezentacije.

9. POSTUPANJE S OTPADOM

Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Zagreb, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz zbog odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima. Svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi posebnih propisa kojima se uređuje sustav gospodarenja otpadom.

Unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpatke tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, spremnike u radijusu do 100 m (spremnici će biti ograđeni, skriveni od ostalih površina i lako dostupni). Razmještaj spremnika dan je na kartografskom prikazu Plan kompleksa groblja u mjerilu 1:500 te na prikazu rastera i razmještaja grobnih mjesta, a za svako grobno polje u cjelini određen je listovima u mjerilu 1:200 posebnog dijela Plana.

Na groblju mora postojati osigurani prostor - odlagalište (Planom označeno oznakom GD - gospodarsko dvorište), zatvoreno ili ograđeno, i to posebno za biološki razgradivi otpad koji nastaje redovnim korištenjem groblja (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostale vrste komunalnog otpada (plastika i sl.) ovisno o potrebi, za što je Planom predviđena površina na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana, unutar prostorne cjeline planiranoga novoga groblja - proširenja u zelenim površinama groblja oznake namjene - ZG.

10. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

10.1. ZAŠTITA I POBOLJŠANJE KAKVOĆE ZRAKA

Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održavanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

Mjere zaštite i poboljšanje kakvoće zraka provode se kontinuiranim mjerenjem kvalitete zraka na mjernoj postaji Jakuševac u skladu s posebnim propisom.

Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom na području Plana uključuju zaštitne mjere uređenjem zaštitnih zelenih površina, prije svega sadnjom drvoreda.

10.2. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama posebnih propisa.

Buka koja se javlja na groblju pri redovnom korištenju zanemariva je, a povećana razina buke javlja se samo pri ukopu (glazba, grobno zvono), iskopu, održavanju groblja zbog korištenja mehanizacije i pri odvozu komunalnog otpada, a povremena buka ublažit će se zaštitnim zelenim površinama.

10.3. ZAŠTITA VODA

Zaštita podzemnih i površinskih voda na području Plana ostvaruje se nadzorom nad stanjem kakvoće voda i potencijalnim izvorima zagađenja, a prije svega na način da se otpadne vode na cijelom prostoru Plana ispuštaju u gradski kanalizacijski sustav s planiranim uređajem za pročišćavanje i predobradu otpadnih voda.

Područje obuhvata Plana nalazi se u III. zoni sanitarne zaštite - zona ograničenja i nadzora izvorišta Stara Loza, Sašnjak, Žitnjak, Petruševac, Zapruđe i Mala Mlaka.

Na prostoru obuhvata Plana sve otpadne vode trebaju se ispuštati u mješoviti sustav javne odvodnje u skladu s važećim propisima.

Na prostoru obuhvata Plana nije dopušteno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode ili upojne bunare.

Na prostoru obuhvata Plana za eventualne radove u podzemnoj vodi treba predvidjeti mjere njihove zaštite od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode.

10.4. ZAŠTITA TLA

S ciljem zaštite tla potrebno je kvalitetno održavati i štiti ozelenjene površine unutar obuhvata Plana.

Pri iskopavanju zemlje višak zemlje ne smije se odlagati ni na samom groblju ni na susjednom prostoru predviđenom za širenje groblja ili okolnim poljoprivrednim površinama, nego se mora odvoziti na za to predviđen deponij. Tijelo nadležno za upravljanje grobljem može odrediti mjesto za privremeni deponij viška iskopane zemlje s kojega će se postupno dodavati zemlja na grobove koji su bez završenoga grobnog uređaja.

Pri iskopavanju grobnog mjesta, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi već zasađeno stablo ili grmolika biljka, ne smije se koristiti mehanizacija, nego se mora iskopavati ručno.

Da bi se kvalitetno realizirali svi planirani sadržaji na području Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama Plana te zakonom propisana daljnja izrada dokumentacije.

Tijekom izvođenja radova, prije svega zemljanih radova, doći će do privremenog opterećenja pristupnih prometnica i samoga groblja potrebnom mehanizacijom i transportnim sredstvima (kamion). Tijekom izvođenja radova doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka (ispušni plinovi). Ti su utjecaji privremeni i povremeni pa stoga nemaju veće značenje. Tijekom izvođenja radova potrebno je:

1. koristiti se ispravnom mehanizacijom strogo u funkciji samih radova, pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;
2. redovito održavati postojeće prometnice, odnosno omogućiti normalno funkcioniranje postojećega groblja i prometa;
3. sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;
4. sve radove izvoditi tijekom dana.

Tijekom korištenja groblja potrebno je:

1. pri iskupu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;
2. redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
3. održavati grobne staze i glavne grobne staze;
4. redovito održavati sve zelene površine i po potrebi ih obnavljati novim materijalom;
5. izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
6. redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

10.5. ZAŠTITA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda (snježnih oborina, poledica i tuča) predviđaju se upotrebom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovništa i dr.) te završnom obradom.

10.6. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Prema posebnom propisu iz područja zaštite od požara, groblja i građevine na grobljima spadaju u građevine skupine 1 - manje zahtjevne građevine, nestambene zgrade.

U obuhvatu Plana moguće je graditi uz sljedeće mjere zaštite od požara:

1. pri gradnji i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno ih je projektirati u skladu s posebnim propisima;
2. pri gradnji i rekonstrukciji vodoopskrbnih sustava unutar obuhvata Plana obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže u skladu s posebnim propisima;
3. osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike do građevina na groblju u skladu s posebnim propisima.

10.7. SPRJEČAVANJE STVARANJA ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKIH BARIJERA

Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj PGM-a za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj PGM-a, te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima.

11. MJERE PROVEDBE PLANA

Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana provodit će se temeljem ovog plana i sukladno važećim zakonima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

Osim elemenata koji su navedeni Planom, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

Unutar obuhvata Plana određena je parcelacija i prikazana na kartografskom prikazu 6. PARCELACIJA u mjerilu 1:1000.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

III GRAFIČKI DIO PLANA

III. GRAFIČKI DIO PLANA

1. KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. GEODETSKO-KATASTARSKI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	mj. 1:1000
2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	mj. 1:1000
3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	
3.1. Prometna mreža	mj. 1:1000
3.2. Infrastrukturalna mreža	mj. 1:1000
4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	mj. 1:1000
5. UVJETI I NAČIN GRADNJE	mj. 1:1000
6. PARCELACIJA	mj. 1:1000

2. POSEBAN DIO PLANA

Prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA	mj. 1:500
Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA	mj. 1:500
Prilog 3. RASTER I RAZMJESTA GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE	
3.1. Grobno polje II. i III.	mj. 1:200
3.2. Grobno polje IV.	mj. 1:200
3.3. Grobno polje V.	mj. 1:200
Prilog 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNIH MJESTA	
4.1. Detaljni tipski nacrt –zemljani grob s 3 ukopna mjesta - tip Z3	mj. 1:50
4.2. Detaljni tipski nacrt –zemljani grob s 3 ukopna mjesta i nadgrobni uređenjem s prostorom za urne - tip Z3U	mj. 1:50
4.3. Detaljni tipski nacrt – betonska grobnica s 2 ukopna mjesta - tip G2	mj. 1:50
4.4. Detaljni tipski nacrt – betonska grobnica s 4 ukopna mjesta - tip G4	mj. 1:50
4.5. Detaljni tipski nacrt – betonska grobnica s 6 ukopnih mjesta - tip G6	mj. 1:50
4.6. Detaljni tipski nacrt – kazete za urne - tip U4 i U6	mj. 1:50
4.7. Detaljni tipski nacrt – kosturnica	mj. 1:50

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
3.1. PROMETNA MREŽA

MJ. 1:1000

0102050100m

S

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

OGRADA GROBLJA

PROMET

ELEMENTI KONSTRUKCIJE CESTE

OS CESTE

A

OZNAKA PRESJEKA CESTE

PROMET

OSTALI ELEMENTI CESTE

RUBNJAK

OSTALI ELEMENTI

DRVO

PARKIRALIŠTE ZA OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

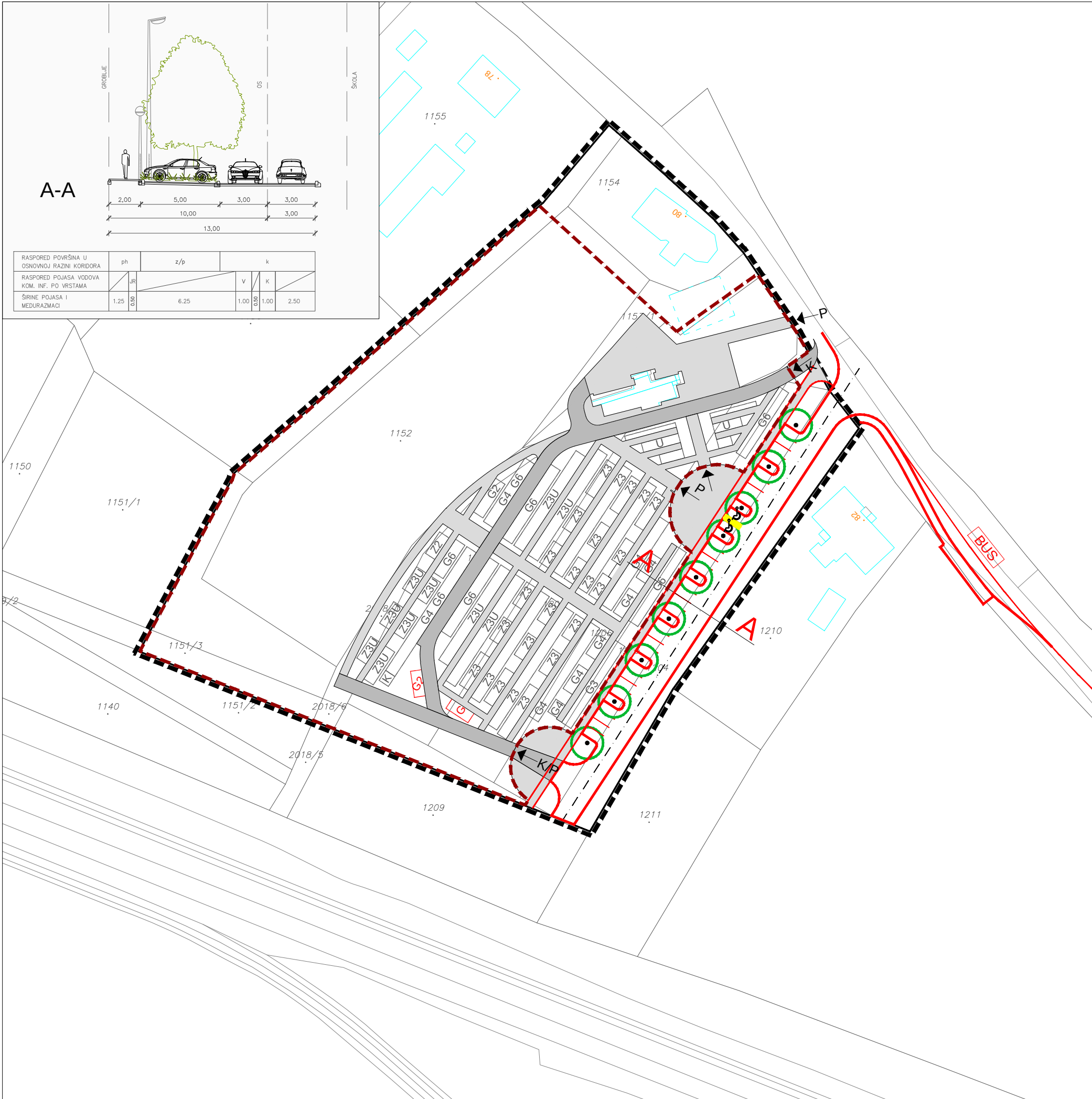
PJEŠAČKE POVRŠINE

BUS

STAJALIŠTE AUTOBUSA

K

ULAZ U GROBLJE (K-kolni, P-pješački, K/P-kolno/pješački)



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

Naziv kartografskog prikaza:3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
3.1. PROMETNA MREŽA

Broj kartografskog prikaza:3.1.

Mjerilo kartografskog prikaza:1:1000

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 23/2018)

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 18/19)

Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Večernji list, Jutarnji list, od 15.04. 2019.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba

Javni uvid održan je: 24.04.-23.05.2019.

Nositelj izrade:

GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

M.P.

Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Stručni izrađivač:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja:

Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac:

M.P.

Mirna Barac, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:

M.P.

Ivica Rovis, dipl.iur.

Stručni tim u izradi plana:

Nataša Aralica, dipl.ing.arh.
Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dragica Barešić, dipl.ing.arh.
Dino Bečić, mag.geog.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Marija Brković, bacc.oeo.
Maja Bubrić, arh.tehn.
Jelena Bule, dipl.ing.arh.

Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur.
Ivan Lončarić, prof.geog. i pov.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Tomislav Mamić
Martina Margetić, dipl.iur.
Katica Mihanović, dipl.ing.šum.

Nives Mornar, dipl.ing.arh.
Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.
Larisa Nukić, bacc.tr.
Sabina Pavlić, dipl.ing.arh.
Alen Pažur, mag.geog.
Zoran Radovčić, mag.oeo.
Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
Ivica Rovis, dipl.iur.
Lidija Sekol, dipl.ing.arh.

Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.
Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Dubravko Širola, dipl.ing.prom.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P.

Prof.dr.sc. Drago Prgomet, dr.med.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada
Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GROBLJE JAKUŠEVEC**

3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA

MJ. 1:1000

0 10 20 50 100m

S

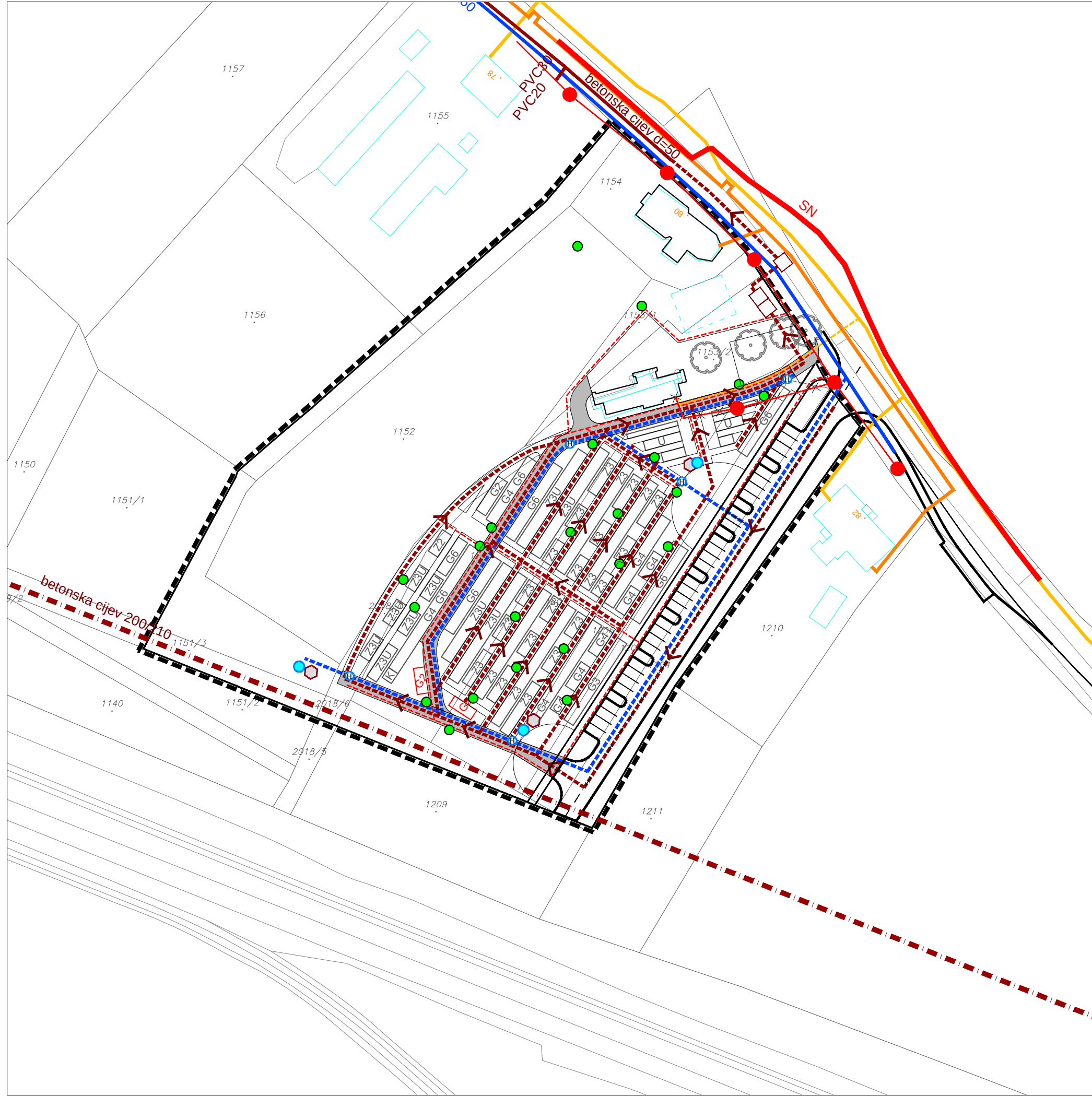
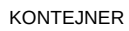
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE	
---------	--



INFRASTRUKTURA

URBANA KOMUNALNA OPREMA



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

Naziv kartografskog prikaza: **3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**
3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA

Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1000**

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje
Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 18/19)

Javni uvid održan je: 24.04.-23.05.2019.

GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje
Jakuševac:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje
Grada Zagreba:

Ivica Rovis, dipl.iur.

Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh.
Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Dubravko Širola, dipl.ing.prom.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

Prof.dr.sc. Drago Prgomet, dr.med.

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

Pročelnica Gradskog ureda za stratezijsko planiranje i razvoj Grada
Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

MJ. 1:1000

0102050100m

S

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

planirano

postojeće

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

OGRADA GROBLJA

OBLICI KORIŠTENJA

MG C

POSTOJEĆA GRAĐEVINA
MRTVAČNICA - MG; CRKVA - C

ZONA REKONSTRUKCIJE

ZONA NOVE GRADNJE

ZG

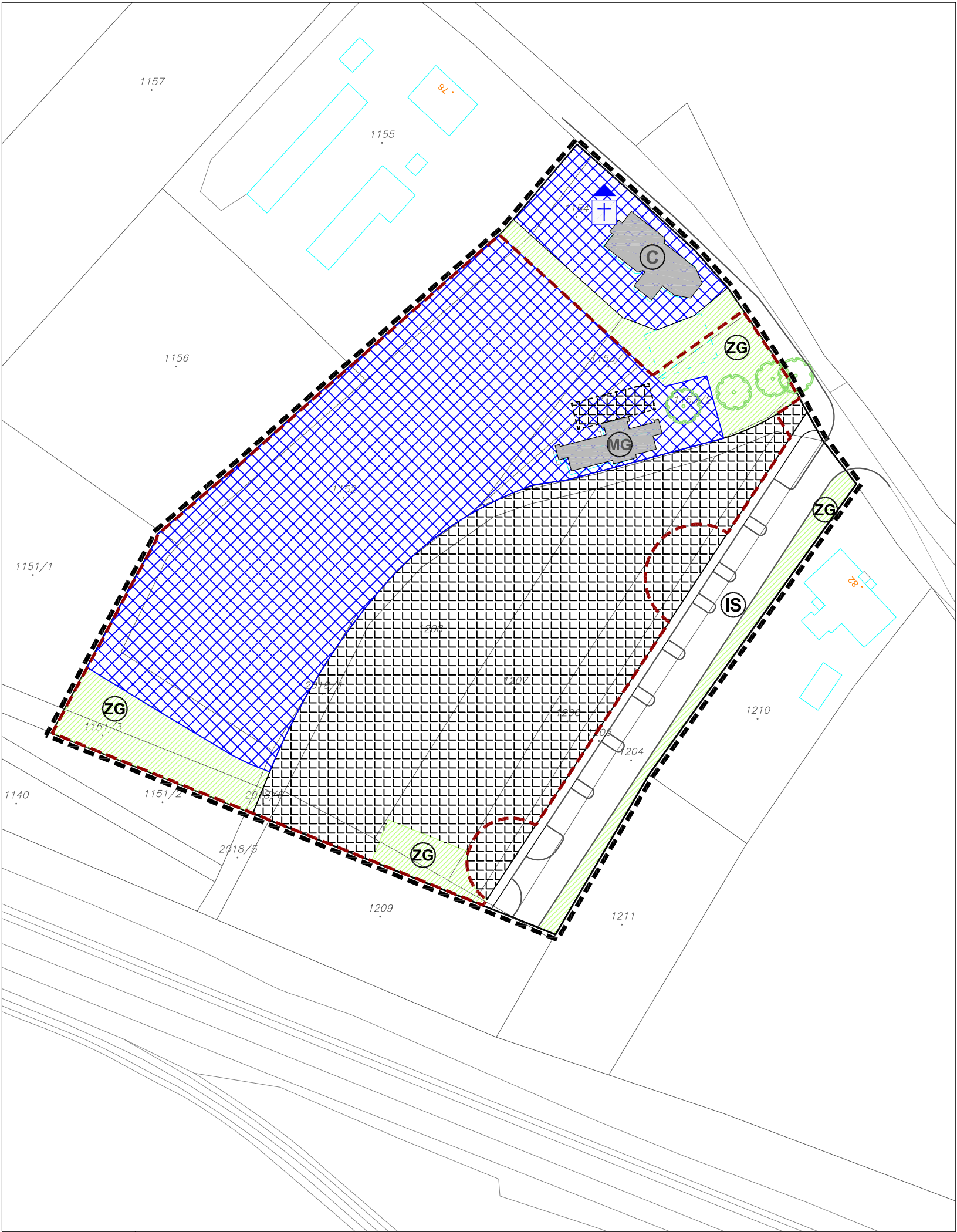
ZELENE POVŠINE GROBLJA

ZAŠTIĆENA SAKRALNA GRAĐEVINA

SAKRALNA GRAĐEVINA

POSTOJEĆE ZELENILO VALORIZIRANO ZA ZAŠTITU

POSTOJEĆE VRIJEDNE STABLAŠICE



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

5. UVJETI I NAČIN GRADNJE

MJ. 1:1000

0102050100m

S

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

planirano

postojeće

GRANICA OBUHVATA UPU-a

OGRADA GROBLJA

UVJETI I NAČIN GRADNJE

D8

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D8 - VJERSKA

I

POSTOJEĆE GROBNO POLJE I - KLASIČNI /ZEMLJANI UKOP/ I GROBNICE

II

GRANICE I OZNAKE PLANIRANIH GROBNIH POLJA
II - KAZETE ZA URNE I GROBNICE
III, IV, i V - KLASIČNI /ZEMLJANI UKOP/ I GROBNICE

MG C

POSTOJEĆA GRAĐEVINA
MRTVAČNICA - MG; CRKVA - C

PP

NOVA GRADNJA - GRADIVI DIO
NADSTREŠNICA UZ POSTOJEĆUMRTVAČNICU, PRATEĆE USLUGE PRODAJE -PP

GT

GLAVNI TRG

GD

GOPODARSKO DVORIŠTE

Z3

ZEMLJANI GROBOVI U NIZU ZA 3 UKOPNA MJESTA

Z3U

ZEMLJANI GROBOVI U NIZU ZA 3 UKOPNA MJESTA I URNE

G2

JEDNOSTRUKEROBNICE U NIZU ZA 2 UKOPNA MJESTA

G4

DVOSTRUKE GROBNICE U NIZU ZA 4 UKOPNA MJESTA

G6

TROSTRUKE GROBNICE U NIZU ZA 6 UKOPNIH MJESTA

U

URNE, 4 MJESTA I 6 MJESTA

K

KOSTURNICA

IS

PROMETNE POVRŠINE - KOLNE I PJEŠAČKE

ZG

ZELENE POVŠINE GROBLJA

+

SIMBOL GROBLJA

→→→

GLAVNI PJEŠAČKI ULAZ / SEKUNDARNI PJEŠAČKI ULAZ / KOLNI ULAZ

GRAD ZAGREB			
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC			
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI I NAČIN GRADNJE			
Broj kartografskog prikaza: 5.		Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000	
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 23/2018)		Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 18/19)	
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Večernji list, Jutarnji list, od 15.04. 2019.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba		Javni uvid održan je: 24.04.-23.05.2019.	
Nositelj izrade:		GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:		Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:	
M.P.		Sanja Jerković, dipl.ing.arh.	
		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
		Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.	
Stručni izrađivač:		ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
Pečat odgovornog voditelja:		Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac:	
M.P.		Mirna Barac, dipl.ing.arh.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:	
M.P.		Ivica Rovis, dipl.iur.	
Stručni tim u izradi plana:			
Nataša Aralica, dipl.ing.arh. Mirna Barac, dipl.ing.arh. Dragica Barešić, dipl.ing.arh. Dino Bečić, mag.geog. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. Dinko Brdarić, dipl.ing.prom. Marija Brković, bacc.oec. Maja Bubrić, arh.tehn. Jelena Bule, dipl.ing.arh.		Vanja Cvjetko, dipl.ing.arh. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Boris Gregurić, dipl.ing.arh. Branko Kosić-Vukšić, dipl.iur. Ivan Lončarić, prof.geog. i pov. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Tomislav Mamić Martina Margetić, dipl.iur. Katica Mihanović, dipl.ing.šum.	
Nives Mornar, dipl.ing.arh. Vladimir Ninić, dipl.ing.građ. Larisa Nukić, bacc.tr. Sabina Pavlič, dipl.ing.arh. Alen Pažur, mag.geog. Zoran Radovčić, mag.oec. Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh. Ivica Rovis, dipl.iur. Lidija Sekol, dipl.ing.arh.		Jasmina Sirovec Vanić, dipl.ing.arh. Ivan Šulentić, dipl.ing.arh. Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh. Dubravko Širola, dipl.ing.prom. Tena Žic, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:		Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:	
M.P.		Prof.dr.sc. Drago Prgomet, dr.med.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
		M.P.	
Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Sanja Jerković, dipl.ing.arh.			

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

6. PARCELACIJA

MJ. 1:1000

0

10

20

50

100m

S

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

planirano

postojeće

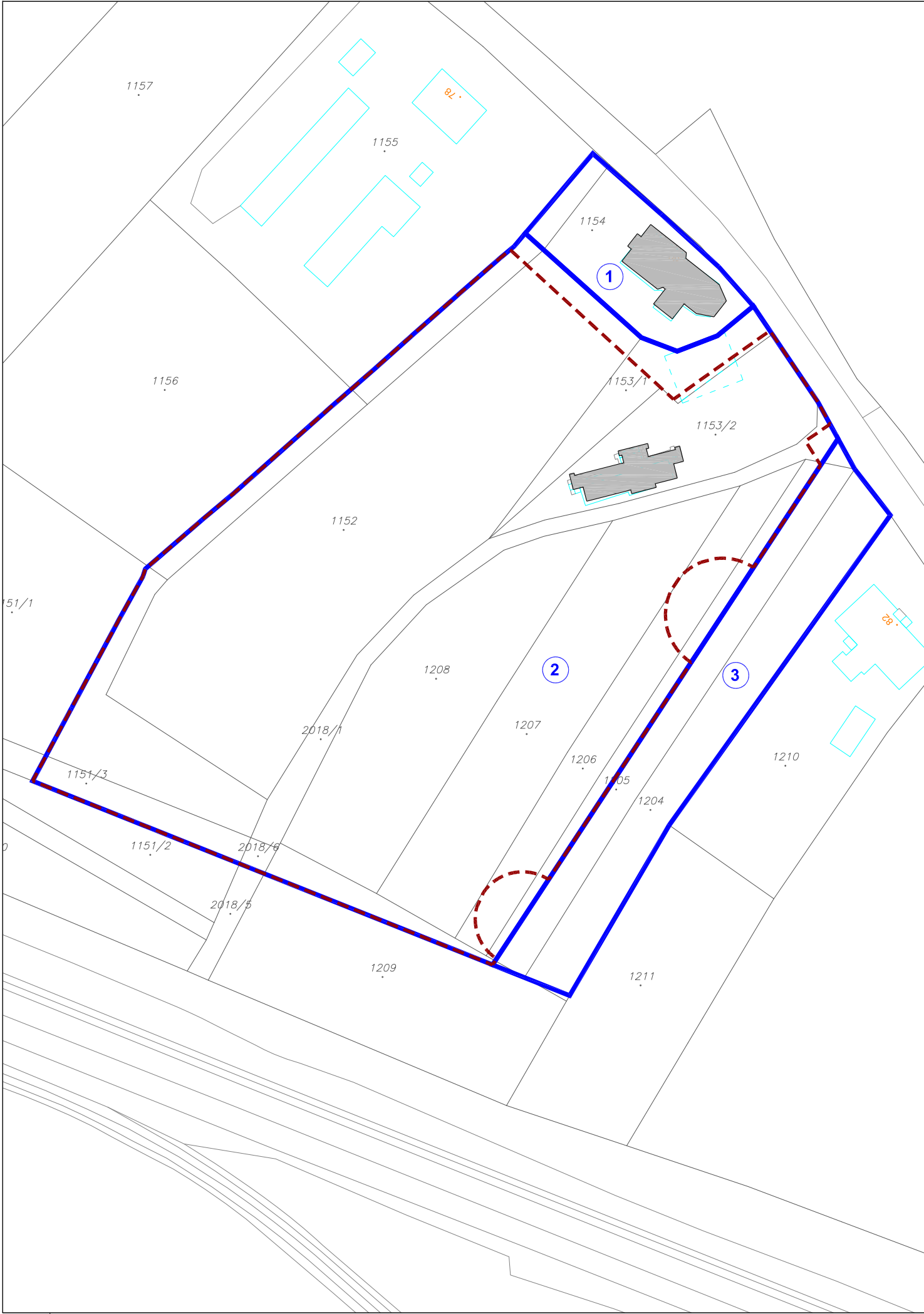
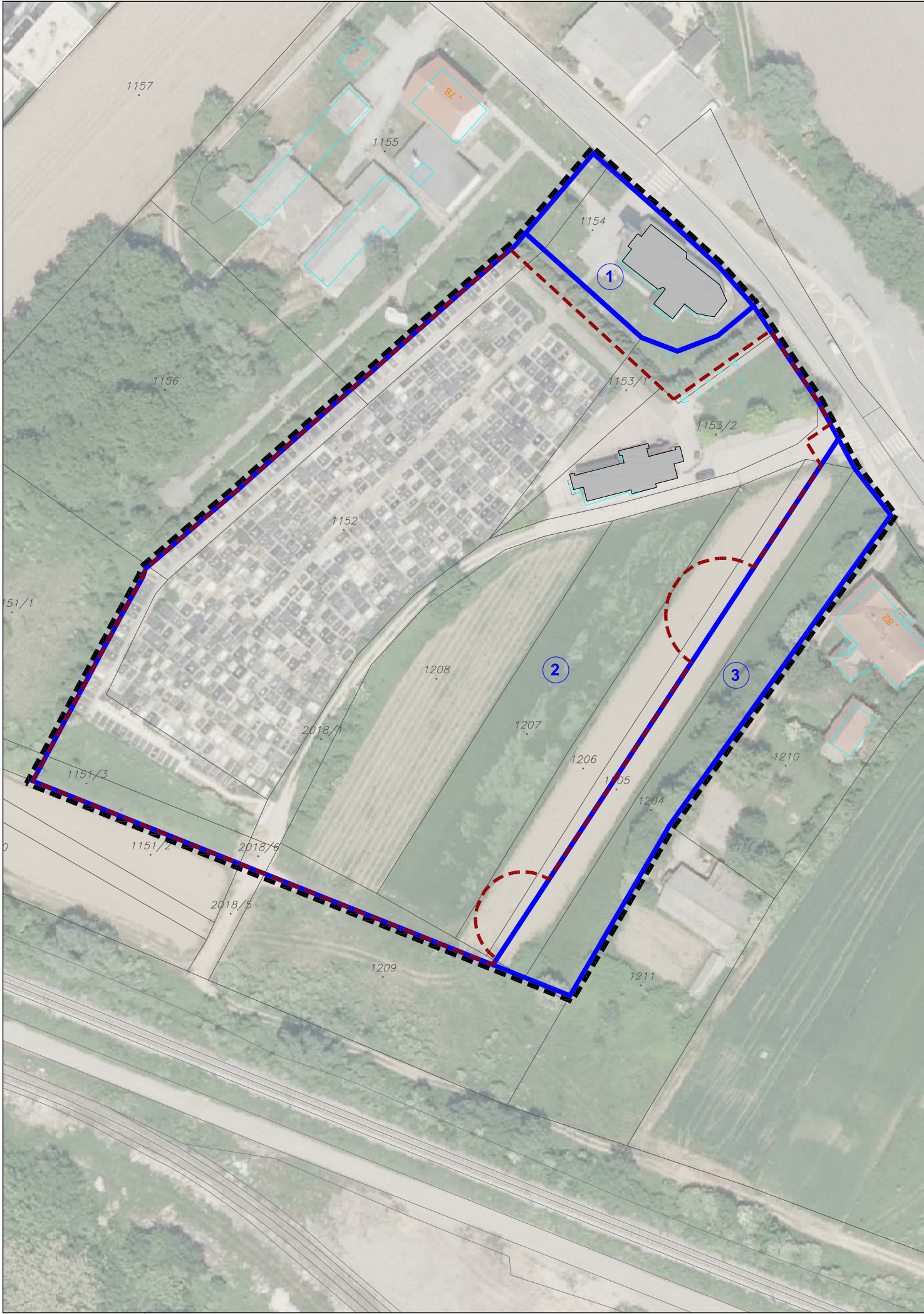
GRANICA OBUHVATA UPU-a

OGRADA GROBLJA

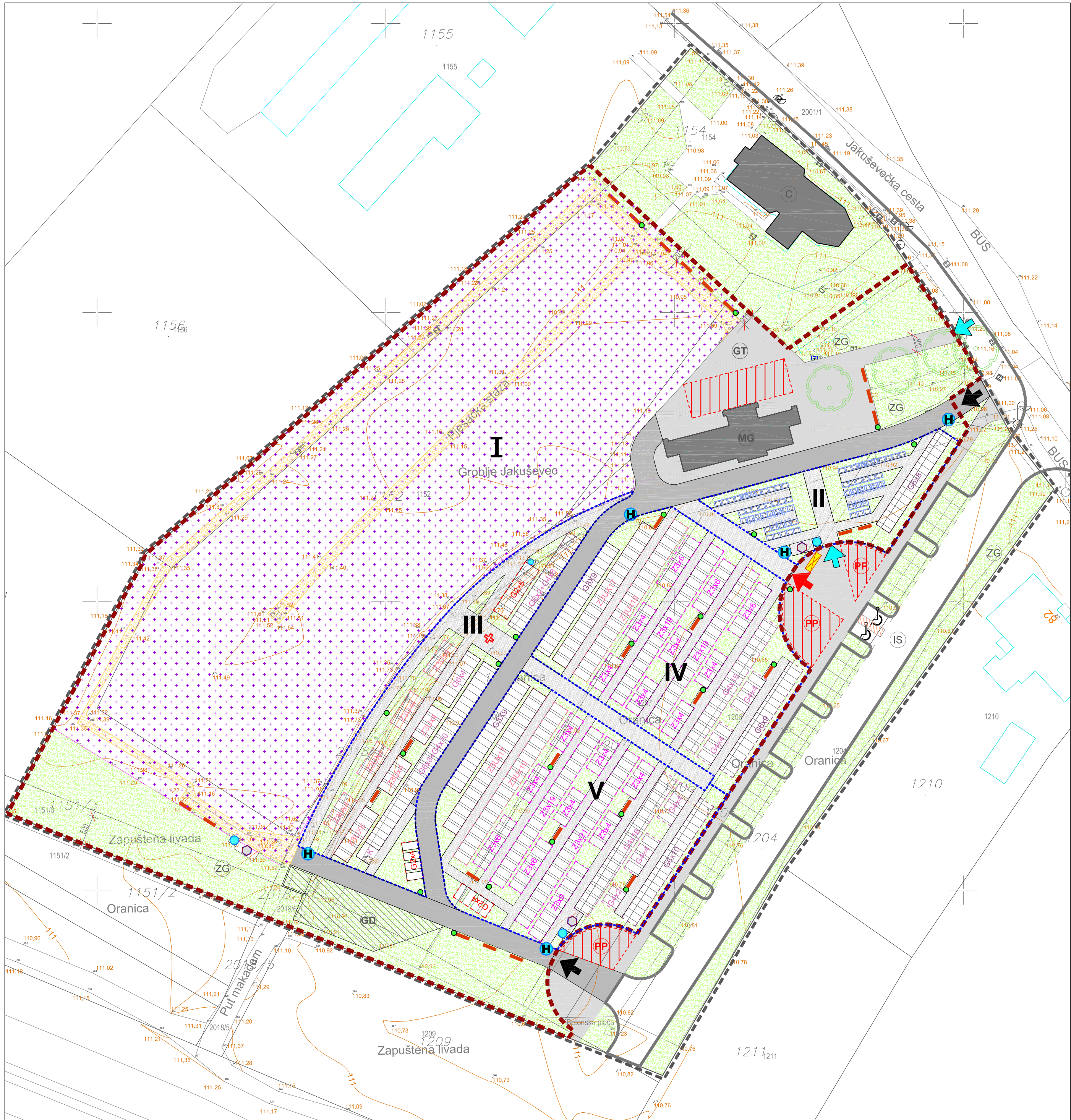
PLANIRANA GRANICA GRADEVNE ČESTICE

BROJ PLANIRANE GRADEVNE ČESTICE

GRANICE



GRAD ZAGREB			
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC			
Naziv kartografskog prikaza: PARCELACIJA			
Broj kartografskog prikaza: 6.		Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000	
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 23/2018)		Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 18/19)	
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Večernji list, Jutarnji list, od 15.04. 2019.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba		Javni uvid održan je: 24.04.-23.05.2019.	
Nositelj izrade: 		GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: <			



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće planirano

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA UPU-a
- OGRADA GROBLJA

NAMJENA POVRŠINA

- MG C POSTOJEĆA GRADEVINA MRTVAČNICA - MG, CRKVA - C
- I POSTOJEĆE GROBNO POLJE I - ZEMLJANI UKOP I GROBNICE
- II - KAZETE ZA URNE I GROBNICE
- III, IV, i V - ZEMLJANI UKOP I GROBNICE
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- ZG ZELENE POVRŠINE GROBLJA
- GROBNE STAZE POSTOJEĆEG GROBLJA
- GROBNE STAZE PROŠIRENJA GROBLJA
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
- PP NOVA GRADNJA - GRADIVI DIO PRATEĆE USLUGE PRODAJE-PP
- GT GLAVNI TRG
- GD GOPODARSKO DVORIŠTE
- GLAVNI PJEŠAČKI ULAZ, SEKUNDARNI PJEŠAČKI ULAZ, KOLNI ULAZ
- SIMBOL GROBLJA

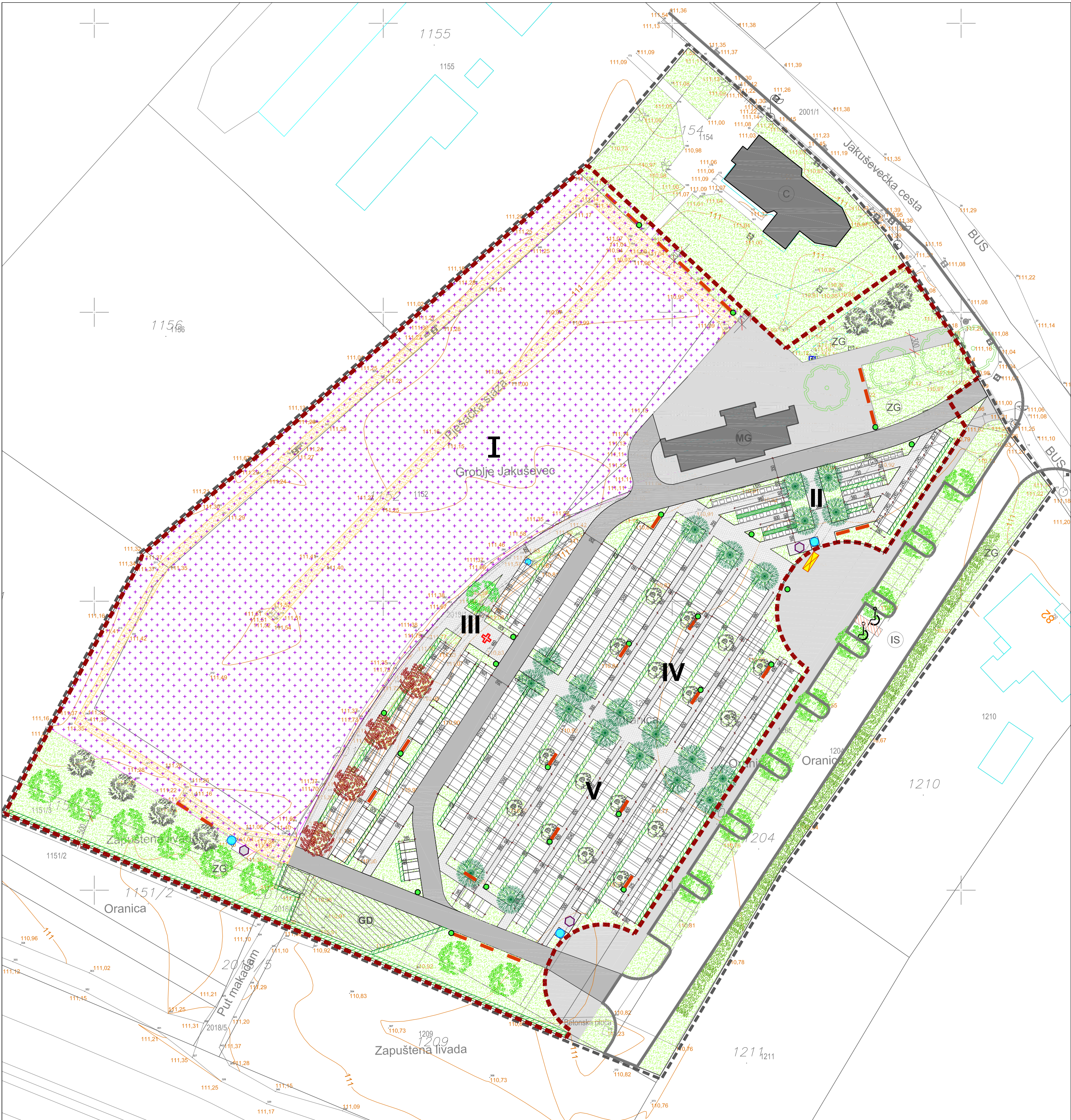
URBANA OPREMA

- H HIDRANT
- ČESMA
- KONTEJNER
- KOŠ ZA SMEĆE
- KLUPA
- PLAN GROBLJA I OGLASNA PLOČA

PLAN ORGANIZACIJE GROBNIH POLJA

- Z1 ZEMLJANI GROBOVI U NIZU ZA 3 grobna MJESTA I URNE
- G1 JEDNOSTRUKKE GROBNICE U NIZU ZA 2 grobna MJESTA
- G2 DVOSTRUKKE GROBNICE U NIZU ZA 4 grobna MJESTA
- G3 TROSTRUKKE GROBNICE U NIZU ZA 6 grobnih MJESTA
- U URNE, 4 MJESTA I 6 MJESTA
- K KOSTURNICA
- PP PRATEĆA PRODAJA GROBLJA - PP
- PARKIRALIŠTE ZA OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Biljna vrsta Sitnolisna lipa (lat. Tilia cordata)  Izvor:internet	Opis Srednje visoko listopadno stablo (do 25-30 m), guste krošnje, u mladosti čunjaste, a kasnije u obliku polukugle.Listovi su na licu tamnozeleni, na naličju plavkastozeleni, te u jesen poprimaju žutu boju. Cvatnja je tijekom lipnja i početkom srpnja.Najbolje uspijeva u rahlom, dubokom , dobro dreniranom tlu, ali i na drugim tipovima tala. Otporna je na zagađenje zraka i tla,tolerira uvjete grada.
Mliječni javor (lat.Acer platanoides)  Izvor:Internet	Listopadno stablo,uspravno, naraste do visine 20 m. Krošnja je gusta, jajasto zaobljena. Cvate prije listanja u travnju i svibnju. Voli bogata, rahla, vapnenasta tla. Otporan je na gradska onečišćenja i na hladne temperature.
Crvenolisni javor (lat. Acer platanoides "Crimson king")  Izvor:Internet	Kultivar mliječnog javora, sličnog habitusa, široke krošnje. Listovi su krupni, urezani, tamno crvenkastogrimizni, a u jesen postanu narančasti.
Lawsonov stupasti pačempres (lat. Chamaecyparis lawsoniana "Columnaris")  Izvor:Internet	Zimzeleno visoko, usko i stupasto stablo, može narasti do 12 m visine. List je igličast, s gornje strane modrosve boje,a s donje plavozeleni. Prilagodljiva je i dosta otporna vrsta, dobro podnosi orezivanje.
Lovorvišnja (lat. Prunus laurocerasus)  Izvor:Internet	Zimzeleni grm ili manje stablo, većinom raste do 5 m.Listovi su tamnozeleni boje, a cvjetovi bijeli te cvatu u travnju i svibnju.Prilagodljiva je vrsta, dobro podnosi onečišćenje i pogodna je za gradske uvjete. Jako dobro podnosi orezivanje.
Vanhoutteova suručica (lat.Spiraea x vanhouttei)  Izvor:Internet	Listopadni grm, visine 1-2 m, širine 2-3 m, plitkog korijenovog sustava. Cvjetovi su bijele boje, gusto skupljeni u cvatove, a cvatu u travnju i svibnju. Otporna je na gradska onečišćenja, tolerira stanište blizu ceste. Odgovara joj vlažno i dobro drenirano tlo, zahtijeva malo brige i brzog je rasta
Šimšir (lat. Buxus sempervirens)  Izvor:Internet	Zimzelen grm uspravnog rasta, tvori razgranate i guste izdanke.Pogoduje mu duboko, dobro drenirano tlo. Otporan je na niske temperature, na sušu i gradska onečišćenja. Vrlo sporo raste. Vrlo dobro podnosi orezivanje čime se i potiče gusti rast.



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

planirano

postojeće

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

OGRAĐA GROBLJA

NAMJENA POVRŠINA

POSTOJEĆA GRAĐEVINA MRTVAČNICA - MG; CRKVA - C

POSTOJEĆE GROBNO POLJE I - ZEMLJANI UKOP I GROBNICE

GRANICE I OZNAKE PLANIRANIH GROBNIH POLJA

II - KAZETE ZA URNE I GROBNICE

III, IV, i V - ZEMLJANI UKOP I GROBNICE

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

ZELENE POVRŠINE GROBLJA

GROBNE STAZE POSTOJEĆEG GROBLJA

GROBNE STAZE PROŠIRENJA GROBLJA

PJEŠAČKE POVRŠINE

KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

HORTIKULTURNO UREĐENJE

MLIJEČNI JAVOR (Acer platanoides)

CRVENOLISNI JAVOR (Acer platanoides "Crimson king")

SITNOLISNA LIPA (Tilia cordata)

LAWSONOV STUPASTI PAČEMPRES (Chamaecyparis lawsoniana "Columnaris")

LOVORVIŠNJA (Prunus laurocerasus) pojedinačni grm

LOVORVIŠNJA (Prunus laurocerasus) živa ograda

VANHOUTTEOVA SURUČICA (Spiraea x vanhouttei)

ŠIMŠIR (Buxus sempervirens)

POSTOJEĆE ZELENILLO ODREĐENO ZA ZAŠTITU

ČESMA

KONTEJNER

KOŠ ZA SMEĆE

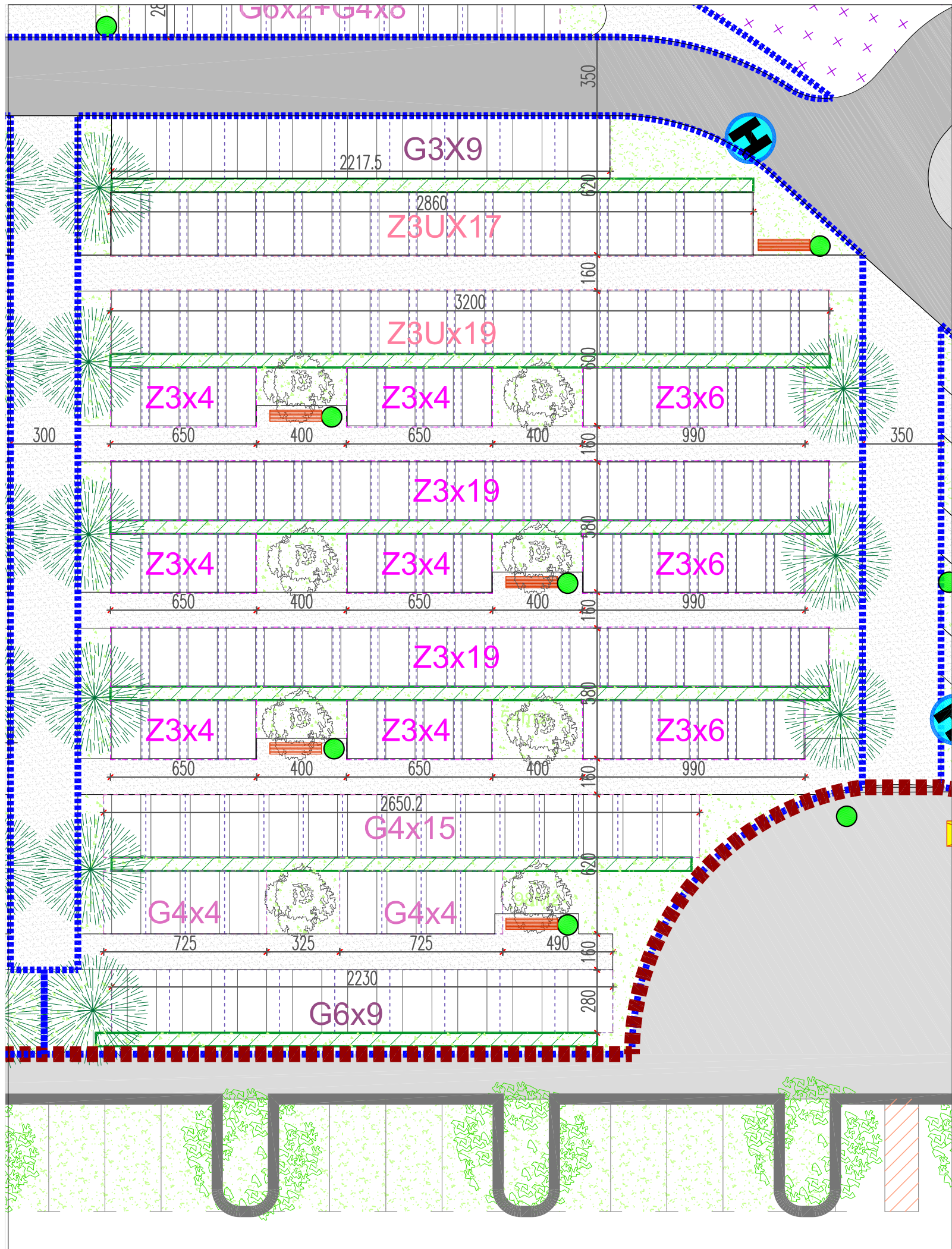
KLUPA

PLAN GROBLJA I OGLASNA PLOČA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA

M.J. 1:500



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

OGRADA GROBLJA

TUMAČ ZNAKOVA

Z3

ZEMLJANE GROBNICE U NIZU - TIP Z3
Bruto dimenzije 140x265 cm
3 grobna mjesta

Z3U

ZEMLJANE GROBNICE U NIZU - TIP Z3U
Bruto dimenzije 140x285 cm
3 grobna mjesta + mjesto za urne

G4

DVOSTRUKE GROBNICE U NIZU - TIP G4
Bruto dimenzije 245x280 cm
4 grobnih mjesta + mjesto za urne

G6

TROSTRUKE GROBNICE U NIZU - TIP G6
Bruto dimenzije 175x280 cm
6 grobnih mjesta + mjesto za urne

UREĐENJE POVRŠINA

ZELENE UREĐENE POVRŠINE GROBNOG POLJA

GLAVNE GROBNE STAZE / GROBNE STAZE

PJEŠAČKE POVRŠINE

KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

GRANICA GROBNOG POLJA

URBANA OPREMA

H

HIDRANT

ČESMA

KONTEJNER

KOŠ ZA SMEĆE

TIPSKA KLUPA ZA ODMOR

HORTIKULTURNO UREĐENJE

MLIJEČNI JAVOR (Acer platanoides)

LAWSONOV STUPASTI PAČEMPRES (Chamaecyparis lawsoniana "Columnaris")

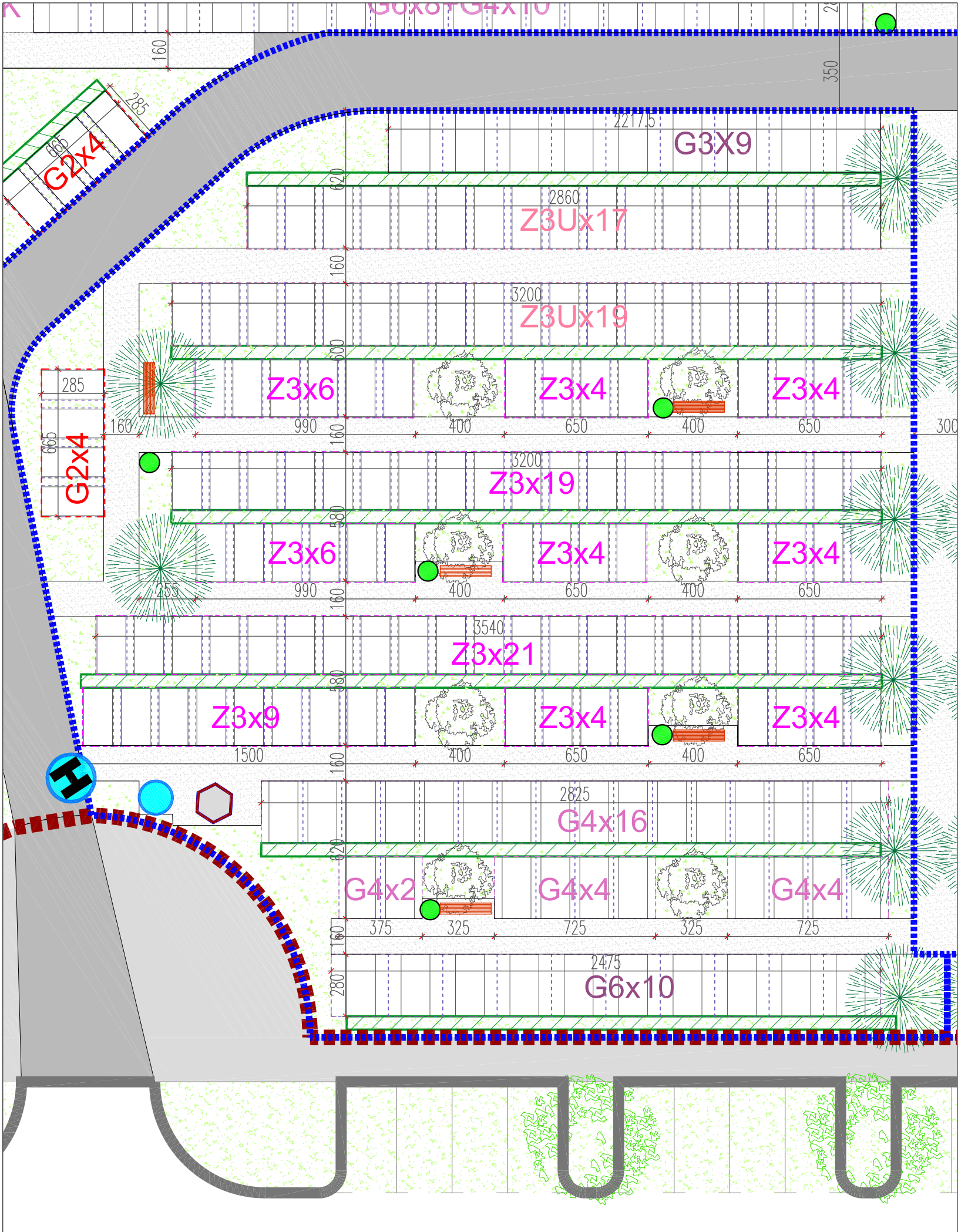
LOVORVIŠNJA (Prunus laurocerasus)

ŠIMŠIR (Buxus sempervirens)

Prilog 3.
RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH
MJESTA ZA GROBNO POLJE

3.2. Grobno polje IV.

M.J. 1:200



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

OGRADA GROBLJA

TUMAČ ZNAKOVA

Z3

ZEMLJANE GROBNICE U NIZU - TIP Z3
Bruto dimenzije 140x265 cm
3 grobna mjesta

Z3U

ZEMLJANE GROBNICE U NIZU - TIP Z3U
Bruto dimenzije 140x285 cm
3 grobna mjesta + mjesto za urne

G4

DVOSTRUKE GROBNICE U NIZU - TIP G4
Bruto dimenzije 245x280 cm
4 grobnih mjesta + mjesto za urne

G6

TROSTRUKE GROBNICE U NIZU - TIP G6
Bruto dimenzije 175x280 cm
6 grobnih mjesta + mjesto za urne

G2

JEDNOSTRUKE GROBNICE U NIZU - TIP G2
Bruto dimenzije 130x280 cm
2 grobna mjesta + mjesto za urne

UREĐENJE POVRŠINA

ZELENE UREĐENE POVRŠINE

GLAVNE GROBNE STAZE / GROBNE STAZE

PJEŠAČKE POVRŠINE

KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE

GRANICA GROBNOG POLJA

URBANA OPREMA

H

HIDRANT

ČESMA

KONTEJNER

KOŠ ZA SMEĆE

TIPSKA KLUPA ZA ODMOR

HORTIKULTURNO UREĐENJE

MLIJEČNI JAVOR (Acer platanoides)

LAWSONOV STUPASTI PAČEMPRES (Chamaecyparis lawsoniana "Columnaris")

LOVORVIŠNJA (Prunus laurocerasus)

ŠIMŠIR (Buxus sempervirens)

Prilog 3.
RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH
MJESTA ZA GROBNO POLJE

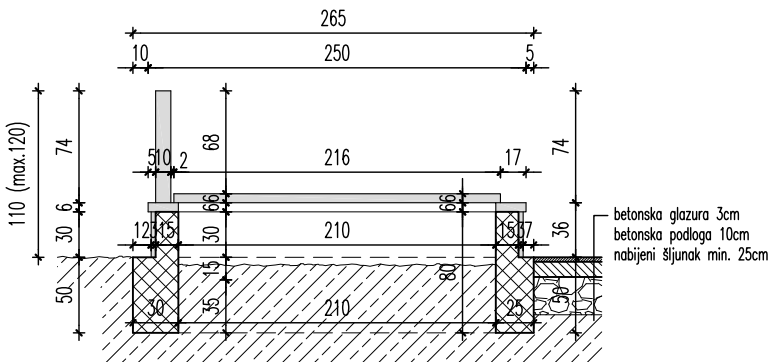
3.3. Grobno polje V.

M.J. 1:200

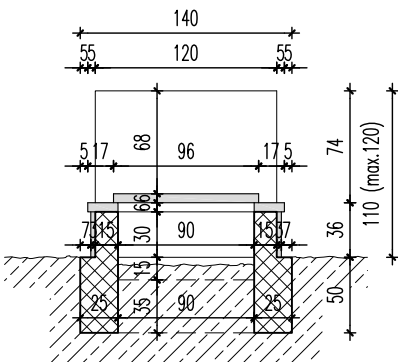
POJEDINAČNO GROBNO MJESTO

bruto dimenzija grobnog mjesta 140x265cm

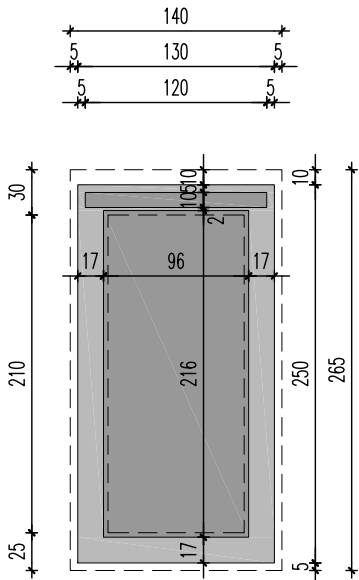
uzdužni presjek



poprečni presjek



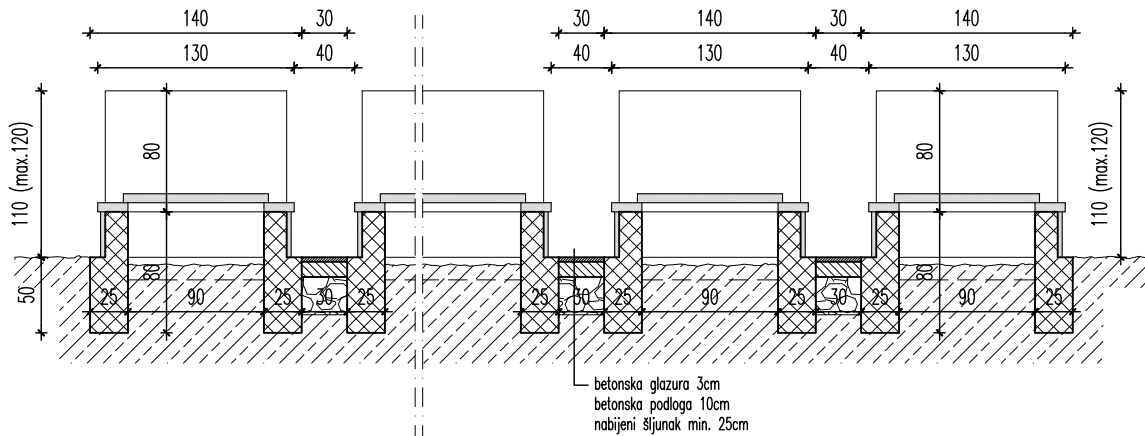
tlocrt



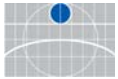
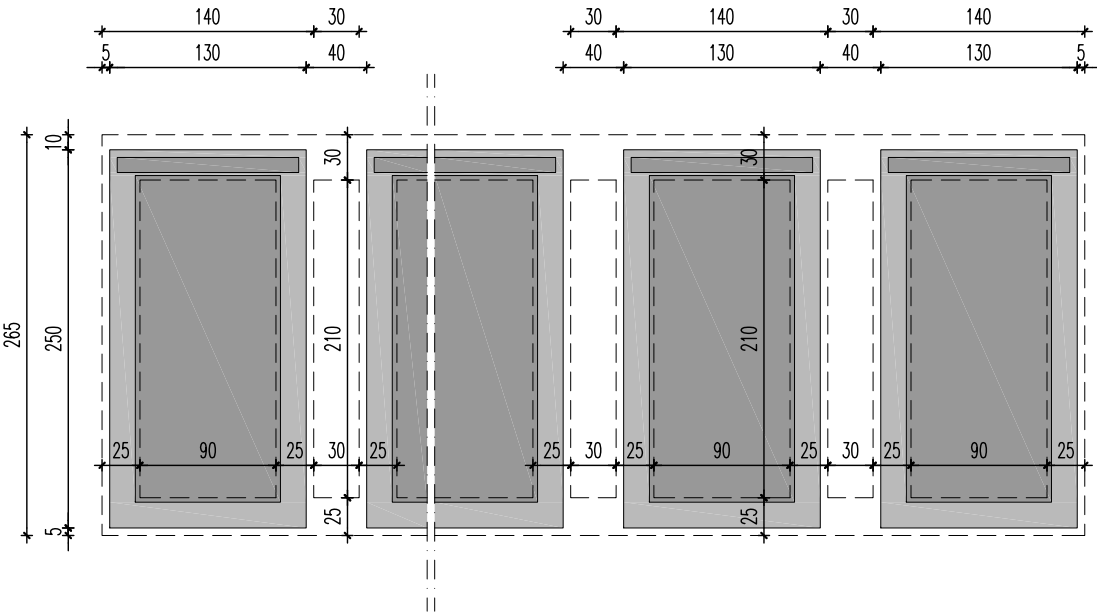
GROBNA MJESTA U NIZU

bruto dimenzija grobnog mjesta 140x265cm

poprečni presjek



tlocrt



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVAC

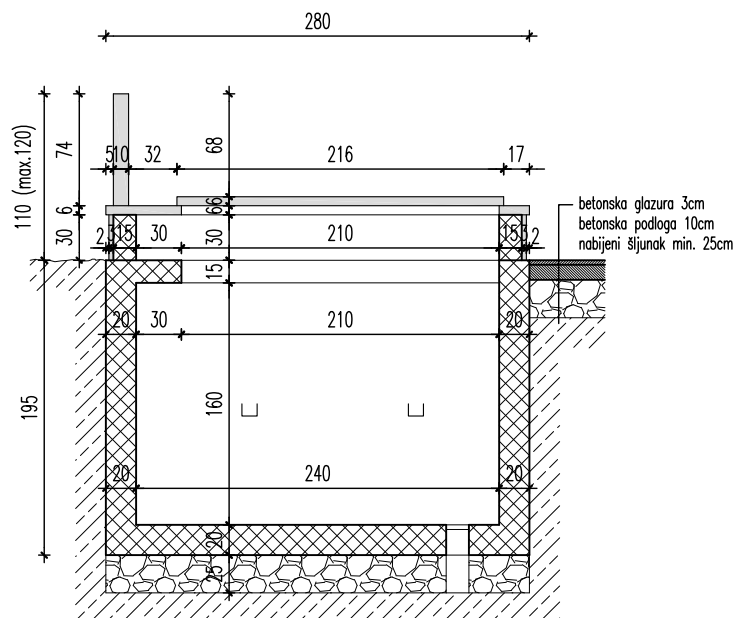
Prilog 4:
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU
I OPREMANJE GROBNIH MJESTA



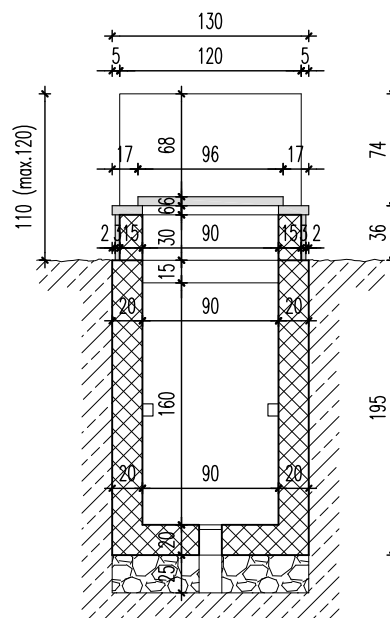
POJEDINAČNO GROBNO MJESTO

bruto dimenzija grobnog mjesta 130x280cm

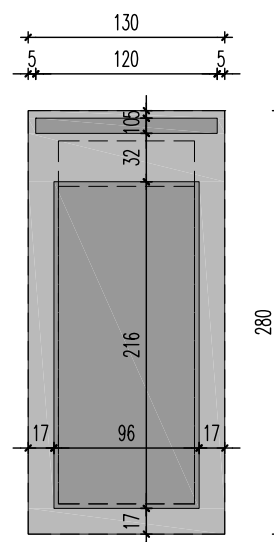
uzdužni presjek



poprečni presjek



tlocrt



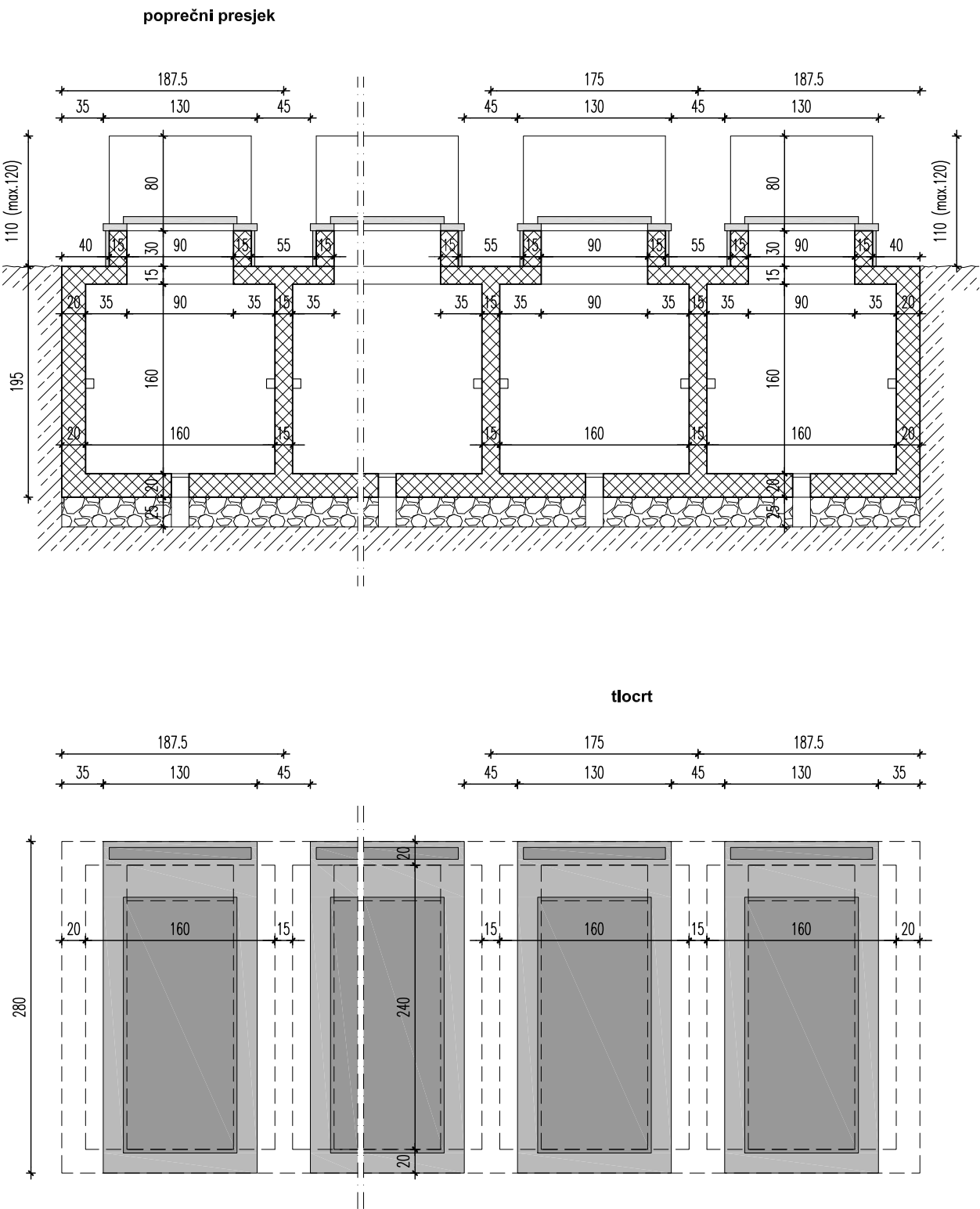
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU
I OPREMANJE GROBNIH MJESTA

4.3. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 2 ukopna mjesta - tip G2

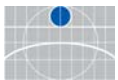
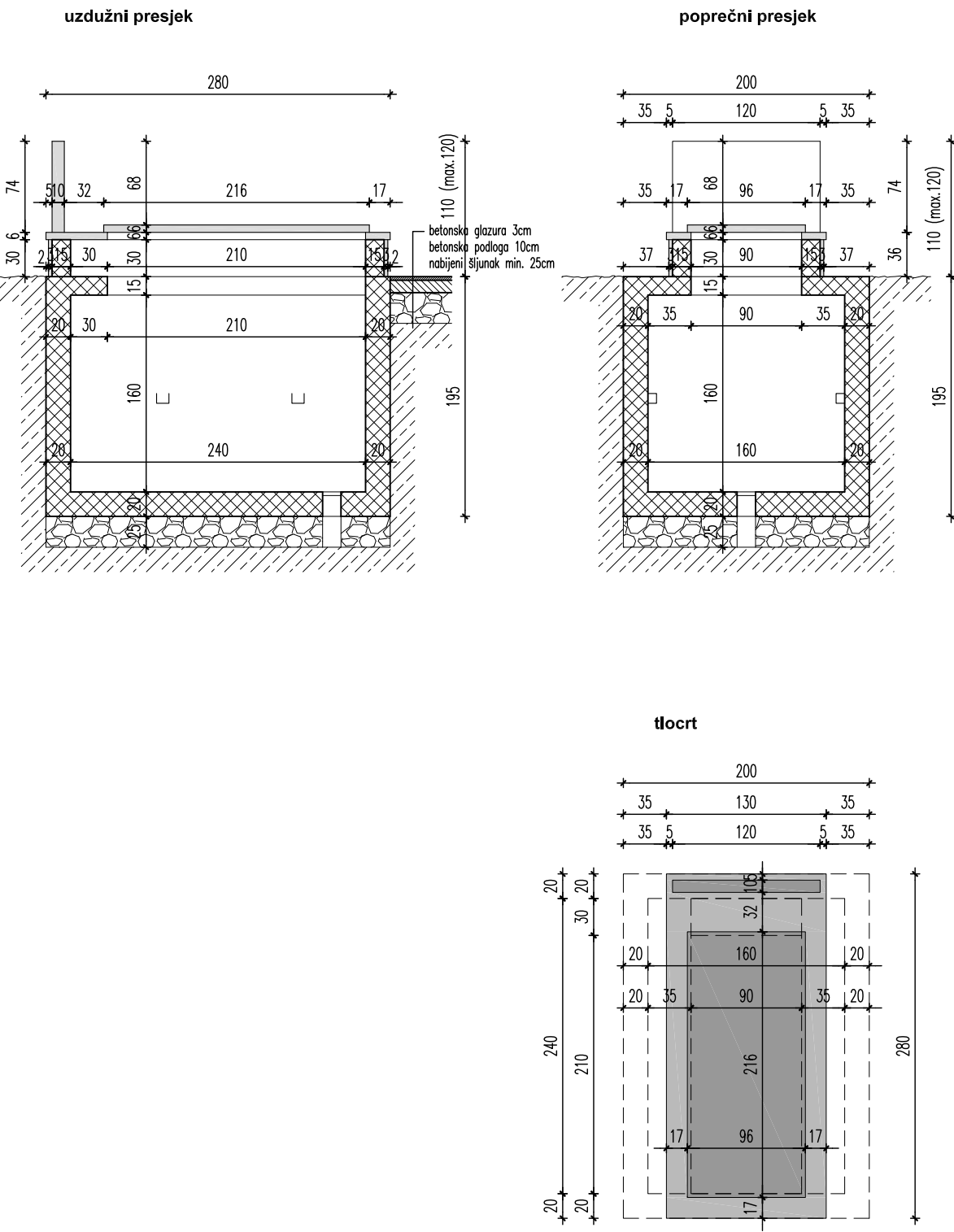
G R O B N A M J E S T A U N I Z U

bruto dimenzija grobnog mjesta 187,5x280cm i 175x280cm



P O J E D I N A Č N O G R O B N O M J E S T O

bruto dimenzija grobnog mjesta 200x280cm



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVAC

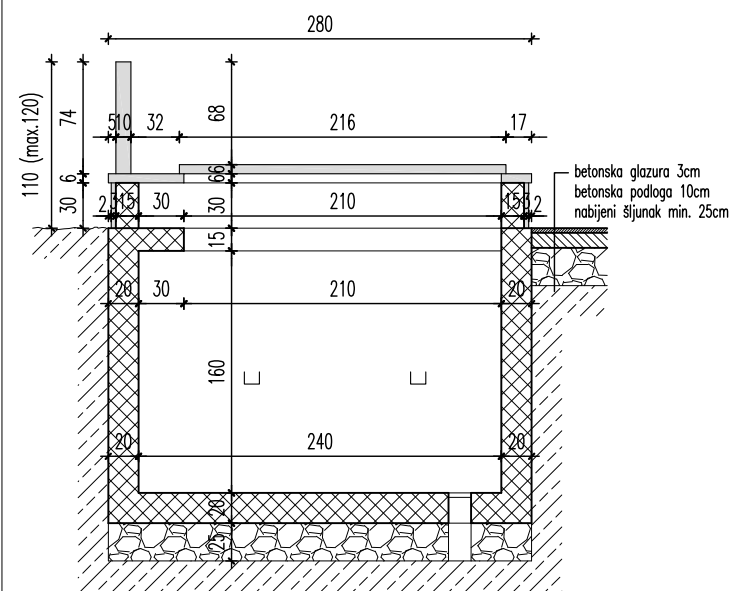
Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU
I OPREMANJE GROBNIH MJESTA

4.4. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 4 ukopna mjesta - tip G4

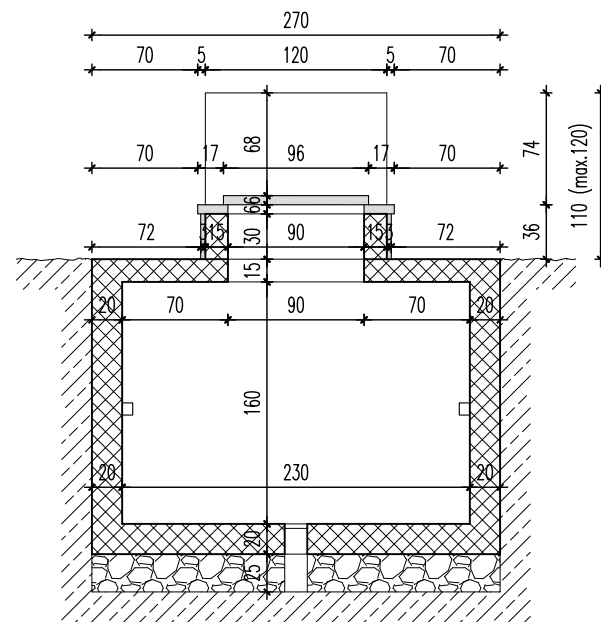
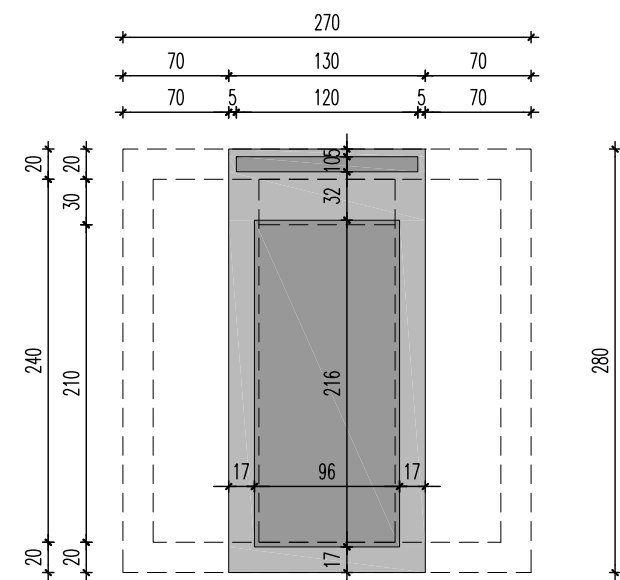
P O J E D I N A Č N O G R O B N O M J E S T O

bruto dimenzija grobnog mjesta 270x280cm

uzdužni presjek



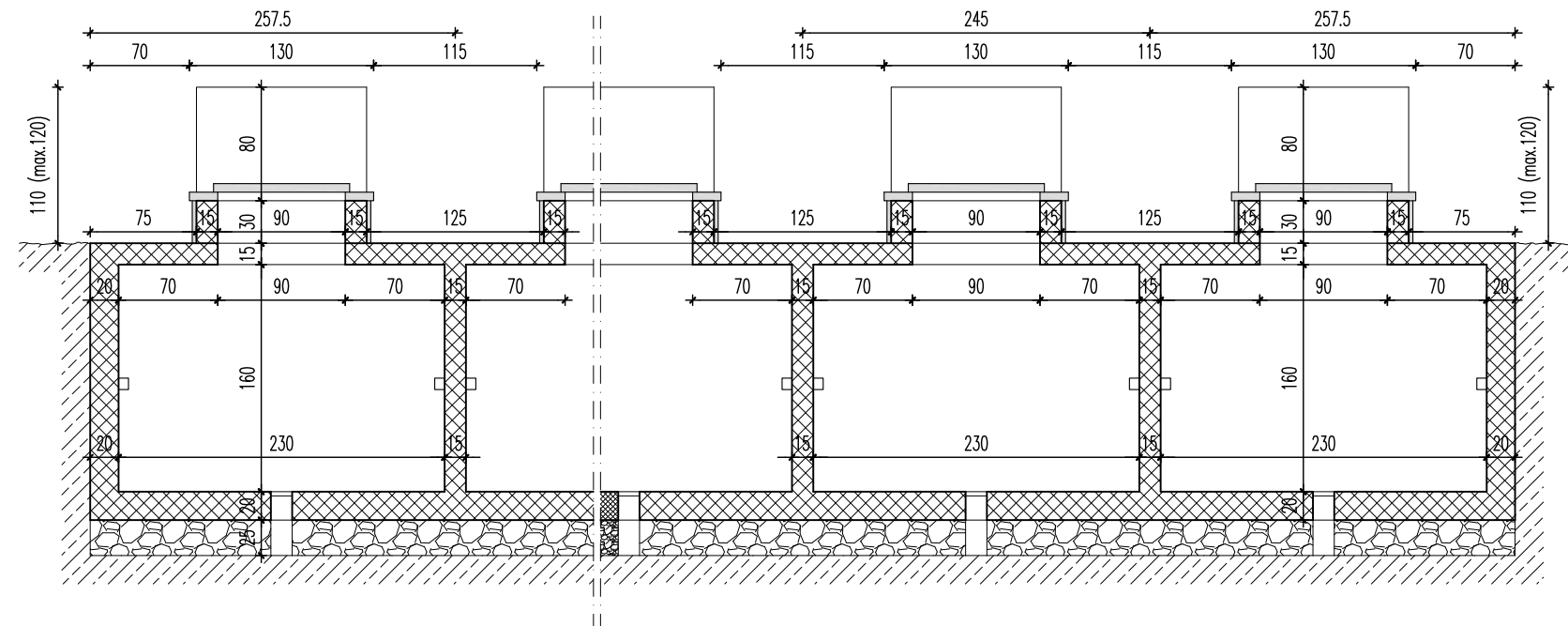
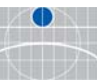
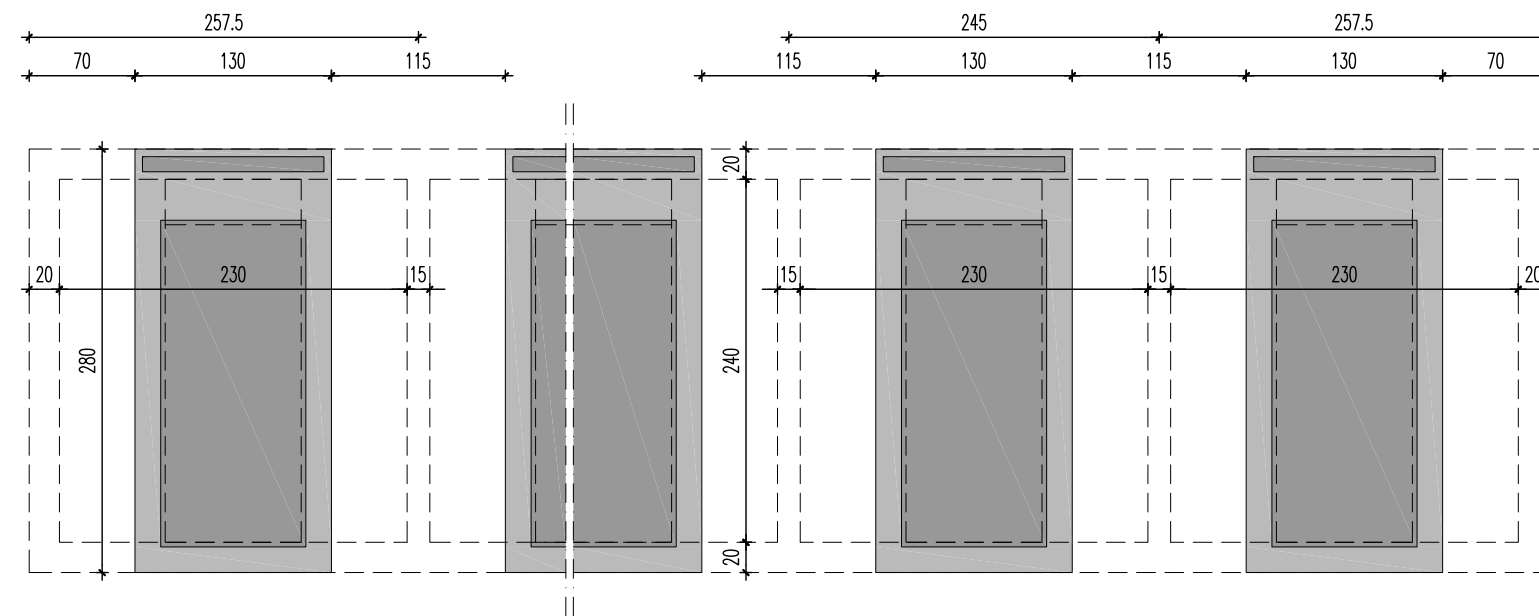
poprečni presjek

**tlocrt**

G R O B N A M J E S T A U N I Z U

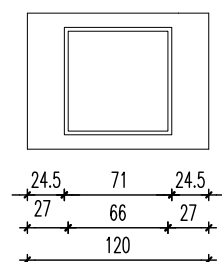
bruto dimenzija grobnog mjesta 257,5x280cm i 245x280cm

poprečni presjek

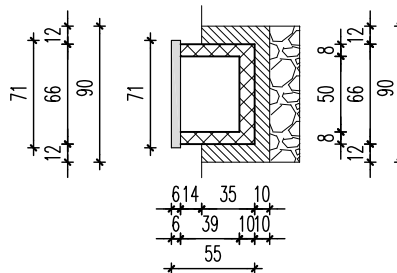
**tlocrt**


KAZETA ZA 4 URNI - tip U4

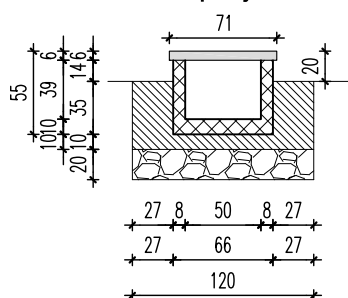
tlocrt



poprečni presjek



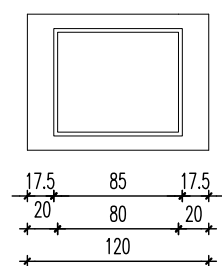
uzdužni presjek



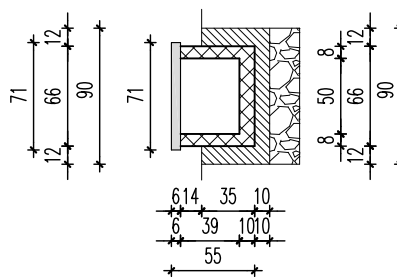
bruto dimenzija mjesta za urne 65x65 cm

KAZETA ZA 6 URNI - tip U6

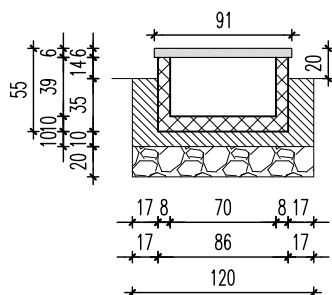
tlocrt



poprečni presjek



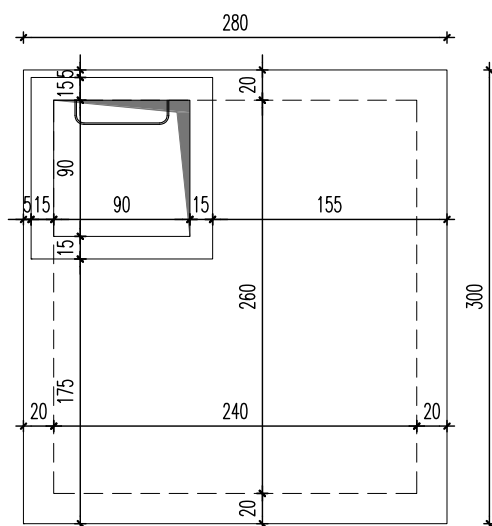
uzdužni presjek



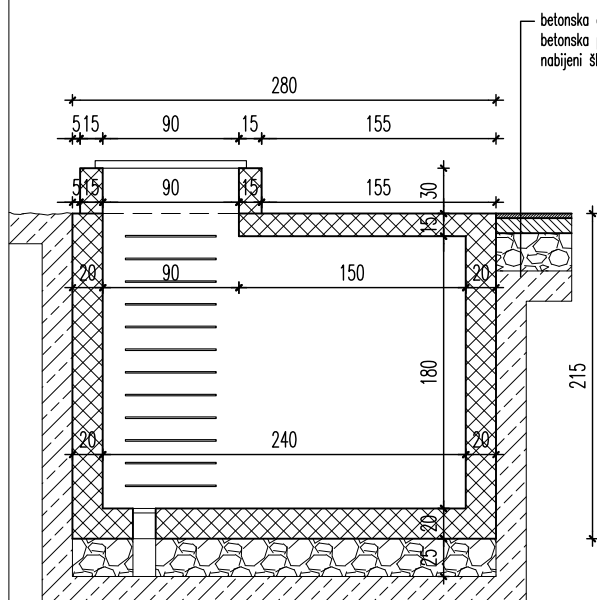
bruto dimenzija mjesta za urne 85x65 cm

bruto dimenzija podzemni dio 280x300cm

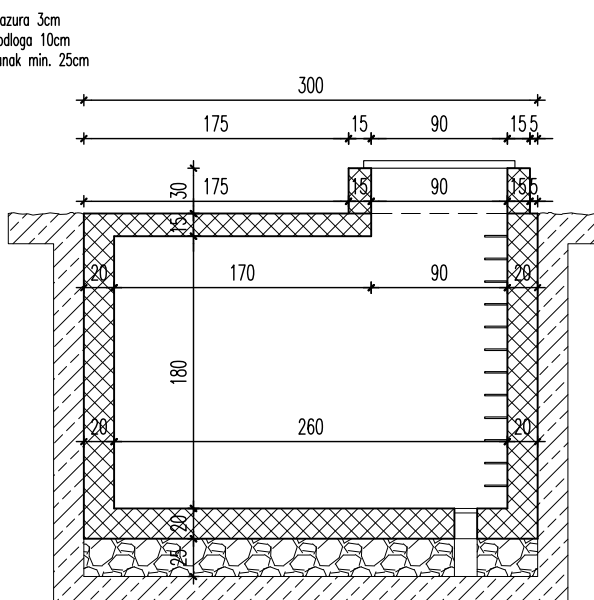
tlocrt



uzdužni presjek



poprečni presjek



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU
I OPREMANJE GROBNIH MJESTA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

IV OBRAZLOŽENJE PLANA

IV. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj područja u širem gradskom prostoru

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne značajke
- 1.1.3. Infrastrukturalna opremljenost
- 1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
- 1.1.5. Obveze iz planova šireg područja - Generalni urbanistički plan grada Zagreba
- 1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja zone groblja

- 2.1.1. Demografski razvoj
- 2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture
- 2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura
- 2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti prostora obuhvata

2.2. Ciljevi prostornog uređenja prostora obuhvata

- 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, obilježja izgrađene infrastrukture, vrijednost i posebnost krajolika, pripodnih i kulturno-povijesnih i ambijentalnih obilježja
- 2.2.2. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

3.2. Osnovna namjena prostora

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

3.4. Prometna i ulična mreža

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

- 3.6.1. Uvjeti i način gradnje na površinama namjene groblje
- 3.6.2. Uvjeti i način uređenja zelenih površina
- 3.6.3. Uvjeti i način gradnje na površini javne i društvene namjene, vjerska — oznake D8.
- 3.6.4. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

IV. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ PODRUČJA U ŠIREM GRADSKOM PROSTORU

Jakuševečko groblje nastalo je u prvoj polovini 19. stoljeća, kada je izgrađena župna crkva sv. Marka Evanđelista 1832. godine. Sadašnje groblje obuhvaća katastarske čestice k.č.br. 1152, 1153/1, 1153/2, te dijelovi katastarskih čestica k.č.br. 1155, 1156, te 1151/1 k.o. Jakuševac.

Grobljem se kako je navedeno u Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Sl.gl. 23/18) kasnije u tekstu Odluci, koriste stanovnici okolnih naselja - Hrelić, Mičevac, Grdovčak, Petruševac i Jakuševac.

Groblje Jakuševac nalazi se u južnom dijelu grada Zagreba u gradskoj četvrti Novi Zagreb - istok, uz Jakuševčku ulicu, neposredno uz crkvu Sv. Marka Evanđelista i južne obilaznice grada Zagreba i ranžirnog kolodvora.



slika 1. Šira situacija na ortofoto snimku

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

Današnje groblje zauzima slijedeće katastarske čestice i to k.č.br. 1152, 1153/1 i 1153/2, dio 1155, dio 1156, i dio 1151/1 sve k.o. Jakuševac sveukupne površine približno 0,76 ha.

Planirano je širenje groblja prema jugoistoku, na k.č.br. 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, put u naravi na k.č.br. 2018/1, dio 1209, 2018/6, dio 1151/3 i dio 1151/1, k.o. Jakuševac.

Postojeći glavni pješački i kolni pristup do groblja je sa sjeveroistoka, preko crkvenog trga na k.č.br. 1154 k.o. Jakuševac (i parkirališta) na koji se pristupa iz Jakuševečke ulice. Na prostoru groblja na k.č.br. 1153/2 k.o. Jakuševac, neposredno uz jugoistočni rub i kolni pristup do manjeg parkirališta nalazi se mrtvačnica. Neposredno uz groblje (na prostoru sjeverozapadno od groblja) na k.č.br. 1155 k.o. Jakuševac nalazi se župni ured sa župnom dvoranom, te na k.č.br. 1156 i dijelu 1151/1 k.o. Jakuševac u produžetku manji uređeni prostor parka sa šetnicom, klupama i zvonom. Groblje se nalazi na južnom rubu stambene izgradnje naselja Jakuševac.

Unutar obuhvata ovog Plana za Crkvu sv. Marka Evanđelista, na adresi Jakuševečka 80, je rješenjem Ministarstva kulture, Klasa: UP-I-612-08/01-01/0920, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra koje je upisano u Registar kulturnih dobara RH, broj Registra: Z-0709 (NN br. 63/03).

Građevina mrtvačnice se nalazi na k.č.br. 1153/2 k.o. Jakuševac za koju je izdana građevinska dozvola Klase: UP/I-361-03/93-01/19, Ur.br.: 251-05-14-93-3 od 2.6.1993 godine. Površina današnjeg groblja bez katastarske čestice na kojoj je crkva Sv. Marka Evanđelista (na k.č.br. 1154 k.o. Jakuševac).

Jugoistočno od granice, a izvan obuhvata Plana smještena je na adresi Jakuševečka 82, k.č. br. 1210 k.o. Jakuševac Pučka škola, za koju je rješenjem Ministarstva kulture, Klasa: UP-I-612-08/08-06/0552, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara RH, broj Registra: Z-4003 (NN br. 110/09). Ovo je važno spomenuti, jer je za nju predviđena sadnja zaštitnog zelenila unutar obuhvata Plana prema zahtjevu Gradskog ureda za zaštitu spomenika kulture i prirode od 16.11.2018. g. Klasa. 612-08/18-11/6, urbroj. 251-18-01-18-04.

Poljoprivredne površine nalaze se sjeverozapadno u Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Sl.gl.grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16 i 12/16 – pročišćeni tekst) u daljenjem tekstu Odluka o donošenju GUP-a, određenoj namjeni oznake Z – zaštitne zelene površine, te jugoistočno od planiranog groblja namjeni oznake Z1 – zelene javne površine, javni park.

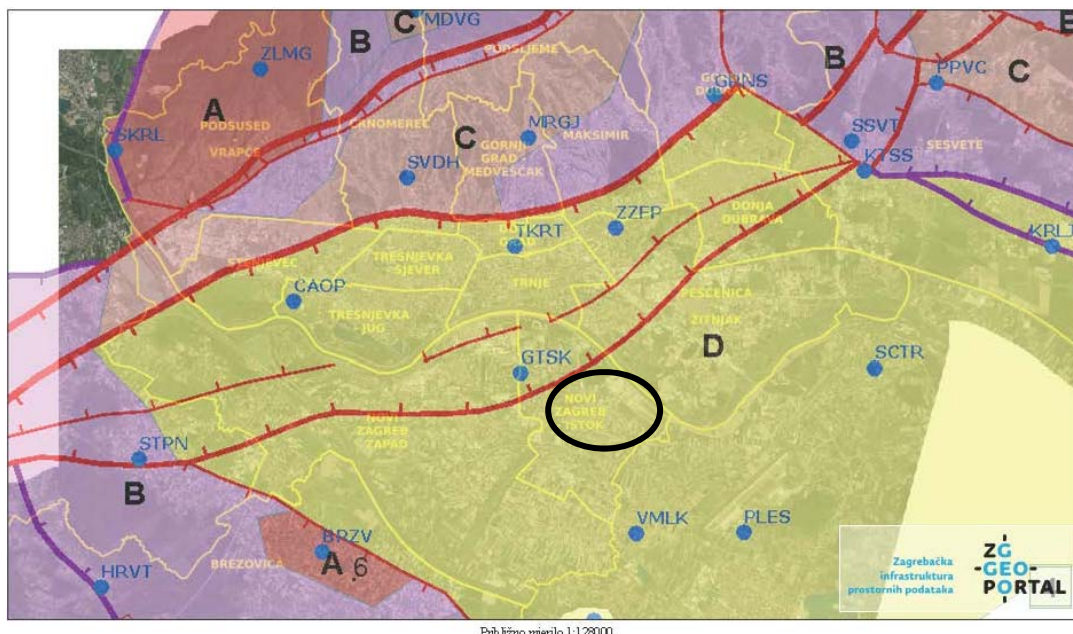
Uz jugoistočni rub postojećeg groblja nalazi se zemljani put (k.č.br. 2018/1 k.o. Jakuševac) koji vodi u poljoprivredne površine.

Groblje je neadekvatno ograđeno (sjeverozapadni rub zidani zid, a ostale međe živicom i pleter ogradom sa čeličnim stupovima). Teren na kojem je uređeno groblje je ravan kao i teren jugoistočno od postojećeg groblja koji je planiran za njegovo proširenje, a predmetna se površina sada koristi u svrhu poljoprivrede.

Kota terena nalazi se na 111,8 m.n.m. Prema provedenim ispitivanjima Rudarsko-geološko-naftnog fakulteta, a dokumentiranima u Elaboratu zaštitnih zona vodocrpilišta grada Zagreba iz 2007 godine na tom području nivo podzemnih voda kreće se oko 103,0 m.n.m. na dan niskih voda, a 105,0 m.n.m. na dan visokih voda.

Seizmologija

Prema karti tektonskih aktivnosti, područje Plana ulazi u Tektonski aktivni dijelovi struktura i rasjeda, zona D, odnosno nalazi se - u Savskom bazenu (4) u zoni glavnih ogranaka Zagrebačkog rasjeda (1) amplitude tektonskih pokreta pretežito između 1,0 mm i 4,1 mm, samo u Bukevju (točka BKVJ) 7,7 mm, pretežito dijagonalni pomaci geodetskih točaka u prostoru, nema izraženije kompresije prostora.



slika 2. Karta tektonskih aktivnosti

Krajobraz i bioraznolikosti

Postojeća površina groblja uređena je ukrasnim grmljem i ozelenjenim površinama, te malobrojnim visokim zelenilom. Površina za proširenje sada se koristi u svrhu poljoprivrede - oranice.

Groblje Jakuševac nalazi se u krajobraznom području Sjeverozapadne Hrvatske. Teren na kojem je uređeno groblje je ravan kao i teren jugoistočno od postojećeg groblja koji je planiran za njegovo proširenje, a predmetna se površina sada koristi u svrhu poljoprivrede.

Teren područja obuhvata je u blagom padu prema istoku i bez većih depresija, te je idealan za razvoj planirane površine groblja.

1.1.2. Prostorno razvojne značajke

Groblje Jakuševac je smješteno uz župnu crkvu Sv. Marka Evanđelista na ravnom terenu. Postojeće groblje zauzima k.č.br. 1152 k.o. Jakuševac s mrtvačnicom i ceremonijalnim trgom na k.č.br. 1153/1 i 1153/2, sve k.o. Jakuševac. Postojeće groblje ima jedan pristup sa javne prometne površine i preko parcele na kojoj se nalazi Župna crkva sa svojim trgom i drugi preko manjeg parkirališta (na k.č.br. 1153/2 k.o. Jakuševac) koje je uređeno duž postojećeg puta (k.č.br. 2018/1 k.o. Jakuševac).



slika 3. snimka iz zraka na groblje s jugoistočne strane



slika 4. snimka iz zraka na groblje s jugozapadne strane

Prostor na kojem se nalazi crkva sa svojim trgom je odvojen od prostora groblja živicom (slika 5.).



slika 5. Crkva sv. Marka Evanđelista s Trgom

Sjeverozapadno od groblja je parcela koja pripada župnom uredu, a duž nje je uređena staza s postavljenim klupama. Na katastarskoj čestici sjeverozapadno od groblja uz Jakuševečku ulicu k.č.br. 1155 k.o. Jakuševac nalazi se zvonik koji se iza posljednjeg reda grobova uz šetnicu uočava s prostora groblja. Veza ovog prostora i groblja je onemogućena naknadnom izgradnjom reda grobova smještenih uzdužno uz šetnicu paralelno sjeverozapadnom međom katastarske čestice k.č.br. 1152 k.o. Jakuševac. Ova veza je moguća isključivo preko trga ispred crkve na katastarskoj čestici k.č.br. 1154 k.o. Jakuševac koji je vezan sa župnim dvorom smještenim na k.č.br. 1155 k.o. Jakuševac. Ovakvo rješenje treba ispraviti i omogućiti vezu groblja i zvonika.

Nasuprot crkve, na drugoj strani Jakuševečke ulice, nalazi se autobusno stajalište tako da je groblje dobro prometno povezano sa središtem grada Zagreba. Sjevernije od autobusnog stajališta izvedeno je parkiralište za potrebe župnog dvora.

Današnje groblje je glavnom stazom podijeljeno u dva dijela (slika 7. i 8.), ali staza ne prolazi cijelom dužinom groblja: u južnom dijelu je njen produžetak zapriječen sa izvedenim grobnim redovima. U sjevernom dijelu groblja nalazi se 29+12 grobnih redova sa ukupno 300 grobnih mjesta među kojima je desetak dvostrukih. Južni dio groblja ima 27+10 grobnih redova sa ukupno 435 grobnih mjesta od kojih je dvadesetak dvostrukih. Ova grobna mjesta su velikim dijelom samo zemljani grobovi na kojima je izveden grobni uređaj (kameni rub s kamenom pokrovnom i nadgrobnom pločom). Glavna grobna staza popločena je kamenim (kulir) pločama u tri reda sa širom reškom (slika 8.).

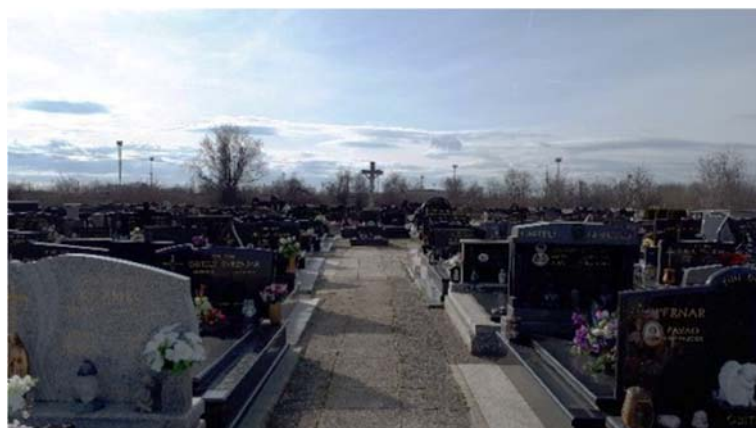
Grobne staze pored grobnih redova nisu posebno uređene, nekad ih skoro i nema. Izuzetak je rubna grobna staza uz red grobova duž sjeverozapadnog ruba obuhvata plana.

Duž sjeverozapadnog ruba groblja naknadno je izveden jedan grobni red od 50-tak grobnih mjesta koji je potpuno „zatvorio“ pogled i vezu na grobno zvono (slika 9.). Prema namjeni određene u Odluci, ovaj grobni red izveden je djelomično u namjeni M1 - mješovita namjena – pretežito stambena, a djelomično u namjeni Z – zaštitne zelene površine, a što

je vidljivo u grafičkom prilogu na kartografskom prikazu izvoda iz Odluke o donošenju GUP-a – izmjene i dopune, 4.1. Korištenje i namjena prostora. Kako je ranije navedeno, grobni red je legaliziran Rješenjem o izvedenom stanju, te se može vidjeti da se obuhvat plana poklapa sa realiziranim grobovima unutar namjene koje nije namjena „Groblje“. Postojeće stanje se zadržava, a daljnje izvođenje grobova u namjeni Z nije dopušteno.



slika 6. Šetnica od građevine Mrtvačnice prema groblju



slika 7. Glavna uzdužna pješačka os prema križu



slika 8. Glavna uzdužna pješačka os prema križu



slika 9. Pogled prema križu-zvoniku na susjednoj čestici

Na kraju središnje grobne staze, približno u ravnini 31 reda, nalazi se križ - simbol groblja (slika 7.). Taj prostor nije povezan sa prije opisanim prostorom sjeverozapadno od groblja gdje se nalazi zvonik, jer ih dijeli grobni red koji je zapravo ograda groblja na sjeverozapadnom rubu parcele.

Ulaz u groblje je moguć na tri mjesta, sa sjeveroistoka iz Jakuševečke ulice. Glavni ulaz (slika 10.) u groblje je preko manje uređene parkovne površine južno od crkve sa parcele k.č.br. 1153/2 k.o. Jakuševac, drugi (slika 12.) je s k.č.br. 1154 k.o. Jakuševac s parcele crkve Sv. Marka Evanđelista koja je odvojena od groblja živicom od gusto zasađenih čempresa. Treći ulaz organiziran je s manjeg parkirališta izvedenog uz put na k.č.br. 2018/1 k.o. Jakuševac, odmah iza građevine mrtvačnice i pristupom iz Jakuševečke ulice (slika 11). Na južnom dijelu parcele sadašnjeg groblja je koji vodi na put k.č.br. 2018/1 k.o. Jakuševac uz koji se nalazi na neprimjerenom mjestu odlagalište zemlje. Odlagalište zemlje, pak uopće ne postoji, već je višak zemlje nasipan uz izlaz južnog dijela groblja uz postojeći put k.č.br. 2018/1 k.o. Jakuševac (slika 13.).



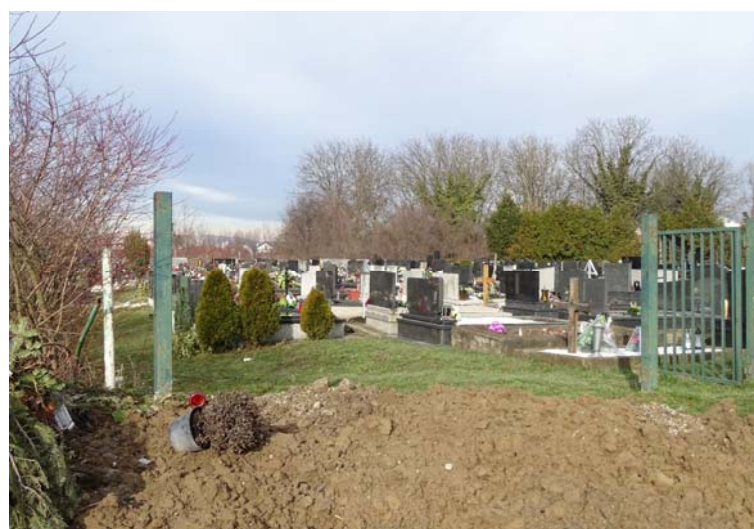
slika 10. Glavni ulaz s prilaznim parkom



slika 11. Ulaz sa parkirališta uz Mrtvačnicu



slika 12. Pogled iz zraka na glavni ulaz



slika 13. Navoz zemlje na divljem odlagalištu ispred izlaza iz groblja

Svi postojeći grobni redovi su jednostruki s grobnim mjestima orijentiranim prema crkvi, odnosno crkvenom trgu. Izuzetak su grobna mjesta u grobnom redu duž sjeverozapadnog ruba groblja koja su orijentirana prema jugoistoku. Grobni uređaji su vrlo različiti i sastoje se od grobnog okvira koji je najčešće pokriven grobnom pločom pored koje se na zadnjem dijelu okvira nalazi nadgrobna ploča sa ispisanim podacima o pokojniku(cima), a nekad je to samo humak s drvenim križem.

Mrtvačnica je izgrađena na k.č.br. 1153/2, k.o. Jakuševac (slika 14.), a kao ceremonijalni trg koristi se trokutasta popločena površina na koju se prilazi sa središnjeg prilaza groblju. S ceremonijalnog trga pruža se pogled na grobno zvono (slika 15.).



slika 14. Građevina Mrtvačnice



slika 15. Pogled od mrtvačnice prema groblju i križu sa zvonom

TIPOLOGIJA GROBNIH MJESTA



slika 16. Grobnica



slika 17. Zemljani grob

1.1.3. Infrastrukturalna opremljenost

Promet

Groblje je na prometnu mrežu povezano preko Jakuševečke ulice, neposredno uz crkvu Sv. Marka Evanđelista, Odlukom o donošenju GUP-a kategorizirane kao gradska ulice širine koridora oko 9 m. Prostor ima osiguran kontinuitet pješačkog prometa postojećim obostranim pješačkim stazama, te se groblju može pristupiti iz svih smjerova sa postojeće prometne mreže. Promet u mirovanju je riješen na parceli groblja (cca. 10 parkirališnih mjesta u nivou prometnice).

Odlukom donošenju GUP-a nije određen normativ potrebnog broja parkirališnih mjesta za groblja, kao posebne djelatnosti.

Predmetni prostor groblja je povezan na mrežu javnog gradskog autobusnog prometa dvjema autobusnim linijama: linijom 307 Zagreb (Zapruđe) - Strmec Bukevski sa 11 polazaka dnevno i linijom 308 Zagreb (Zapruđe) – Sasi koja ima 12 polazaka dnevno. Autobusno stajalište u smjeru zapada (središta grada) nalazi se nasuprot crkve, te je opremljeno nadstrešnicom i osnovnom komunalnom opremom, dok je u smjeru istoka pozicionirano neposredno iza groblja i nije opremljeno nadstrešnicom.

Infrastrukturna opremljenost prostora

Uža i šira zona groblja je u potpunosti opremljena komunalnom, energetsom i elektroničko komunikacijskom infrastrukturom, a sastoji se od:

Komunalne infrastrukture:

- Kanalizacijskog razvoda Ø 50 cm koji se proteže Jakuševečkom ulicom, kao i kanalizacijskog kolektora uz južni rub groblja 200/210 cm;
- Vodoopskrbnog razvoda Ø 150 mm koji se proteže Jakuševečkom ulicom;
- Javne rasvjete u južnom nogostupu Jakuševečke ulice;

Energetske infrastrukture:

- Elektroenergetskog SN i NN razvoda, u široj i užoj zoni lokacije. Najbliža trafostanica je TS 2241 u zoni raskrižja Jakuševečke ulice i Ulice Gata;
- Plinoopskrbnog sustava – u Jakuševečkoj ulici je evidentira postojeća distributivna mreža;
- Toplovodnog sustava – postojeća distribucijska mreža centralnog toplinskog sustava nalazi se u Jakuševečkoj ulici;

Elektroničko komunikacijske infrastrukture:

- DTK kabeli (distribucijska elektroničko komunikacijska kanalizacija) položeni su podzemno, a sjeverno uz kolnik Jakuševečke ulice.

Područje obuhvata plana je unutar vodozaštitnog područja Mičevac - III zona vodozaštite - zona ograničenja i nadzora unutar koje je zabranjeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda, te građenje prometnica, parkirališta i drugih prometnih i manipulativnih površina bez kontrolirane odvodnje i odgovarajućeg pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda prije ispuštanja u prirodni prijamnik.

1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

U obuhvatu Plana nema zaštićenih područja, temeljem važećih zakonskih propisa kojima se uređuje sustav zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti.

Prema važećim zakonskim propisima obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

Unutar obuhvata ovog Plana nalazi se sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evanđelista, Jakuševečka 80, za koju je rješenjem Ministarstva kulture, Klasa: UP-I-612-08/01-01/0920, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara RH, broj Registra: Z-0709 (NN br. 63/03). Zahvati na građevini mogući su isključivo u skladu s propozicijama nadležnog tijela zaštite koje je propisalo mjere zaštite kulturnog dobra.

Crkva je sagrađena 1832, na mjestu stare župne crkve Sv. Marka Evanđelista koja je 1811. preseljena u Jakuševac s posjeda Erdödyjevih u Trnju. Jedna je od prvih post baroknih drvenih crkava nastala izvan Plemenite općine Turopolje, na području turopoljskog crkvenog arhiđakonata. Crkva posjeduje vrijedan crkveni inventar (oltari iz 17.st.), te se odlikuje izrazitom kulturno-povijesnom, graditeljsko-tipološkom i ambijentalnom kvalitetom (fotografije 18. i 19.).



slika 18. Drvena crkva Sv. Marka Evanđelista – pogled s groblja



slika 19. Pogled na crkvu od župnog dvora

Jugoistočno od granice, a izvan obuhvata Plana smještena je na adresi Jakuševečka 82, k.č. br. 1210 k.o. Jakuševac Pučka škola, za koju je rješenjem Ministarstva kulture, Klasa: UP-I-612-08/08-06/0552, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara RH, broj Registra: Z-4003 (NN br. 110/09). Ovo je važno spomenuti, jer je za nju predviđena sadnja zaštitnog zelenila unutar obuhvata Plana prema zahtjevu Gradskog ureda za zaštitu spomenika kulture i prirode od 16.11.2018. g. Klasa. 612-08/18-11/6, urbroj. 251-18-01-18-04 (slika 20.).



slika 20. Pogled na pučku školu

1.1.5. Obveze iz planova šireg područja - Generalni urbanistički plan grada Zagreba

Za predmetnu lokaciju važeća prostorno planska dokumentacija je Odluka o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Sl.gl.grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16 i 12/16 – pročišćeni tekst) u daljnjem tekstu Odluka o donošenju GUP-a.

Člankom 19., stavkom 1. odluke definirano je da su Groblja površine na kojima se, osim uređenja ukopnih mjesta, mogu graditi i prateći sadržaji koji služe osnovnoj funkciji groblja (crkve, kapele, obredne dvorane, mrtvačnice i sl.).

Stavkom 2. istog članka odluke o donošenju GUP-a, groblje Jakuševac je definirano kao postojeće gradsko groblje.

Stavkom 3. istog članka odluke o donošenju GUP-a, postojeća manja groblja mogu se povećati u okviru lokalnih potreba i prostornih mogućnosti.

U postojećoj površini gradskog groblja Jakuševac iskorištene su sve prostorne mogućnosti za gradnju novih ukopnih mjesta. Stoga su razlozi za izradu Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac: osigurati planske i prostorne preduvjete za izgradnju novih ukopnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja, vodeći računa o uklapanju planirane cjeline groblja u okolni prostor.

Odlukom o donošenju GUP-a grada Zagreba u članku 56., stavku 5. predviđeno je da se na površinama namjene groblja koje urbanim pravilima nisu posebno izdvojene, primjenjuju urbana pravila iz članka 77. iste odluke, koja upućuje na obvezu izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac.

Prema odredbama članka 16. Pravilnika o grobljima propisano je da se organizacija i uređenje prostora novih groblja, kao i proširenje postojećih u površini većoj od 20% ukupne površine groblja, utvrđuje Detaljnim planom uređenja.

Sukladno odredbi članka 200. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) u daljnjem tekstu Zakon, provedbeni planovi uređenja i detaljni planovi uređenja smatraju se urbanističkim planovima uređenja. Naime, Zakon ne poznaje detaljni plan uređenja, pa je u svrhu određivanja organizacije i uređenja prostora novih groblja te proširenja postojećih groblja potrebno izraditi urbanistički plan uređenja. Kako se radi o posebnim područjima čiji su osnovni normativi o prostornim i tehničkim uvjetima kod planiranja utvrđeni Pravilnikom o grobljima, sadržaj urbanističkog plana uređenja za groblje, osim sadržaja utvrđenog odredbom članka 80. Zakona, treba sadržavati i sve pokazatelje i elemente određene odredbom članka 16. Pravilnika o grobljima.

Temeljem navedenoga je 2. kolovoza 2018., Gradska skupština grada Zagreba, na 17. sjednici. 30. listopada 2018., donijela Odluku o izradi urbanističkog plana uređenja Groblja Jakuševac.

1.1.6. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

S obzirom da je Odlukom o donošenju GUP-a grada Zagreba definiran položaj, oblik i veličina budućeg groblja, ovim je Planom potrebno odrediti optimalan način korištenja, uređenja i zaštite kako bi se realizirao koncept planiranog groblja.

Kako se unutar obuhvata Plana predviđa isključivo razvoj groblja, relevantan demografski pokazatelj je broj umrlih osoba na području grada Zagreba. Prema evidenciji Zagrebačkog holdinga d.o.o. - Podružnica Gradska groblja o prirodnom kretanju stanovništva daje podatak od 8137 umrlih u 2015. godini na području grada Zagreba, a 8080 umrlih u 2018. godini. To predstavlja neznatno smanjenje broja umrlih.

U postojećoj površini groblja Jakuševac iskorištene su sve prostorne mogućnosti za gradnju novih ukopnih mjesta.

EVIDENCIJA UKOPA

GODINA	2009.		2010.		2011.		2012.		2013.		2014.		2015.		2016.		2017.		2018.	
VRSTA UKOPA	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP	URNE	KLASIČAN UKOP
MIROGOJ	1227	1315	1340	1247	1351	1235	1339	1231	1330	1086	1324	1132	1444	1245	1358	1124	1428	1115	1501	1150
REMETE	7	30	5	26	6	35	9	31	6	31	4	35	10	22	5	19	10	24	10	30
ŠESTINE	6	58	11	50	13	58	15	47	13	55	10	47	18	49	12	45	16	48	14	63
GRAČANI	3	16	3	20	5	24	4	18	2	14	3	19	4	14	4	17	3	17	4	19
MARKUŠEVEC	10	81	3	74	3	69	6	82	3	55	3	62	5	65	3	48	4	78	13	63
UKUP-MG-SJEV.	26	185	22	170	27	186	34	178	24	155	20	163	37	150	24	129	26	167	41	175
ODJEL MRG	1253	1500	1362	1417	1378	1421	1373	1409	1354	1241	1344	1295	1481	1395	1382	1253	1454	1282	1542	1325
MIROŠEVAC	389	1296	478	1253	461	1180	544	1267	492	1302	589	1279	614	1345	572	1308	657	1242	730	1297
GRANEŠINA	4	85	0	84	1	90	9	79	3	71	4	74	5	76	4	70	6	82	6	69
ČUČERJE	1	52	0	74	1	51	2	43	1	54	2	44	3	45	6	46	3	48	8	52
RESNIK	5	24	0	20	0	24	1	14	1	22	0	14	1	25	1	21	1	20	0	23
UKUP-MG-SI.	10	161	0	178	2	165	12	136	5	147	6	132	9	146	11	137	10	150	14	144
ODJEL MRŠ	399	1457	478	1431	463	1345	556	1403	497	1449	595	1411	623	1491	583	1445	667	1392	744	1441
GORNJE VRAPČE	32	99	37	126	30	125	32	128	34	98	38	119	47	115	45	130	36	116	60	132
STENJEVEC	36	152	58	104	38	129	43	136	47	159	55	140	65	159	45	123	61	152	58	173
UKUP-MG-ZAPAD	68	251	95	230	68	254	75	264	81	257	93	259	112	274	90	253	97	268	118	305
LUČKO	4	89	5	95	8	58	7	88	11	98	16	99	9	81	7	103	11	108	19	81
BREZOVIČA	4	46	0	56	1	67	0	57	4	54	6	53	1	34	5	57	8	51	4	47
KUP. KRALJEVEC	0	12	0	14	0	19	1	15	0	20	0	15	0	26	1	19	1	20	0	22
SV. KLARA	2	50	3	61	1	62	8	55	9	53	3	44	4	70	11	66	12	65	5	58
ODRA	5	129	3	97	6	106	5	110	8	119	5	117	9	133	12	97	11	83	14	108
JAKUŠEVEC	0	32	1	44	0	31	2	29	1	37	2	32	0	36	0	39	0	29	3	24
UKUP-MG- JUG	15	358	12	367	16	343	23	354	33	381	32	360	23	380	36	381	43	356	45	340
ODJEL MALA GR.	83	609	107	597	84	597	98	618	114	638	125	655	135	654	126	634	140	624	163	645
MARKOVO POLJE	88	1023	82	959	71	945	84	916	89	954	99	949	102	1000	122	1009	118	1060	135	1085
VUGROVEC D.	0	23	0	27	0	27	0	21	0	25	0	21	1	24	2	14	0	13	1	17
KAŠINA	0	50	0	33	1	40	1	52	2	48	0	33	2	37	0	30	3	43	3	41
PLANINA D.	0	14	0	5	0	13	0	9	0	9	0	16	0	14	1	10	0	9	2	12
CERJE	1	45	1	64	1	46	2	53	2	48	0	40	2	59	2	49	0	53	3	63
MORAVČE	0	63	1	45	1	59	1	44	1	60	1	60	1	45	1	43	0	47	1	52
GLAVNICA D.	0	11	0	16	0	8	0	12	0	13	0	10	1	5	0	10	0	9	3	7
STARO SESVETSKO	0	0	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UKUP- MG-ISTOK	1	206	2	190	5	193	4	191	5	204	1	180	7	184	6	156	3	174	13	192
ODJEL MKP	89	1229	84	1149	76	1138	88	1107	94	1158	100	1129	109	1184	128	1165	121	1234	148	1277
Σ - URNE UKOP	1824		2031		2001		2115		2059		2164		2348		2219		2382		2597	
Σ - KL ASIČNI UKOP		4795		4594		4501		4537		4486		4490		4724		4497		4532		4688
VRSTA RADOVA	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.	KREM.	ISPRA.
KREMATORIJ	4580	3058	5053	3188	5154	3151	5179	3229	4841	3229	4809	3411	5374	3567	5132	3312	5496	3529	5769	3320
Σ - GAJ URNI UKOP	1173		1135		1091		1081		1000		1050		1065		973		987		795	
Σ - URNE UKOP	2997		3166		3092		3196		3059		3214		3413		3192		3369		3392	
SVE UKUPNO	7792		7760		7593		7733		7545		7704		8137		7689		7901		8080	

slika 21. Tablični iskaz broja umrlih na zagrebačkim grobljima u periodu od 2009-2018 g. prema evidenciji Zagrebačkog holdinga d.o.o. - Podružnica Gradska groblja

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA ZONE GROBLJA

Ciljevi i programska polazišta Plana su:

- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju novih ukopnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja i komunalne infrastrukture, prema standardima utvrđenim posebnim propisima za mala groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta);
- ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima;
- kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje postojećeg groblja i prostora za proširenje groblje u obuhvatu Plana s planiranim novim sadržajima;
- na temelju analize šireg prostora, njegove kvalitete i prostornih posebnosti planirano proširenja treba odgovarajuće uklopiti u ambijentalne karakteristike prostora i dodati mu simboličko i identifikacijsko značenje;
- pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih grobnih sadržaja potrebno je Planom omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru, ovisno o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i potreba Zagrebačkog holdinga Podružnice Gradska groblja.

Sve navedeno ispitat će se u postupku izrade Plana.

2.1.1. Demografski razvoj

Prema podacima dobivenim od Gradskih groblja na Groblju Jakuševac godišnji broj ukopa na groblju Jakuševac je prosječno 35 (u proteklih 10 godina od 29 do 44);

Na Groblju Jakuševac broj polaganja urni je 1 do 2 godišnje, a do sada nisu postavljane kazete iz razloga što nije bilo dovoljno interesa od stranaka, kaoa ni slobodnog prostora. Međutim, u zadnje vrijeme je bio sve veći broj upita za polaganja urni. Kako sada ovo groblje nema više uopće prostora za zasnivanje novih grobnih mjesta, Gradska groblja nisu mogla dati podatak koliki je omjer ukopa u novoformirana i postojeća grobna mjesta. U proteklih 10 godina formirano je 20 novih grobnih mjesta. Međutim postoji veliki interes za nova grobna mjesta.

2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture

Unutar obuhvata Plana predviđen je isključivo razvoj površine groblja, te je u tom smislu Zavod za prostorno uređenje grada Zagreba izradio Program za izradu UPU Groblja Jakuševac, na temelju kojeg je temeljiti odabrana koncepcija ovog UPU-a.

Planom je potrebno:

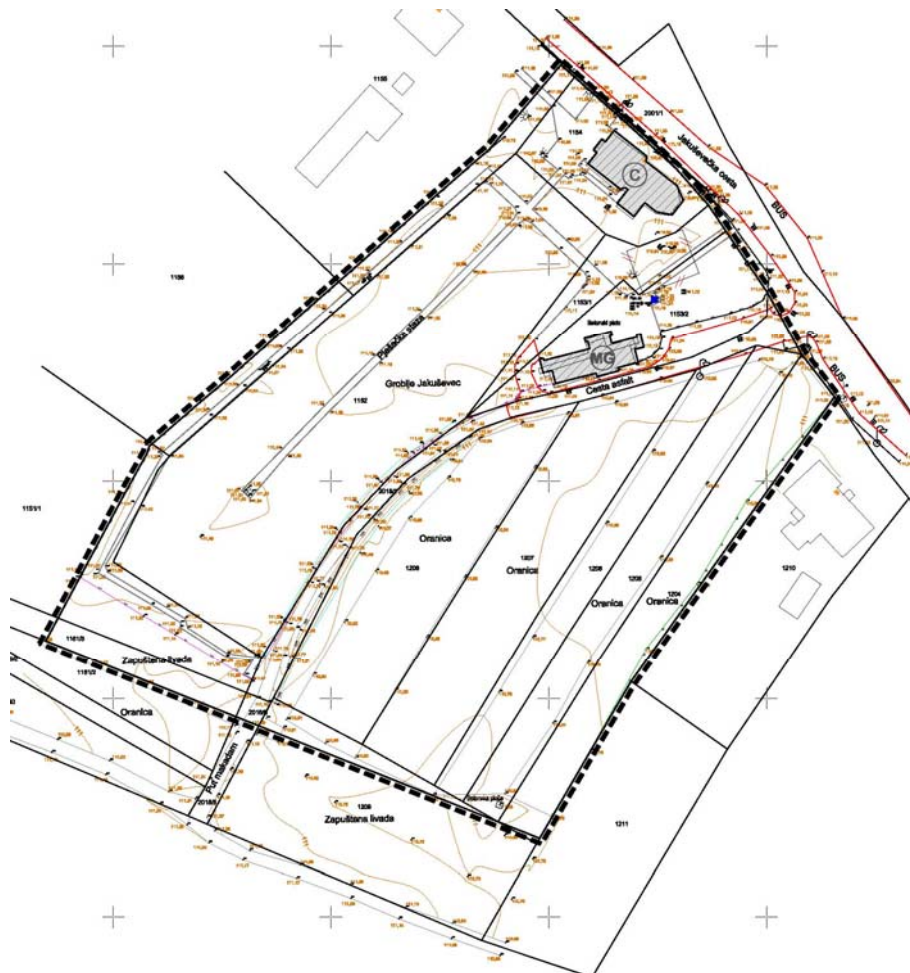
- osigurati dodatni broj novih grobnih mjesta dostatnih za idućih 30 godina;
- planirati polje urni, grobna polja za zemljane grobove i grobnice;
- planirati ograđivanje groblja;
- planirati nadstrešnicu ispred postojeće mrtvačnice;
- predvidjeti odlagalište otpada (zatvoreno i ograđeno) sa spremnicima za biološki razgradivi otpad i ostali komunalni otpad;
- površine za uređenje odmorišta, te lokacije za postavu koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju;
- organizirati površine za promet u mirovanju s internom prometnicom;
- organizirati kolne i pješačke ulaze i površine unutar obuhvata plana;

- unaprijediti postojeću komunalnu infrastrukturu i graditi novu komunalnu infrastrukturu (elektroopskrbe, obnovljivi izvori energije, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih).

Obuhvat Plana određen je Odlukom o donošenju GUP-a grada Zagreba i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Sl.gl. 23/18), te prikazan na kartografskom prikazu grafičkog dijela plana kartografskim prikazom 1. Geodetsko-katastarski snimak postojećeg stanja u mjerilu 1:1000 i formiran je tako da se, te slikom 22 obrazloženja plana:

- na sjeveroistoku poklapa s linijom regulacije Jakuševčke ulice,
- na jugozapadu poklapa s linijom rezervacije planirane južne prometnice uz koridor željeznice,
- na sjeverozapadu poklapa s linijom obuhvata Plana u skladu s kartografskim prikazom GUP-a grada Zagreba – 4) Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora 4b) Procedure urbano-prostornog uređenja - izmjene i dopune 2016.,
- na jugoistoku obuhvat plana prati granicu namjene „Groblje“ kartografskog prikaza GUP-a grada Zagreba – 1) Korištenje i namjena prostora – izmjene i dopune 2016., odnosno jugoistočnu među k.č.br. 1204, k.o. Jakuševac.

Područje obuhvata Plana je prostor površine približno 1,7 ha.



2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura

Planom treba osigurati površine i trase infrastrukturnih građevina, i to za:

- prometne površine;
- vodno gospodarski sustav;
- energetska sustav;
- sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Planom se predviđa izgradnja jednog kolnog ulaza s Jakuševečke ceste za potrebe groblja. Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.

2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti prostora obuhvata

Kako bi se očuvala ambijentalna vrijednost zone, potrebno je prije svega hortikulturno urediti cjelokupno planirano proširenje.

Sva buduća izgradnja treba se smještajem, gabaritima, izborom materijala i oblikovanjem kvalitetno uklopiti u ovaj predio.

2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA PROSTORA OBUHVATA

Ciljevi prostornog uređenja su:

- rješavanje nedostatka grobnih mjesta na postojećim grobljima na području grada Zagreba,
- prepoznavanje postojećeg groblja Jakuševac kao kojemu je prijekopotrebna izgradnja proširenja,
- poboljšanje funkcioniranja prometne infrastrukture,
- podizanje razine komunalne opremljenosti prostora (osobito odvodnje otpadnih voda),
- kvalitetno arhitektonsko-urbanističko rješenje,
- kvalitetno hortikulturalno uređenje groblja,

Smjernice za planiranje i uređenje prostora groblja i pratećih sadržaja:

- planirati nova grobna polja s jedinstvenim i/ili mješovitim korištenjem: zemljani ukop, grobnice različitih veličina, posebne grobnice – mauzoleji, kasete za urne;
- treba planirati najmanje 10-15% ukupne površine groblja kao parkovnu površinu;
- provjeriti mogućnosti i odrediti mjesta na kojima bi bilo moguće spojiti (povezati) stare i nove grobne površine;
- provjeriti potrebu određivanja položaja simbola groblja u odnosu na cijelo groblje;
- kvalitetno povezati prostor ispred crkve i današnje mrtvačnice s novim grobnim površinama, te omogućiti pristup pogrebnim kolicima i samoj povorci do istih;
- predvidjeti uređenje prostora za prodaju grobnog cvijeća, svijeća i ostale grobne opreme, preporučuje se izraditi tipske kioske;
- predvidjeti prostor parkirališta za osobna vozila posjetitelja groblja, dimensionirano prema posebnim propisima;
- izraditi idejno pejzažno uređenje cijelog groblja s prikazom etapnosti provedbe sadnje te prijedlog uređenja ograde uz izmjenu postojeće koja će oblikovno biti ujednačena s ogradom proširenja groblja;
- planom parcelacije utvrditi etape provedbe uređenja novih grobnih polja. Površina pojedine etape treba zadovoljiti najmanje petogodišnje potrebe;
- obzirom na mikrolokaciju groblja (unutar naselja) potrebno je planirati zelenu tampon zonu prema ostalim namjenama;

- nastavno na postojeće zelenilo uz crkvu i mrtvačnicu tj. uz Jakuševečku cestu predvidjeti u istoj širini zelenilo sa mogućnošću uređenja ozelenjenog parkirališta;
- planom će se osigurati prostor za sekundarnu deponiju otpadnog materijala s koje se povremeno odvozi otpad na gradsku deponiju, i to na podesnom mjestu zaklonjenom zelenilom od pogleda posjetitelja, ali pristupačnom mehanizaciji komunalnog poduzeća koje obavlja odvoz;
- pri odabiru rješenja i prostornih veličina pojedinih dijelova te sadržaja groblja moraju se zadovoljiti uvjeti posebnih propisa koji uređuju predmetno područje.

2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, obilježja izgrađene infrastrukture, vrijednost i posebnost krajolika, pripodnih i kulturno-povijesnih i ambijentalnih obilježja

Racionalno korištenje prostora se osigurava izradom, usvajanjem i neposrednim provođenjem prostornog plana, u ovom slučaju UPU groblje Jakuševac. U njega je potrebno ugraditi mjere kojima se postiže najveća moguća kvaliteta svih elemenata vezanih uz zadanu namjenu prostora, radi njegovog ispravnog korištenja, s ograničenim zadiranjem u prirodni ambijent.

Planom treba zaštititi prirodno i krajobrazno naslijeđe, kulturno-povijesno naslijeđe, resursna dobra te identitet prostora.

U korištenju prostora mora se postići njegova učinkovita funkcionalna organizacija kroz provedbu i uvažavanje sljedećih mjera:

- objektivno sagledavanje potreba za prostorom, procjenom demografskih kretanja i potreba te drugih obilježja ili posebnosti;
- precizno inventariziranje infrastrukturnih datosti (prometnice, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba, elektroničke komunikacije i dr.) i procjenu potrebnih (ili poželjnih) infrastrukturnih zahvata kako bi se postigli najviši suvremeni standardi u opremanju groblja;
- zadržavanje i očuvanje prostornih odnosa definiranih tijekom povijesti, koji se manifestiraju u cjelovitoj slici prostora kao kulturnog krajolika;
- očuvanje prostorne homogenosti groblja i definiranju rubova groblja prema okolnim područjima;
- ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima;
- uspostaviti harmonični odnos sa zatečenim vrijednostima ambijenta, kao i planiranim sadržajima neposredne okolice, koji se kao uvjeti višeg reda repliciraju u obliku koridora ili sličnih prostornih značajki.

2.2.2. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

Planirani zahvat u prostoru ima mogućnost priključenja na postojeće vodove komunalne energetske i elektroničko komunikacijske infrastrukture u Jakuševečkoj ulici.

Uvjeti priključenja planiranog, te eventualna potrebna premještanja ili rekonstrukcije pojedinih instalacija komunalne energetske i elektroničko komunikacijske infrastrukture definirat će se u suradnji s nadležnim komunalnim službama kroz posebne uvjete građenja, odnosno aktom prostornog uređenja u skladu s posebnim propisima.

Potrebno je predvidjeti zadovoljenje uvjeta zaštite od požara i zaštite na radu. Vatrogasne pristupe, prostore za operativni rad vatrogasnih vozila i hidrantsku mrežu predvidjeti u skladu s posebnim propisima. Planirati korištenje obnovljivih izvora energije. Način i uvjeti priključenja na komunalnu infrastrukturu provesti sukladno posebnim propisima.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

U Planu se upotrebljavaju izrazi i pojmovi u skladu s posebnim propisima, a koji imaju slijedeće značenje vezano na tekstualni i grafički dio ovog Plana:

1. **Glavne grobne staze** su pješački i/ili kolno-pješački prilazi koji povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima.
2. **Groblje** je prostor na kojemu se polažu posmrtni ostatci umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (površine za ukop, oproštajni, prateći i pogonski dio) i vanjskog prostora (prometne površine, parkiralište i ostale usluge). Groblje čine površine za ukop, površine i građevine za ispraćaj pokojnika, prostori za pogon, unutrašnje prometnice i zelenilo, prateće funkcije za posjetitelje groblja, prateće funkcije za zaposlene, servis i održavanje te vanjske prometne površine i usluge.

Groblje se sastoji od:

- 2.1. grobnog mjesta (groba),
- 2.2. grobnih redova koje čine niz grobnih mjesta (grobova),
- 2.3. grobnih polja,
- 2.4. grobnih staza koje povezuju grupe grobova u grobnom polju ili red grobova,
- 2.5. glavnih grobnih staza koje povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima,
- 2.6. internih i eksternih prometnica za kolni promet s parkiralištem,
- 2.7. zelenila (grupirano i prateće),
- 2.8. oproštajno-ceremonijalnog sklopa s otvorenim i zatvorenim (mrtvačnica) oproštajnim prostorom,
- 2.9. službeno-pogonskog dijela za prijam i obradu pokojnika, koji se nalazi unutar građevine mrtvačnice,
- 2.10. servisnih funkcija za održavanje groblja unutar građevine mrtvačnice,
- 2.11. pratećih usluga prodaje (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobni obilježja i sl.).
3. **Grobno mjesto (grob)** je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenoga grobnog mjesta). Grobno mjesto (grob) može biti izveden kao tip zemljanoga grobnog mjesta (jednostruki i u nizu), grobnica (jednostruka, dvostruka, trostruka i u nizu), grobno mjesto za urne, kosturnica.
4. **Grobno polje** predstavlja više grobnih redova s najviše 200 grobova s pristupnim stazama i ne odnosi se na postojeće staro groblje u ovom planu.
5. **Grobni redovi** predstavljaju više grobnih mjesta u nizu ne dužem od 60 m.
6. **Grobne staze** su pješački prilazi koji povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja s odmorištima i proširenjima.
7. **Ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta.

Izvešće o pogodnosti lokacije

Groblje Jakuševac nalazi se u južnom dijelu grada, gradska četvrt Novi Zagreb - istok, uz Jakuševčku ulicu, neposredno uz crkvu Sv. Marka Evanđelista i vrlo blizu južne obilaznice grada Zagreba i ranžirnog kolodvora.

Groblje je na prometnu mrežu povezano preko Jakuševečke ulice, neposredno uz crkvu Sv. Marka Evanđelista, Odlukom kategorizirane kao gradska ulice širine koridora oko 9 m. Prostor ima osiguran kontinuitet pješačkog prometa postojećim obostranim pješačkim stazama, te se groblju može pristupiti iz svih smjerova sa postojeće prometne mreže. Promet u mirovanju je riješen na parceli groblja (cca. 10 parkirališnih mjesta u nivou prometnice).

Predmetni prostor groblja je povezan na mrežu javnog gradskog autobusnog prometa dvjema autobusnim linijama: linijom 307 Zagreb (Zapruđe) - Strmec Bukevski sa 11 polazaka dnevno i linijom 308 Zagreb (Zapruđe) – Sasi koja ima 12 polazaka dnevno. Autobusno stajalište u smjeru zapada (središta grada) nalazi se nasuprot crkve, te je opremljeno nadstrešnicom i osnovnom komunalnom opremom, dok je u smjeru istoka pozicionirano neposredno iza groblja i nije opremljeno nadstrešnicom.

Uža i šira zona groblja je u potpunosti opremljena komunalnom, energetsom i elektroničko komunikacijskom infrastrukturom.

Program uređenja groblja

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, groblje Jakuševac predviđeno je za razvoj kao malo gradsko groblje ukupne površine oko 1,7 ha (s crkvom). Proširenje groblja planirano je prema obuhvatu urbanističkog plana određenog Odlukom.



slika 23. Prikaz proširenja površina za ukop

U skladu s obvezom iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju, Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Sektor za prostorno i urbanističko planiranje dostavio je primjerak Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblja Jakuševac javnopravnim

tijelima određenim posebnim propisima, uz zahtjev za dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu Plana (klasa: 350-07/17-02/799, urbroj: 251-05-23/002-18-85 od 21. prosinca 2018. godine).

U propisanom roku svoje zahtjeve za izradu Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac nositelju izrade poduzeće Zagrebački holding d.o.o. dostavilo je podatke tražene za izradu UPU uređenja Groblja Jakuševac.

Prema dobivenim podacima, postojeće groblje Jakuševac smješteno je na površini od cca 6161 m² na kojoj je formirano cca 989 grobnih mjesta i ukopano 1530 pokojnika. Mrtvačnica je površine 90 m² s dvije odarnice, manipulativnim prostorom, prostorom za osoblje i sanitarnim čvorom. Postojeća mrtvačnica zadovoljava sadašnje potrebe groblja.

Prilikom izrade UPU-a potrebno je Gradska groblja postavila su zahtjev da se predvide svi tipovi grobnih mjesta a posebice:

Grobove – zemljani grob s tri ukopna mjesta i nadgrobni uređenjem s prostorom za urne (na zahtjev stranke) i pripadajućim stazama;

Grobnice – betonske grobnice za 4 ili 6 ukopnih mjesta s priključkom na kanalizaciju, nadgrobni uređajem i pripadajućim stazama;

Kazete – za 4 ili 6 urni sa natpisnom pločom i pripadajućim stazama.

Također treba predvidjeti prostor za postavu kontejnera za otpad i mjesta s pumpom za vodu, jer je do sada taj prostor neadekvatno riješen kod glavnog ulaza uz građevinu Mrtvačnice (fotografija 24).



slika 24. Postojeća i jedina česma za uzimanje vode na postojećem groblju

Potrebno je predvidjeti i ograđeni prostor za privremeno odlaganje zemlje i ostalog materijala, budući da momentalno takav ne postoji (fotografija 25).



slika 25. Neadekvatno navažanje viška zemlje na postojećem groblju

S obzirom na traženo cilj je donošenja Plana, na temelju programskih polazišta utvrđenih Odlukom, u njemu utvrditi uvjete i načine realizacije cjelovitog zahvata uređenja površine groblja u obuhvatu Plana, osigurati planske i prostorne preduvjete za izgradnju novih ukopnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja, vodeći računa o uklapanju planirane cjeline groblja u okolni prostor, posebice u odnosu na naselje Jakuševac.

Na temelju programskih polazišta utvrđenih Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, koji propisuju da se na prostoru groblja, osim ukopnih mjesta, mogu graditi prateće građevine, tj. građevine koje služe osnovnoj funkciji groblja, izgradnja prometne, komunalne i druge infrastrukture pa su u tu svrhu određeni ciljevi i programska polazišta Plana.

Unutar obuhvata Plana predviđene su sljedeće vrste ukopa s planiranim brojem grobnih mjesta i ukopnih mjesta iskazanim sljedećom tablicom:

GROBNO POLJE	VRSTA I BROJ GROBNIH MJESTA (gm) I UKOPNIH MJESTA (um)								SVEUKUPNO gm	SVEUKUPNO um
		Z3	Z3U	G2	G4	G6	U4	U6		
II	gm					8	30	35	73	
	um					48	120	210		378
III	gm		30	10	18	14			72	
	um		90	20	72	84				266
IV	gm	80	36		23	18			157	
	um	240	108		92	108				548
V	gm	85	36	4	26	20			171	
	um	255	108	8	104	120				595
									473	1787

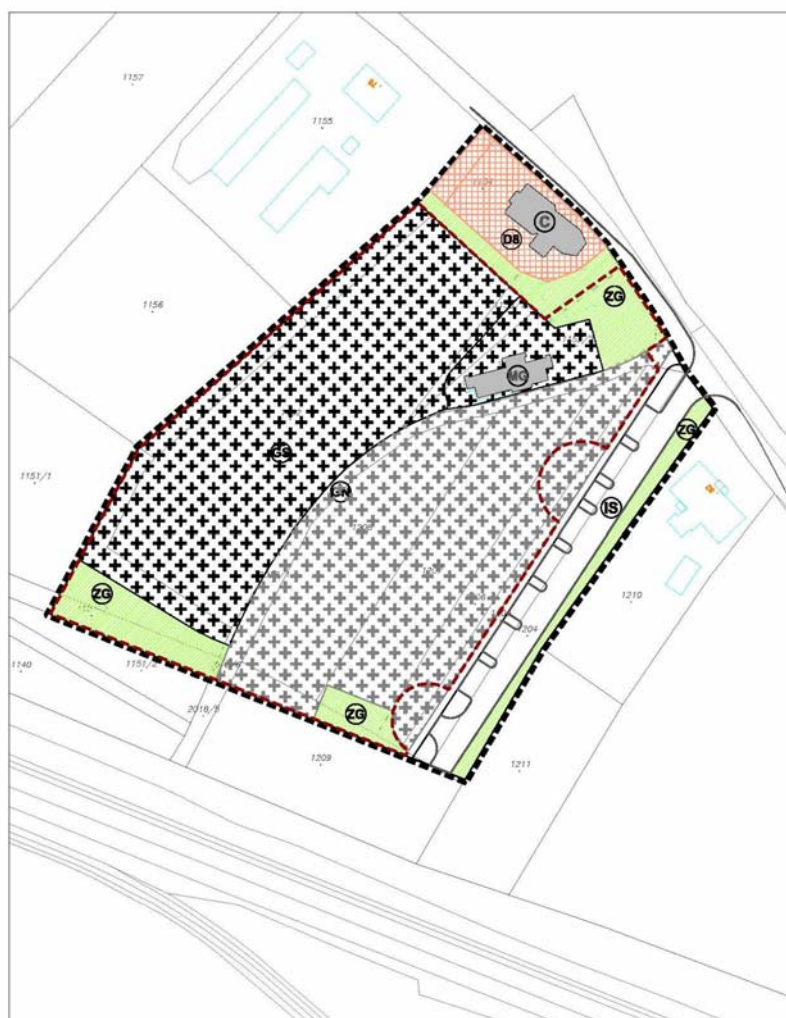
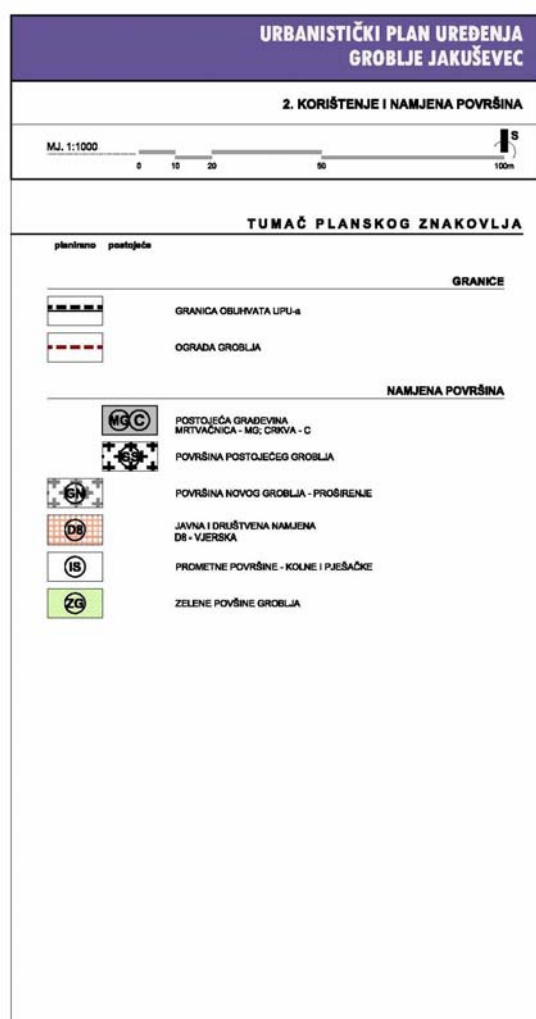
* Obračunje izračunat približno s mogućim odstupanjem.

Unutar posljednjih desetak godina prosječan broj ukopa na postojećem groblju iznosio je 35 ukopa godišnje, a predviđenim proširenjem planirani sveukupni broj ukopnih mjesta iznosi cca 1787 ukopnih mjesta, **može se zaključiti da je planirano proširenje dostatno za period od najmanje 30 godina.**

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

Planom su određene sljedeće namjene površina:

1. površina postojećega starog groblja, oznake - GS;
2. površina novoga groblja - proširenje, oznake - GN;
3. javna i društvena namjena, vjerska, oznake - D8;
4. površine infrastrukturnog sustava namijenjene prometu, oznake - IS;
5. zelene površine groblja, oznake - ZG.



Površina groblja, oznake - GS i GN

Unutar granice Plana razgraničene su dvije površine groblja - površina postojećega staroga groblja, planske oznake - GS i površina novoga groblja - proširenja, planske oznake - GN.

Na prostoru postojećeg groblja oznake GS, izgrađena su grobna mjesta za klasičan (zemljani) ukop i grobnice, pješačke površine (grobne staze, glavne grobne staze), postojeća mrtvačnica s okolnim prostorom trga, te oskudnim zelenim površinama unutar postojećeg grobnog polja.

Prostor za uređenje novog groblja – proširenja, planske oznake GN, prema traženju javnopravnih tijela i Pravilnikom o grobljima planiran je na način da sadrži grobna polja s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop, za grobnice i za polaganje urni, novim

pješačkim i kolno-pješačkim površinama, uređenjem površina pratećih usluga prodaje i drugih pratećih sadržaja groblja, te uređenjem zelenih površina grobnih polja.

Javna i društvena namjena, vjerska, oznake - D8

Za sakralnu građevinu - Crkvu sv. Marka Evanđelista utvrđeno je svojstvo kulturnog dobra upisanog u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, a nalazi se unutar zone obuhvata Plana, te su za nju propisane mjere zaštite.

Crkva sv. Marka Evanđelista sa svojim neposrednim okolnim prostorom planom definirana je kao zona javne i društvene namjene - vjerska, oznake - D8.

Površine infrastrukturnog susava namijenjene prometu, oznake - IS

Planom je razgraničena površina za gradnju prometnice u službi groblja i način njezina priključenja na postojeću prometnu mrežu (Jakuševečku cestu), planske oznake - IS, prikazana na pripadajućem kartografskom prikazu.

Unutar prometnih površina određen je raspored i širina prometnih traka, načelni položaj parkirališnih mjesta u službi groblja te položaj i širina nogostupa.

Zelene površine groblja, oznake - ZG

Unutar zone obuhvata Plana razgraničene su zelene površine groblja, oznake - ZG.

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA

Bilanca namjene površina - prostorni pokazatelji za namjenu površina

NAMJENA	POVRŠINA (m²)	UDIO (%)
površina postojećeg starog groblja – oznake GS	6421,00	37,80
površina novog groblja – proširenje – oznake GN	5868,00	34,55
javna i društvena namjena, vjerska – oznake D8	956,00	5,63
površina infrastrukturnog susava namijenjene prometu – oznake IS	1673,00	9,85
zelene površine groblja – oznake ZG	2065,00	12,17
UKUPNO	16.983,00	100,00

* Površine su izračunate približno s mogućim odstupanjem

3.4. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina za:

1. prometne površine;
2. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture.
3. vodno gospodarski sustav;
4. energetske sustav;

Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.

Prometne površine;

U ovom Planu površina infrastrukturnog sustava namijenjenih prometu podrazumijeva parkiralište groblja za koji je definiran priključak na osnovnu uličnu mrežu, Jakuševečku cestu, kategoriziranu kao gradska ulica. Planirano parkiralište je isključivo za potrebe groblja, a nalazi se izvan ograde prostora groblja, a unutar površine obuhvata Plana uz njegovu jugoistočnu među.

Broj potrebnih parkirališnih mjesta utvrđen je prema kriteriju definiranom u Programu za izradu Urbanističkog Plana uređenja groblja Jakuševac. Prema navedenom kriteriju od 1 PM na 500 m² uređene površine groblja minimalni potrebni kapacitet prometa u mirovanju je 27 PM ($13300/500 = 26,6$). Planom je predviđena izgradnja parkirališta za osobne automobile kapaciteta 30 PM. Povećani kapacitet parkirališta od 3 PM od minimalnog potrebnog broja planiran je za potrebe službenih osoba i povećanih potreba posjetitelja tijekom godine i vršnog opterećenja i nije obavezan. Planom je potrebno ostvariti najmanje minimalan broj parkirališnih mjesta. Položaj i raspored parkirališnih mjesta prikazanih u pripadajućem kartografskom prikazu su načelni, osim parkirališta za osobe sa smanjenom pokretljivošću koje moraju biti pozicionirane uz glavni pješački ulaz. Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću osigurana su minimalno 2 PM. u skladu s Pravilnicima. Završna obrada parkirališnih površina planirana je travnatim pločama za srednje teško prometno opterećenje (omogućen rast trave i osigurano dobivanje poteza zelenila zajedno sa planiranim drvoredom).

Planom je omogućen spoj parkirališta groblja i na buduću glavnu gradsku ulicu. Priključak i prilaz internog parkirališta na Jakuševečku cestu mora biti usklađen s posebnim propisima, zakonima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

Unutar ograđenog prostora groblja Planom su predviđene interne prometnice groblja – glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima. Predviđeno je uređenje postojećih i izgradnja novih internih prometnica.

Kontinuitet kretanja između postojećeg dijela groblja i dijelova za proširenje groblja ostvaruje preko novoplaniranih i postojećih internih prometnica. Interne prometnice na postojećem groblju su nedovršene. Unutar površina između postojećeg grobnog polja planirana je rekonstrukcija - parterno uređenje grobnih staza za pristup grobnim mjestima na postojećem groblju.

3.5. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Postojeća građevina mrtvačnice priključena je na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

U obuhvatu Plana se ne planira postava baznih stanica ili antenskih prihvata.

Komunalnu infrastrukturu na prostoru Plana treba graditi unutar površina postojećih i planiranih prometnica i parkirališta, te u sklopu kolnika i pješačkih površina, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže. Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Plan su načelne.

Sustav vodoopskrbe

Planira se izgradnja **vodoopskrbne mreže i hidrantske mreže** koja se veže na postojeću mrežu u koridoru Jakuševečke ulice (SL DN 150). Vodoopskrbnu mrežu će se formirati prstenasto (ukoliko je to moguće) radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe vodom iz dva smjera, a voditi ispod pješačkih površina (glavne grobne staze) i ispod kolnika internog parkirališta. Na groblju će se postaviti 3 nove slavine za vodu (česme).

Zgrada mrtvačnice je postojeća, za nju se zadržava spoj na vodoopskrbnu mrežu i mrežu odvodnje. U koliko se radi rekonstrukcija, ona će se definirati aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela i posebnim propisima.

Sustav odvodnje

Planira se proširenje i izgradnja **sustava odvodnje**. Groblja spajanjem na postojeći kanal Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti i to oborinskih voda (površinskih i viška voda iz javnih česmi), sustava odvodnje procijedih voda i kondenzata betonskih grobnica, te sustava odvodnje sanitarnih voda oporotajne građevine kao mješovitog sustava (mješovite javne kanalizacije). Kako se produžetak javnog postojećeg kanala Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti ne planira, jer to ne omogućuje njegova dubina polaganja, priključenje sustava odvodnje planiranog novog groblja - proširenja Jakuševca na postojeći javni kanal Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti planira se putem interne crpne stanice. Lokacija crpne stanice je načelna, kao i planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje. Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje voditi računa da u fazi izgradnji glavne gradske ulice prema Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba sve treba spajati na odvodni kanal glavne gradske ulice.

Planom proširenja postojećeg groblja Jakuševac predviđa se odvodnja čistih oborinskih voda s pješačkih površina groblja (grobni staza i javnih česmi) i prometnih površina internog parkirališta.

Sustav odvodnje oborinskih voda (površinskih) kao i viška voda iz javnih česmi predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preljev, slivnik). Oborinski kanali položeni su u prometnici, kao i po pješačkim stazama. Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima.

Na glavni sakupljač otpadnih voda nisu dozvoljena priključenja novih kanala, jer je on u funkciji dovoda otpadnih voda Novog Zagreba na Centralni uređaj za pročišćavanje. U svrhu zaštite kanala planiran je uz jugozapadnu granicu plana vegetacijski pojas od 10 m širine u kojemu nije dopuštena nikakva gradnja, niti u nepodrednoj blizini od 5 m sadnja visokog zelenila.

Sustav elektroopskrbe

Planom se utvrđuje **izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kableske mreže**, priključenjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Jakuševečke ceste. Planom se predviđa nadzemni elektroopskrbni sustav mrtvačnice na stupovima zamijeniti kablskim razvodom.

Planom se omogućava rješenje grijanja postojećeg objekta mrtvačnice električnom energijom.

Uz kolnik internog parkirališta, uz ulaz u groblje, uz glavne grobne staze, te na površini glavnog trga (oznake GT) izvesti će se **javna rasvjeta**. Javnu rasvjetu se treba dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina groblja.

Obnovljivi izvori energije

Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom foto naponskih panela, čija se proizvedena energija može koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Foto naponske panele moguće je postaviti na krov mrtvačnice i na planiranu nadstrešnicu glavnog trga.

Oprema za uređenje i održavanje groblja

Površine za uređenje odmorišta, te lokacije za postavu koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na pripadajućem kartografskom prikazu.

Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za biološki razgradivi otpad i ostali komunalni otpad.

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.6.1. Uvjeti i način gradnje na površinama namjene groblje

Postojeće groblje sastji se od jednog grobnog polja u planu označeno brojem I, površine cca 1580 m². Na postojećem groblju (oznake **GS**) unutar grobnog polja–označenog s - I - formirano je 989 grobnih mjesta i ukopano 1530 pokojnika.

Površina postojećeg starog groblja - oznake **GS** podrazumijeva prostor postojećeg grobnog polja i pratećih sadržaja groblja definiran na sljedeći način:

- površina postojećeg grobnog polja za zemljane grobove i grobnice, oznake – I;
- mrtvačnica, oznake - **MG**;
- glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom, - oznake – **GT**.

Površina postojećeg grobnog polja za zemljane grobove i grobnice, oznake – I;

Površina postojećeg grobnog polja u potpunosti izgrađena, pa se unutar te površine ne planira gradnja novih grobnih mjesta.

Planom se dopušta zadržavanje i rekonstrukcija postojećih grobnih mjesta unutar postojećih gabarita, bez novog povećanja.

Moguća je rekonstrukcija postojećih grobnih staza, rekonstrukcija i upotpunjavanje urbane opreme, rekonstrukcija infrastrukture, te uređenje zelenila unutar postojećeg grobnog polja prema pravilima struke.

Mrtvačnica, oznake – oznake MG

Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je veličina i položaj mrtvačnice, oznake - MG.

Mrtvačnica se zadržava, a moguća je njezina rekonstrukcija unutar postojećih gabarita i namjene u skladu s ambijentalnim vrijednostima okolnog prostora i groblja.

Glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom, oznake - GT

Glavni trg je prostor namijenjen oproštajnoj ceremoniji na otvorenom, na kojem se ispred mrtvačnice planira izgradnja nadstrešnice. Oblikovanje, veličina, priključenje na komunalnu infrastrukturu, vrsta upotrebljenih materijala i položaj nadstrešnice određena je Odredbama za provedbu, odnosno tlocrtno se smještava uz postojeću Mrtvačnicu, maksimalne tlocrtnne dimenzije 6 x 18 m. Omogućava se postava foto naponskih panela na krov nadstrešnice.

Radi što kvalitetnijeg uklapanja u postojeći ambijent parternu površinu rekonstrukcije postojećeg trga i planiranog proširivanja trebalo bi opločiti materijalom primjerenim za oproštajnu ceremonijalnu površinu.

Postojeće vrijedno visoko zelenilo na površini glavnog trga koje treba zadržati.

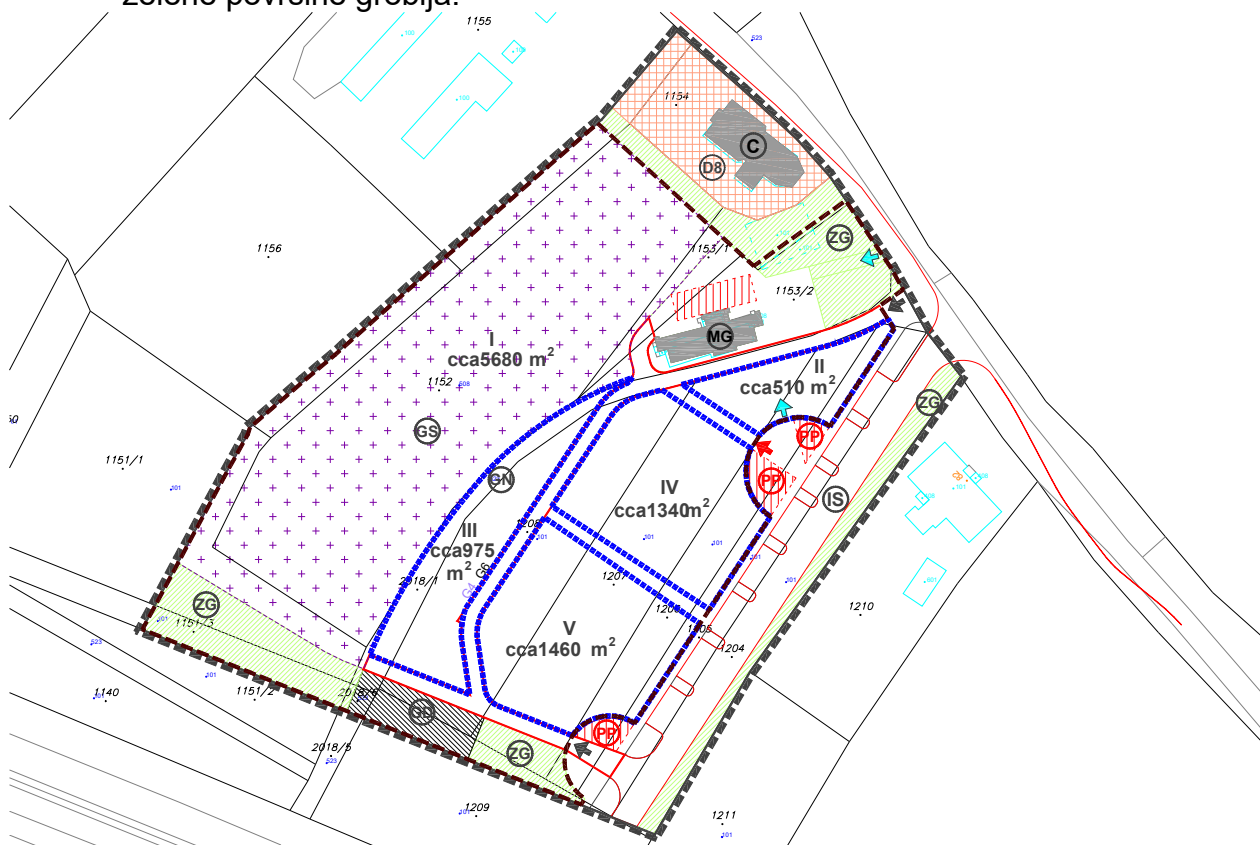
Površinu glavnog trga dopuniti i urediti potrebnom urbanom opremom (klupe, skulpture i spomen obilježja, koševi za otpatke, oznake na groblju i dr.).

Unutar površine novog groblja - proširenja, oznake – **GN**, planira se podjela površine na četiri nova grobna polja:

- grobno polje za polaganje urni i betonske grobnice, oznake – **II**, površine cca 510 m²;
- mješovito grobno polje za zemljane grobove, betonske grobnice i kosturnicu, oznake – **III**, površine cca 975 m²;
- mješovito grobno polje za zemljane grobove i betonske grobnice, oznake – **IV**, površine cca 1340 m²;
- mješovito grobno polje za zemljane grobove i betonske grobnice, oznake – **V**, površine cca 1460 m²;

Preostali prostor za proširenje groblja sadrži:

- prostor za prateće usluge prodaje, oznake – **PP**, pozicionirano izvan planirane ograde groblja uz interno parkiralište;
- gospodarsko dvorište, oznake – **GD**, površine cca 290 m²;
- kolno-pješačke površine i pješačke površine glavnih grobnih staza i grobnih staza i
- zelene površine groblja.



Prikaz površine groblja i podjela po grobnim poljima

Površina novog groblja – proširenja, oznake – **GN** na kojem je cjelokupno područje je u zoni nove gradnje.

Površine grobnih polja

Unutar grobnih polja različiti tipovi grobnih mjesta razvrstani su po grobnim redovima u skladu s Pravilnikom o grobljima. U jednom grobnom redu grobna mjesta moraju biti istog tipa. Planom je predviđeno da se između dva grobna reda s grobnim mjestima istog tipa planira uređenje zelenog pojasa širine minimalno 0,60 m sadnjom grmlja ili živice, radi vizualnog odjeljivanja grobnih redova.

Grobni redovi s grobnim mjestima izvode se uz grobnu stazu minimalne širine 1,6 m uz koju se postavlja obostrano red grobova kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana u Prilozima.

Sve dimenzije, način uređenja nadgrobnih spomenika, položaj je u skladu s pravilnikom o grobljima, zakonima i zahtjevima korisnika, a detaljno određeno u Odredbama za provedbu.

Na površini proširenja groblja planirani su:

Zemljani grobovi

- zemljani grob s 3 ukopna mjesta;
- zemljani grob s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređajem s prostorom za urne ;

Grobna mjesta u grobnicama

- betonska grobnica s 2 ukopna mjesta i nadgrobnim uređajem s prostorom za urne;
- betonska grobnica s 4 ukopna mjesta i nadgrobnim uređajem s prostorom za urne;
- betonska grobnica s 6 ukopnih mjesta i nadgrobnim uređajem s prostorom za urne;

Grobna mjesta u kazetama za urne

Kazete za urne – tip U4 i U6 i

Kosturnica

Kosturnica ili osarij je grobno mjesto za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja, kada se na polju provodi prekapanje i priprema polja za ponovne sahrane.

Prateće usluge prodaje, oznake - PP

Kako bi se posjetiteljima omogućila nabava sitne grobne opreme i cvijeća, planskim rješenjem je u proširenju pješačke komunikacije ispred glavnog i sekundarnog pješačkog ulaza u polukružnoj površini uz planiranu ogradu groblja planirano je postavljanje građevina pratećih usluga prodaje (prodaja cvijeća, svijeća, opreme i sl.).

Položaj je određen na sjecištu pješačkog zastora parkirališta u službi groblja i glavnih grobnih staza unutar proširenja groblja. Građevine prateće usluge prodaje se mogu postavljati isključivo kao samostalne građevine - kiosci. Oblikovanje, način priključenja, gabariti pratećih usluga prodaje detaljno su određeni u Odredbama za provođenje.

Gospodarsko dvorište, oznake - GD

Prema pravilniku o grobljima određeno je da svako groblje sadrži radni dio kao prostor deponije groblja. Ono mora biti smješteno unutar ograđenog gospodarskog dvorišta unutar Plana određeno planskom oznakom – **GD**. Ono služi kao prostor za odlaganje viška iskopa zemlje, pijeska, prostor odlagališta humusnog otpada – cvijeće, zelenilo i sl., te plastičnog otpada - svijeće.

Gospodarsko dvorište je otvoreni ograđeni prostor koji ima mogućnost kolnog pristupa preko kolno-pješačke površine unutar ograde groblja.

Gospodarsko dvorište prema Pravilniku treba ograditi kombiniranom žičanom ogradom maksimalne visine do 2,0 m i guste živice radi sprječavanja vizualnog pogleda u unutrašnjost i prilaza vanjskim korisnicima. Završna obrada gospodarskog dvorišta planirana je travnatim pločama čija površina treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN (omogućen rast trave i osigurano dobivanje poteza zelenila).

Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje, te prostor za postavu spremnika za komunalni otpad.

U zoni jugozapadno uz granicu plana u širini od 5 m nalazi se zona podzemne infrastrukture iznad koje nije dopuštene građenje koje prelazi dubinu više od 50 cm.

Kolno-pješačke površine i pješačke površine

U Planu je definiran položaj kolno-pješačkih i pješačkih površina, a na njihovim trasama moguće su minimalne izmjene. Razmještaj je planiran na proširenju groblja na način da je omogućena najbolja komunikacija između postojećeg prostora groblja s postojećom mrtvačnicom, te novoplaniranih grobnih polja i pratećih sadržaja groblja u skladu su Pravilnikom i zahtjevima javnopravnih tijela i Korisnika. S planiranog parkirališta groblja smještenog na način da tvori vegetacijsku tampon zonu (drvored i ozelenjene površine za promet u mirovanju, te zelena površina tik uz jugoistočnu granicu plana) prema jugoistočnom okolnom prostoru s postojećom Pučkom školom, omogućen je glavni smjer kretanja od glavnog pješačkog ulaza prema Mrtvačnici i prema postojećem grobnom polju

Kolno-pješačke površine

Planom je predviđeno uređenje novog gospodarskog kolno - pješačkog ulaza s planiranog internog parkirališta. Kolno-pješačke površine osim posjetiteljima groblja služe internoj komunikaciji groblja komunalnim vozilima.

U skladu s Pravilnikom o grobljima kolno-pješačke staze - glavne grobne staze minimalne su širine 3,0 m, odnosno 3,5 m kada se koriste za vatrogasni pristup i pristup službenim vozilima groblja. Svi ostali tehnički zahtjevi određeni su Odredbama za provedbu.

Pješačke površine

Planom je predviđeno uređenje dvaju novih pješačkih ulaza, jedan rekonstruiran iz Jakuševčke ulice, a drugi s parkirališta. Pješačke površine glavnih grobnih staza i grobnih staza služe isključivo za promet pješaka povezujući pojedina grobna polja i kretanje pješaka unutar pojedinog grobnog polja dijeleći ih na grobne redove.

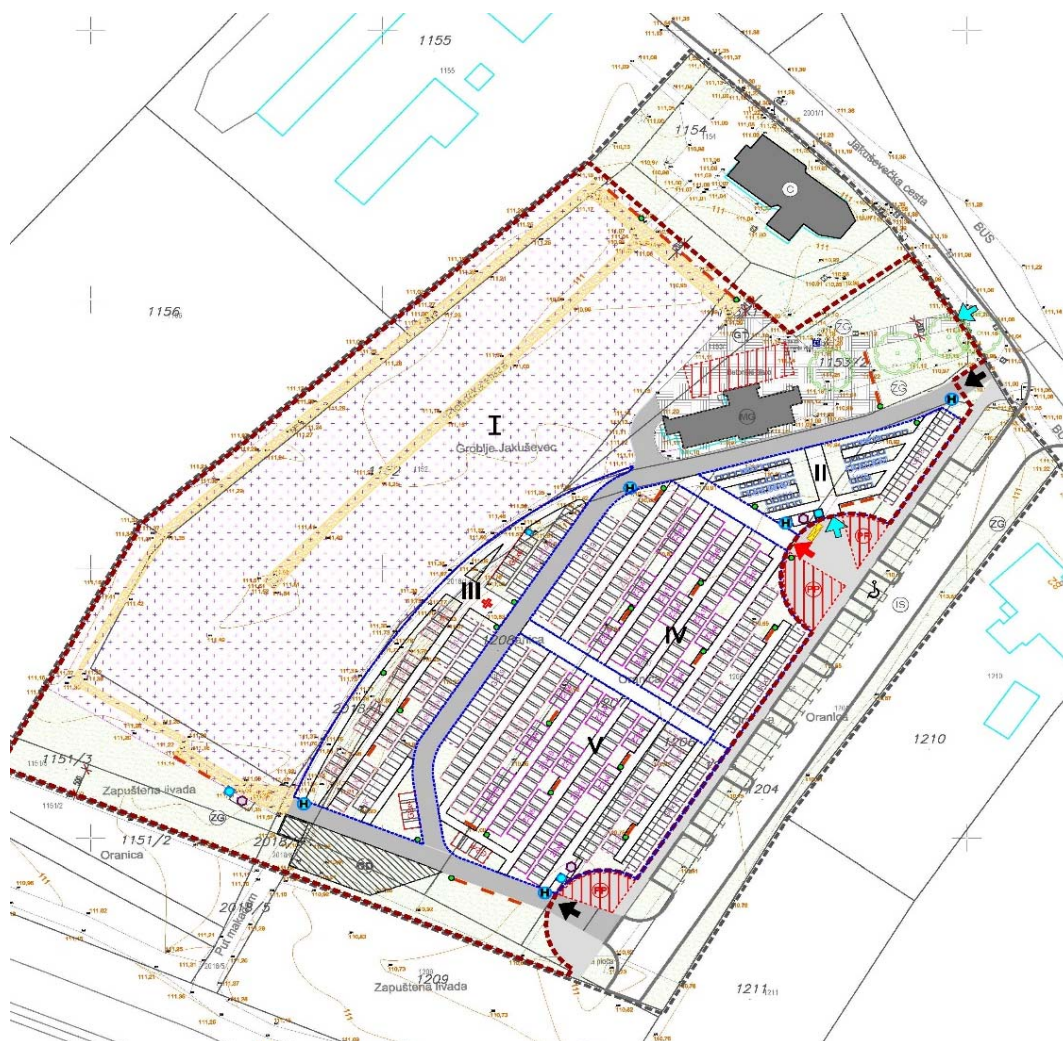
Sve staze na groblju (glavne grobne staze i grobne staze) moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u skladu s posebnim propisima, te omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.

Planom je predviđeno da se kontinuitet kretanja pješačkim površinama starog i novog dijela groblja ostvaruje preko glavnog trga ispred mrtvačnice i grobne staze između starog i novog groblja - proširenja. A planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih redova i kazeta za urne su minimalne širine 1,6 m.

Planirana grobna staza između starog i novog dijela groblja je širine 2,0 m, a nalazi se na mjestu sdašnjeg poljskog puta uz ogradu postojećeg groblja.

Ostali grobni sadržaji

Mjesto postave i razmještaj ostalih grobnih sadržaja urbane opreme definiran je u grafičkom dijelu Plana prema sljedećem prikazu:



Oglasna ploča smješta se uz glavni pješački ulaz s prometnice groblja (služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl.).

Plan groblja postaviti će se uz glavni pješački ulaz u zaobljenom proširenju pješačke površine parkirališta koji bi trebao pružati uvid u raspored grobnih namjena, glavnih grobnih staza i grobnih staza, oznake i raspored grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta (grobova), opću organizaciju i dimenziju groblja.

Oznake na groblju trebaju biti postavljene na način da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. U tu svrhu se označavaju pojedina grobna polja, grobni redovi i grobna mjesta, ulazi i izlazi. Predviđa se izrada oznaka od trajnog materijala, u skladu sa izborom Korisnika.

Fontane (voda-česma) za uzimanje vode za cvjetne aranžmane i zalijevanje grobnih nasada u skladu s Pravilnikom o grobljima biti će postavljene u radijusu doseg do najviše 100 m međusobne udaljenosti. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Položaj **simbola groblja** definiran je u grafičkom dijelu plana a Odredbama za provedbu može biti izveden kao križ visine do 5 m.

Košare za otpatke trebaju biti postavljene u radijusu U skladu s Pravilnikom o grobljima do najviše 50 m međusobne udaljenosti.

Spremnici za otpad trebaju biti postavljeni u radijusu do najviše 100 m međusobne udaljenosti. Spremnici moraju biti ograđeni, skriveni od ostalih površina i lako dostupni.

Ograda groblja na glavnom ulazu ispred prostora sa kioscima/građevinama za prodaju (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobnih obilježja i sl.) prema glavnom trgu je puna ograda od opeke visine maksimalno 2,5 m. Sva ostala ograda, prema parkiralištu, Jakuševečkoj cesti i južnoj planiranoj prometnici je puna ograda od opeke s kombinacijom metala, najveće ukupne visine do 2,50 m. Ogradu prema Crkvi Sv. Marka Evanđelista treba izvesti transparentno uz postojeću „zelenu“ ogradu koja se zadržava. Ogradu groblja potrebno je izvesti odjednom.

Ne planira se ograđivanje parkirališta groblja.

3.6.2. *Uvjeti i način uređenja zelenih površina*

Planom su definirane:

- zelene površine groblja, oznake - ZG;
- ostale zelene površine grobnih polja.

Zelene površine groblja, oznake - ZG

Gradnja građevina unutar zelenih površina groblja, oznake - **ZG** nije moguća u skladu s Odredbama za provedbu. Na zelenim zaštitnim površinama planira se zadržati postojeće visoke stablašice valorizirane za zaštitu u skladu s grafičkim dijelom Plana, poseban dio plana, prilog 2. Hortikulturno uređenje groblja koje je temelj za planirano uređenje zelenih površina groblja. Na zelenim površinama groblja će se postavljati elementi urbane opreme kao što su klupe, skulpture i spomen-obilježja i sl., parterno uređivati površine stazama i opločnim površinama dubine ne veće od 50 cm.

Posebno važno je da u zoni jugozapadno uz granicu plana u širini od 5 m gdje se nalazi podzemna infrastruktura ne sadi visoko zelenilo, što je definirano u Odredbama za provedbu. Uz jugoistočnu granicu unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja lovor višnje (lat. *Prunus laurocerasus*) u formi žive ograde, definirano grafičkim dijelom plana.

Na ostalim zelenim površinama groblja planira se sadnja autohtonim biljnim vrstama, s tim da je potrebno zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a pri supstituciji ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

Kako bi se dobio tampon zelenila kako je traženo uvjetima javnopravnih tijela na zelenoj površini koja ima svrhu zaštitnog zelenila prema prostoru crkve Sv. Marka, planira se sadnja grmolikih vrsta, kao što je Vanhoutteova suručica (lat. *Spiraea x vanhouttei*) i parkovno uređenje površine ispred mtrvačnice prema Jakuševečkoj cesti.

Ostale zelene

Visoko zelenilo, žive ograde, zeleni otoci, potezi zelenila između grobnih polja - uz glavne grobne staze, između grobnih polja, te unutar grobnih polja i između grobnih redova uređuju se u skladu s grafičkim dijelom plana. Posebnim dijelom - hortikulturnim uređenjem groblja. Budući da u postojećoj površini groblja nema prostora za ikakvu sadnju visokog zelenila zbog preizgrađenosti grobovima i neadekvatne komunalne opremljenosti, naglasak je dan na prostor proširenja gdje se redovima visokog zelenila uz granicu dosadašnjeg prostora groblja i grobnu stazu koja dijeli novi i stari dio osobito planira sadnja visokih stablašica.



3.6.3. *Uvjeti i način gradnje na površini javne i društvene namjene, vjerska – oznake D8.*

U zoni javne i društvene namjene unutar obuhvata plana nalazi se sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evanđelista, za koju je rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara RH, može se rekonstruirati. Zahvati na građevini mogući su isključivo u skladu s propozicijama nadležnog tijela zaštite. Propisane mjere zaštite kulturnog dobra definirane su u Odredbama za provedbu.

3.6.4. *Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina*

Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

U obuhvatu Plana nema zaštićenih područja, temeljem važećih zakonskih propisa kojima se uređuje sustav zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti niti se nalazi unutar ekološke mreže.

Mjere zaštite kulturnog dobra – sakralne građevine - Crkve sv. Marka Evanđelista

Unutar obuhvata ovog Plana nalazi se sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evanđelista, za koje je rješenjem Ministarstva kulture, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara RH, broj Registra: Z-0709 (NN br. 63/03).

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Kako bi se spriječio nepovoljni utjecaj na okoliš uređenjem postojećeg i izgradnjom proširenja groblja predviđene su sljedeće mjere zaštite:

Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka;

Zaštita od prekomjerne buke;

Zaštita voda;

Zaštita tla;

Mjere zaštite od požara;

Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Odredbama za provedbu ovog Plana definirane su mjere za uspješno sprečavanje svih nepovoljnih utjecaja na okoliš za vrijeme uređenja i korištenja groblja.

ZAKLJUČAK:

Iz svega navedenog vidljivo je da su predloženim planskim rješenjem poštovane sve planske smjernice te ostvareni svi ciljevi i programska polazišta definirani Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE JAKUŠEVEC

ODLUKA o donošenju Urbanističkog plana Groblje Jakuševac

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18 i 23/18), Gradska skupština Grada Zagreba, na 27. sjednici, 19. rujna 2019., donijela je

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja Groblje Jakuševac (u nastavku teksta: Plan), koji je izradio Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada, 2019. godine.

Članak 2.

(1) Obuhvat Plana određen je Generalnim urbanističkim planom grada Zagreba (u daljnjem tekstu: GUP grada Zagreba) te prikazan u grafičkom dijelu elaborata GUP-a grada Zagreba, na kartografskom prikazu 4) UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA 4b) Procedure urbano-prostornog uređenja - izmjene i dopune 2016. u mjerilu 1:5000 i formiran je tako da se:

1. na sjeveroistoku poklapa s linijom regulacije Jakuševčke ulice,
 2. na jugozapadu poklapa s linijom rezervacije planirane južne prometnice uz koridor željeznice,
 3. na sjeverozapadu poklapa s linijom obuhvata Plana u skladu s kartografskim prikazom GUP-a grada Zagreba - 4) UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA 4b) Procedure urbano-prostornog uređenja - izmjene i dopune 2016.,
 4. na jugoistoku obuhvat Plana prati granicu namjene "Groblje" kartografskog prikaza GUP-a grada Zagreba - 1) KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - izmjene i dopune 2016., odnosno jugoistočnu među k.č.br. 1204, k.o. Jakuševac.
- (2) Područje obuhvata Plana je prostor površine približno 1,7 ha.

Polazišta i ciljevi

Članak 3.

(1) Polazišta i programske smjernice za izradu Plana određena su na osnovi Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac, koju je donijela Gradska skupština Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18).

(2) Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

(3) Ciljevi i programska polazišta su:

1. rješavanje nedostatka grobnih i ukopnih mjesta na postojećim grobljima na području grada Zagreba,
2. prepoznavanje postojećega groblja Jakuševac kao groblja kojemu je prijeko potrebna izgradnja proširenja,

3. poboljšanje funkcioniranja prometne infrastrukture,
4. kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje postojećega groblja i prostora za proširenje groblja u obuhvatu Plana planiranim novim sadržajima,
5. podizanje razine komunalne opremljenosti prostora (osobito odvodnje otpadnih voda, vodoopskrbe i rasvjete),
6. kvalitetno arhitektonsko-urbanističko rješenje,
7. kvalitetno hortikulturalno uređenje groblja.

Članak 4.

(1) Plan je sadržan u elaboratu "Urbanistički plan uređenja Groblje Jakuševac" i sastoji se od:

- I. Tekstualnog dijela koji sadržava Odredbe za provedbu
- II. Grafičkog dijela koji sadržava kartografske prikaze u mjerilu 1:1000:
 1. GEODETSKO-KATASTARSKI SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA
 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 3.1. Prometna mreža
 - 3.2. Infrastrukturalna mreža
 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
 5. UVJETI I NAČIN GRADNJE
 6. PARCELACIJA
- III. Posebnog dijela Plana (sukladno Pravilniku o grobljima) u mjerilu 1:500:
 - Prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA
 - Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA
 - Prilog 3. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE u mjerilu 1:200
 - 3.1. Grobno polje I. i II.
 - 3.2. Grobno polje III.
 - 3.3. Grobno polje IV.
 - Prilog 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNIH MJESTA u mjerilu 1:50
 - 4.1. Detaljni tipski nacrt - zemljani grob s 3 ukopna mjesta – tip Z3 mj.
 - 4.2. Detaljni tipski nacrt - zemljani grob s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - tip Z3U
 - 4.3. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 2 ukopna mjesta - tip G2
 - 4.4. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 4 ukopna mjesta - tip G4
 - 4.5. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica sa 6 ukopnih mjesta - tip G6
 - 4.6. Detaljni tipski nacrt - kazete za urne - tip U4 i U6
 - 4.7. Detaljni tipski nacrt - kosturnica

IV. Obrazloženja Plana.

(2) Elaborat Plana iz stavka 1. ovog članka ovjeren pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba, sastavni je dio ove odluke.

Članak 5.

U smislu ove odluke, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju sljedeće značenje:

1. **Glavne grobne staze** su pješački i/ili kolno-pješački prilazi koji povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima.

2. **Groblje** je prostor na kojemu se polažu posmrtni ostatci umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (površine za ukop, oproštajni, prateći i pogonski dio) i vanjskog prostora (prometne površine, parkiralište i ostale usluge). Groblje čine površine za ukop, površine i građevine za ispraćaj pokojnika, prostori za pogon, unutrašnje prometnice i zelenilo, prateće funkcije za posjetitelje groblja, prateće funkcije za zaposlene, servis i održavanje te vanjske prometne površine i usluge.
- Groblje se sastoji od:
- 2.1. grobnog mjesta (groba),
 - 2.2. grobnih redova koje čine niz grobnih mjesta (grobova),
 - 2.3. grobnih polja,
 - 2.4. grobnih staza koje povezuju grupe grobova u grobnom polju ili red grobova,
 - 2.5. glavnih grobnih staza koje povezuju grobna polja s odmorištima i proširenjima,
 - 2.6. internih i eksternih prometnica za kolni promet s parkiralištem,
 - 2.7. zelenila (grupirano i prateće),
 - 2.8. oproštajno-ceremonijalnog sklopa s otvorenim i zatvorenim (mrtvačnica) oproštajnim prostorom,
 - 2.9. službeno-pogonskog dijela za prijam i obradu pokojnika, koji se nalazi unutar građevine mrtvačnice,
 - 2.10. servisnih funkcija za održavanje groblja unutar građevine mrtvačnice,
 - 2.11. pratećih usluga prodaje (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobnih obilježja i sl.).
3. **Grobno mjesto (grob)** je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobnni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenoga grobnog mjesta). Grobno mjesto (grob) može biti izveden kao tip zemljanoga grobnog mjesta (jednostruki i u nizu), grobnica (jednostruka, dvostruka, trostruka i u nizu), grobno mjesto za urne, kosturnica.
4. **Grobno polje** predstavlja više grobnih redova s najviše 200 grobova s pristupnim stazama i ne odnosi se na postojeće staro groblje u ovom planu.
5. **Grobni redovi** predstavljaju više grobnih mjesta u nizu ne dužem od 60 m.
6. **Grobne staze** su pješački prilazi koji povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja s odmorištima i proširenjima.
7. **Ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.1. Korištenje i namjena prostora

Članak 6.

(1) Razgraničenje prostora prema korištenju i namjeni utvrđeno je u tekstualnom dijelu i prikazano na kartografskom prikazu 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

(2) Planom su određene sljedeće namjene površina:

1. površina postojećega starog groblja, oznake - GS;
2. površina novoga groblja - proširenje, oznake - GN;
3. javna i društvena namjena, vjerska, oznake - D8;

4. površine infrastrukturnog sustava namijenjene prometu, oznake - IS;
5. zelene površine groblja, oznake - ZG.

1.1.1. Površina groblja, oznake - GS i GN

Članak 7.

(1) Unutar granice Plana razgraničene su dvije površine groblja - površina postojećega staroga groblja, planske oznake - GS i površina novoga groblja - proširenja, planske oznake - GN.

(2) Planom je određen prostor postojećega groblja, oznake - GS, s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop i grobnicama, pješačkim površinama (grobne staze, glavne grobne staze), postojećom mrtvačnicom i okolnim prostorom s trgom uz nju, te zelenim površinama unutar postojećega grobnog polja.

(3) Planom je određen prostor za uređenje novoga groblja - proširenja, planske oznake - GN, s grobnim poljima s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop, za grobnice i za polaganje urni, novim pješačkim i kolno-pješačkim površinama, uređenjem površina pratećih usluga prodaje i drugih pratećih sadržaja groblja te uređenjem zelenih površina grobnih polja.

1.1.2. Javna i društvena namjena, vjerska, oznake - D8

Članak 8.

(1) Za sakralnu građevinu - Crkvu sv. Marka Evanđelista utvrđeno je svojstvo kulturnog dobra upisanog u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, a nalazi se unutar zone obuhvata Plana, te su za nju propisane mjere zaštite.

(2) Crkva sv. Marka Evanđelista sa svojim neposrednim okolnim prostorom planom definirana je kao zona javne i društvene namjene - vjerska, oznake - D8.

1.1.3. Površine infrastrukturnog sustava namijenjene prometu, oznake - IS

Članak 9.

(1) Planom je razgraničena površina za gradnju prometnice u službi groblja i način njezina priključenja na postojeću prometnu mrežu (Jakuševečku cestu), planske oznake - IS, prikazana na pripadajućem kartografskom prikazu.

(2) Unutar prometnih površina određen je raspored i širina prometnih traka, načelni položaj parkirališnih mjesta u službi groblja te položaj i širina nogostupa.

1.1.4. Zelene površine groblja, oznake - ZG

Članak 10.

Unutar zone obuhvata Plana razgraničene su zelene površine groblja, oznake - ZG.

2. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

Članak 11.

(1) Površine namjene postojećega staroga groblja, planske oznake - **GS** i površina novoga groblja - proširenja, planske oznake - **GN** prikazane su na kartografskom prikazu 2. **KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA** u mjerilu 1:1000.

(2) Uvjeti i način gradnje unutar namjene površine postojećega staroga groblja i površine novoga groblja - proširenja prikazani su na kartografskom prikazu 5. **UVJETI I NAČIN GRADNJE** u mjerilu 1:1000.

Članak 12.

Na pripadajućem kartografskom prikazu uvjeta i načina gradnje, površina postojećega staroga groblja, oznake - **GS** podrazumijeva prostor postojećega grobnog polja i pratećih sadržaja groblja, definirana je na sljedeći način:

1. površina postojećega grobnog polja za zemljane grobove i grobnice, oznake - **I**;
2. mrtvačnica, oznake - **MG**;
3. glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom, oznake - **GT**.

Članak 13.

Na pripadajućem kartografskom prikazu uvjeta i načina gradnje, površina novoga groblja - proširenja, oznake - **GN** podrazumijeva prostor definiran na sljedeći način:

1. grobno polje za polaganje urni i betonske grobnice, oznake - **II**;
2. mješovito grobno polje za zemljane grobove, betonske grobnice i kosturnicu, oznake - **III**;
3. mješovita grobna polja za zemljane grobove i betonske grobnice, oznake - **IV i V**;
4. prostor za prateće usluge prodaje, oznake - **PP**;
5. gospodarsko dvorište, oznake - **GD**;
6. kolno-pješačke površine i pješačke površine glavnih grobnih staza i grobnih staza.

Članak 14.

(1) Unutar grafičkog dijela Plana - poseban dio Plana, prilog 1. **PLAN KOMPLEKSA GROBLJA** u mjerilu 1:500, detaljno je prikazan način gradnje - grobna polja, grobni redovi, polja s brojem i vrstom ukopnih mjesta, razmještaj uređaja i grobne opreme, zelene površine groblja i ozelenjene površine unutar grobnih polja te kolno-prometne i pješačke površine unutar granice Plana.

(2) Unutar grafičkog dijela - poseban dio Plana na prilogu 3. **RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE** u mjerilu 1:50, detaljno je prikazan razmještaj unutar pojedinoga grobnog polja.

2.1. Uvjeti i način gradnje na površini postojećega staroga groblja, oznake - **GS**

Članak 15.

Površina postojećega staroga groblja, oznake - **GS**, prikazana na kartografskom prikazu 4. **UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA**, u mjerilu 1:1000, na kojem je cjelokupno područje u zoni rekonstrukcije.

2.1.1. Površina postojećega grobnog polja za zemljane grobove i grobnice, oznake - I

Članak 16.

(1) Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je veličina, položaj i površina postojećeg grobnog polja, oznake - I.

(2) Površina postojećega grobnog polja u potpunosti je izgrađena, pa se unutar te površine ne planira gradnja novih grobnih mjesta.

(3) Planom se dopušta zadržavanje i rekonstrukcija postojećih grobnih mjesta unutar postojećih gabarita, bez povećanja.

(4) Moguća je rekonstrukcija postojećih grobnih staza, rekonstrukcija i upotpunjavanje urbane opreme, rekonstrukcija infrastrukture i uređenje zelenila unutar postojećeg grobnog polja prema pravilima struke.

(5) Grobno polje i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled pri evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjet će se izrada oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

2.1.2. Mrtvačnica, oznake - MG

Članak 17.

(1) Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je veličina i položaj mrtvačnice, oznake - MG.

(2) Mrtvačnica se zadržava, a moguća je njezina rekonstrukcija unutar postojećih gabarita i namjene u skladu s ambijentalnim vrijednostima okolnog prostora i groblja.

(3) Moguće je postavljanje fotonaponskih panela na krov mrtvačnice.

2.1.3. Glavni trg uz mrtvačnicu s planiranom nadstrešnicom, oznake - GT

Članak 18.

(1) Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazana je površina glavnog trga, oznake - GT.

(2) Glavni trg je prostor namijenjen oproštajnoj ceremoniji na otvorenom, na kojem se ispred mrtvačnice planira izgradnja nadstrešnice.

(3) Prema kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA u mjerilu 1:1000, cjelokupno područje glavnog trga nalazi se u zoni rekonstrukcije, a dio površine trga ispred mrtvačnice namijenjen za planiranu nadstrešnicu nalazi se u zoni nove gradnje.

(4) Tlocrtna površina nadstrešnice jednaka je površini gradivog dijela prikazanog na pripadajućem kartografskom prikazu, odnosno maksimalne tlocrtna dimenzije 6 x 18 m.

(5) Maksimalnu visinu vijenca nadstrešnice ujednačiti s visinom vijenca mrtvačnice.

(6) Oblikovanje nadstrešnice i vrste upotrijebljenih materijala prilagoditi ambijentalnim vrijednostima prostora groblja.

(7) Za nadstrešnicu se izvode potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu s uvjetima propisanim posebnim propisima.

(8) Moguće je postavljanje fotonaponskih panela na krov nadstrešnice.

(9) Parternu površinu rekonstrukcije postojećeg trga i planiranog proširenja opločiti materijalom primjerenim za oproštajnu ceremonijalnu površinu.

(10) Nosivost građevinske konstrukcije površine glavnog trga treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 80 kN.

(11) Prema kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA u mjerilu 1:1000 i grafičkom dijelu Plana, poseban dio prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, označeno je postojeće vrijedno visoko zelenilo na površini glavnog trga koje treba zadržati.

(12) Površinu glavnog trga dopuniti i urediti potrebnom urbanom opremom (klupe, skulpture i spomen-obilježja, koševi za otpatke, oznake na groblju i dr.).

2.2. Uvjeti i način gradnje na površinama novoga groblja - proširenja, oznake - GN

Članak 19.

(1) Površina novoga groblja - proširenja, oznake – GN, prikazana na kartografskom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, u mjerilu 1:1000, na kojem je cjelokupno područje u zoni nove gradnje.

(2) Unutar obuhvata Plana na površinama novoga groblja - proširenja predviđene su sljedeće vrste ukopa s planiranim brojem grobnih mjesta i ukopnih mjesta iskazanim sljedećom tablicom:

GROBNO POLJE	VRSTA I BROJ GROBNIH MJESTA (gm) I UKOPNIH MJESTA (um)								*UKUPNO gm	*UKUPNO um
		Z1	Z2	G2	G4	G6	U4	U6		
II	gm					8	30	35	73	378
	um					48	120	210		
III	gm		30	10	18	14			72	266
	um		90	20	72	84				
IV	gm	80	36		23	18			157	548
	um	240	108		92	108				
V	gm	85	36	4	26	20			171	595
	um	255	108	8	104	120				
									473	1787

* Broj grobnih mjesta i ukopnih mjesta izračunan je približno s mogućim odstupanjem

(3) Dopusšteno je objedinjavanje, odnosno dijeljenje prikazanih grobnih mjesta u grafičkom dijelu Plana na prilogu 3. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE tako da ukupni broj grobnih mjesta u jednom grobnom polju ne prelazi 200 u skladu s posebnim propisom.

(4) Osim površina grobnih polja, Planom su utvrđene površine za uređenje glavnih grobnih staza, grobnih staza za pristup grobovima, zelenih površina grobnih polja s proširenjima za odmorišta s pripadajućom urbanom opremom, površine za postavljanje spremnika za otpad koji nastaje na groblju i ostalih grobnih sadržaja.

2.2.1. Površine grobnih polja

Članak 20.

(1) Različiti tipovi grobnih mjesta unutar grobnih polja razvrstani su po grobnim redovima. U jednom grobnom redu grobna mjesta moraju biti istog tipa.

(2) Između dva grobna reda s grobnim mjestima istog tipa planira se uređenje zelenog pojasa širine minimalno 0,60 m sadnjom grmlja ili živice radi vizualnog odjeljivanja grobnih redova.

(3) Grobni redovi s grobnim mjestima izvode se uz grobnu stazu minimalne širine 1,6 m uz koju se postavlja obostrano red grobova, prema pripadajućem kartografskom prikazu te grafičkom dijelu Plana na prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500.

(4) Detaljni nacrti i uvjeti za gradnju i opremanje grobnog mjesta prikazani su u grafičkom dijelu Plana, u prilogu 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNOG MJESTA kako slijedi:

- 4.1. Detaljni tipski nacrt - zemljani grob s 3 ukopna mjesta - tip Z3 u mjerilu 1:50
- 4.2. Detaljni tipski nacrt - zemljani grob s 3 ukopna mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip Z3U u mjerilu 1:50
- 4.3. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 2 ukopna mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip G2 u mjerilu 1:50
- 4.4. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica s 4 ukopna mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip G4 u mjerilu 1:50
- 4.5. Detaljni tipski nacrt - betonska grobnica sa 6 ukopnih mjesta i nadgrobni uređajem s prostorom za urne - tip G6 u mjerilu 1:50
- 4.6. Detaljni tipski nacrt - kazete za urne - tip U4 i U6 u mjerilu 1:50
- 4.7. Detaljni tipski nacrt - kosturnica u mjerilu 1:50.

(5) Bruto veličina grobnog mjesta načelno je iskazana i moguće je odstupanje od pripadajućih detaljnih nacrti za gradnju i opremanje grobnih mjesta.

2.2.2. Zemljani grobovi

Članak 21.

(1) Planirana su dva tipa zemljanih grobova:

1. TIP Z3 - jednostruki zemljani grob u nizu s 3 ukopna mjesta odnosno mogućnošću ukopa najviše tri lijesa (1+1+1) po vertikali bez prostora za urne;
2. TIP Z3U - jednostruki zemljani grob u nizu s više od 3 ukopna mjesta odnosno mogućnošću ukopa najviše tri lijesa (1+1+1) po vertikali i s prostorom za urne.

(2) Bruto veličina jednostrukoga zemljanoga grobnog mjesta oznake TIP Z3 iznosi 140 x 265 cm.

(3) Bruto veličina jednostrukoga zemljanoga grobnog mjesta oznake TIP Z3U iznosi 140 x 285 cm.

(4) Moguća je izvedba pojedinačnoga zemljanoga groba i izvedbe zemljanih grobova u nizu.

(5) Pri izvedbi zemljanih grobova u nizu, kao i pojedinačnih grobova, razmak između dva susjedna grobna mjesta iznosi najmanje 40 cm.

(6) Ako se pri uređivanju grobnog mjesta i kopanju utvrdi da postoji podzemna voda, tad se dno grobnog mjesta mora nalaziti na najmanje 50 cm iznad najviše zabilježene razine kote podzemne vode.

(7) Za zemljane grobove treba osigurati najmanje 80 cm zemlje iznad lijesa.

2.2.3. Grobna mjesta u grobnicama

Članak 22.

(1) Planirana su tri tipa grobnica:

1. TIP G2 - jednostruka s mogućnošću ukopa najviše dvaju ljesova (1+1) po vertikali i s prostorom za urne;
 2. TIP G4 - dvostruka s mogućnošću ukopa najviše četiriju ljesova (2+2) po vertikali i s prostorom za urne;
 3. TIP G6 - trostruka s mogućnošću ukopa najviše šest ljesova (3+3) po vertikali i s prostorom za urne.
- (2) Moguća je izvedba pojedinačne grobnice i izvedba grobnica u nizu.
- (3) Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona.
- (4) Razmak između dva susjedna grobna mjesta u grobnicama iznosi najmanje 40 cm.

2.2.3.1. TIP G2

Članak 23.

Bruto veličina jednostruke grobnice iznosi minimalno 130 x 280 cm.

2.2.3.2. TIP G4

Članak 24.

Bruto veličina dvostruke grobnice iznosi 190 x 280 cm.

2.2.3.3. TIP G6

Članak 25.

Bruto veličina trostruke grobnice iznosi 260 x 280 cm.

2.2.4. Grobna mjesta u kazetama za urne

Članak 26.

- (1) Planirana su dva tipa kazeta za urne:
 1. TIP U4 - moguć ukop najviše 4 urne;
 2. TIP U6 - moguć ukop najviše 6 urni.
- (2) Načelna bruto dimenzija kazete za ukop 4 urne iznosi 65 x 65 cm, a kazete za ukop 6 urni iznosi 85 x 65 cm, visine iznad uređenog terena do 20 cm.
- (3) Načelna dimenzija grobnog mjesta za kazetu za urne iznosi 90 x 120 cm.

2.2.5. Kosturnica

Članak 27.

- (1) Kosturnica je grobno mjesto za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja, kad se na polju prekapa i priprema polje za ponovne pogrebe.
- (2) Načelna bruto dimenzija kosturnice iznosi 280 x 300 cm, a maksimalna visina iznad terena je 30 cm, i to samo njezina manjeg dijela, koji može biti maksimalne dimenzije 120 x 120 cm.
- (3) Konstrukcija kosturnice mora biti armiranobetonska, izvedena u vodonepropusnom betonu.

2.2.6. Uređenje grobnih mjesta

Članak 28.

(1) Za zemljane grobove i grobnice dopušteno je postavljanje svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja.

(2) Najveća visina spomenika na pojedinačnom grobnom mjestu je 1,2 m.

(3) Kod zemljanih grobova najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokrivena nadgrobnom pločom (hortikulturno oblikovano).

(4) Nadgrobnе ploče kazete za urne moraju biti vodoravne. Na njima nije dopušteno postavljanje nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće. One se mogu postavljati pored same kazete, ali visina ne smije biti veća od 50 cm.

(5) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan bruto gabarita grobnog mjesta na trasi grobne staze.

2.2.7. Prateće usluge prodaje, oznake - PP

Članak 29.

(1) Na pripadajućem kartografskom prikazu prikazane su gradive površine predviđene za prateće usluge prodaje, oznake - **PP**.

(2) Građevine pratećih usluga prodaje (prodaja cvijeća, svijeća, opreme i sl.) mogu se postavljati isključivo kao samostalne građevine.

(3) Dopuštena maksimalna bruto površina građevina pratećih usluga može iznositi do 15 m², u skladu s odlukom nadležnog tijela i u skladu s posebnim propisima.

(4) Građevine pratećih usluga prodaje treba oblikovati jednoobrazno prema suvremenim načelima uz upotrebu kvalitetnih materijala i suvremenih tehnologija gradnje, u skladu s posebnim propisima.

(5) Oblikovanje građevina pratećih usluga prodaje treba prilagoditi ambijentalnim i prirodnim vrijednostima prostora groblja.

(6) Za građevine pratećih usluga prodaje izvode se potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima propisanim posebnim propisima.

(7) Najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaža (Pr).

(8) Umjesto gradnje građevina pratećih usluga prodaje, mogu se postaviti tipski kiosci u skladu s posebnim propisom.

2.2.8. Gospodarsko dvorište, oznake - GD

Članak 30.

(1) Na pripadajućem kartografskom prikazu određen je prostor deponija groblja unutar ograđenoga gospodarskog dvorišta, planske oznake - **GD** (prostor za odlaganje viška iskopa zemlje, pijeska, prostor odlagališta humusnog otpada - cvijeće, zelenilo i sl., te plastičnog otpada - svijeće).

(2) Gospodarsko dvorište je otvoreni ograđeni prostor koji ima mogućnost kolnog pristupa preko kolno-pješačke površine unutar ograde groblja.

(3) Gospodarsko dvorište treba ograditi kombiniranom žičanom ogradom maksimalne visine do 2,0 m i gustom živicom radi sprečavanja prilaza i pogleda u unutrašnjost. Završna

obrada gospodarskog dvorišta planirana je travnatim pločama čija površina treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN (omogućen rast trave i osigurano dobivanje poteza zelenila).

(4) Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i prostor za postavljanje spremnika za komunalni otpad.

(5) Na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA u zoni jugozapadno uz granicu Plana u širini od 5 m nalazi se zona podzemne infrastrukture iznad koje nije dopuštena gradnja koja prelazi dubinu više od 50 cm.

2.2.9. Kolno-pješačke površine i pješačke površine

Članak 31.

(1) Pripadajućim kartografskim prikazom i kartografskim prikazom 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.1. PROMETNA MREŽA definirane su i prikazane kako slijedi:

1. kolno-pješačke površine;
2. pješačke površine.

(2) Položaj kolno-pješačkih i pješačkih površina je definiran u Planu pripadajućem kartografskim prikazom, a na njihovim trasama moguće su minimalne izmjene.

2.2.9.1. Kolno-pješačke površine

Članak 32.

(1) Planom je predviđeno uređenje novoga gospodarskog kolno-pješačkog ulaza s planiranog internog parkirališta.

(2) Kolno-pješačke površine osim posjetiteljima groblja služe internoj komunikaciji komunalnim vozilima.

(3) Kolno-pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s posebnim propisima.

(4) Kolno-pješačke staze su glavne grobne staze minimalne širine 3,0 m, odnosno 3,5 m kad se koriste za vatrogasni pristup i pristup službenim vozilima groblja.

(5) Nosivost građevinske konstrukcije glavnih grobnih staza širine 3,5 m (grobna staza uz južnu ogradu groblja s kolnim ulazom s parkirališta i središnja glavna grobna staza od Jakuševečke ceste do glavne grobne staze uz južnu ogradu), čije su površine predviđene da posluže kao vatrogasni pristup i pristup komunalnim vozilima, treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

2.2.9.2. Pješačke površine

Članak 33.

(1) Planom je predviđeno uređivanje dvaju novih pješačkih ulaza, jedan iz Jakuševečke ulice, a drugi s parkirališta.

(2) Pješačke površine glavnih grobnih staza i grobnih staza služe isključivo za promet pješaka povezujući pojedina grobna polja i kretanje pješaka unutar pojedinoga grobnog polja, dijeleći ih na grobne redove.

(3) Sve staze na groblju (glavne grobne staze i grobne staze) moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u skladu s posebnim propisima i omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.

(4) Najveći uzdužni nagib staza na groblju može iznositi 8%, a najveći poprečni nagib 1%.

(5) Planom je predviđeno da se kontinuitet kretanja pješačkim površinama postojećega starog i novog dijela groblja ostvaruje preko glavnog trga ispred mrtvačnice i grobne staze između postojećega staroga i novoga groblja - proširenja.

(6) Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih redova i kazeta za urne su minimalne širine 1,6 m.

(7) Planirana grobna staza između starog i novog dijela groblja je širine 2,0 m.

(8) Nosivost građevinske konstrukcije ostalih glavnih grobnih staza treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 80 kN.

2.3. Ostali grobni sadržaji

Članak 34.

(1) Mjesto postavljanja i razmještaj ostalih grobnih sadržaja urbane opreme definirano je pripadajućim kartografskim prikazom načelno, kao i u grafičkom dijelu Plana, prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA u mjerilu 1:500.

(2) Oglasna ploča smješta se uz glavni pješački ulaz s prometnice groblja (služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl.).

(3) Plan groblja nalazi se uz glavni pješački ulaz s prometnice groblja (pruža uvid u raspored grobnih namjena, glavnih grobnih staza i grobnih staza, oznake i raspored grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta (grobova), opću organizaciju i dimenziju groblja).

(4) Oznake na groblju trebaju biti postavljene tako da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled pri evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. S tim se ciljem označuju pojedina grobna polja, grobni redovi i grobna mjesta, ulazi i izlazi. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

(5) Slavine za vodu (česme) za uzimanje vode za cvjetne aranžmane i zalijevanje grobnih nasada trebaju biti postavljene u radijusu dosega do najviše 100 m međusobne udaljenosti. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(6) Položaj simbola groblja definiran je pripadajućim kartogramom. Taj element uređenja može biti izveden kao križ visine do 5 m.

(7) Košare za otpatke trebaju biti postavljene u radijusu do najviše 50 m međusobne udaljenosti.

(8) Spremnici za otpad trebaju biti postavljeni u radijusu do najviše 100 m međusobne udaljenosti. Spremnici moraju biti ograđeni, skriveni od ostalih površina i lako dostupni.

(9) Ograda groblja na glavnom ulazu ispred prostora s kioscima / građevinama za prodaju (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobnih obilježja i sl.) prema glavnom trgu puna je ograda od opeke visine maksimalno 2,5 m. Ostala ograda, prema parkiralištu, Jakuševčkoj cesti i južnoj planiranoj prometnici puna je ograda od opeke s kombinacijom metala, najveće ukupne visine do 2,50 m. Ogradu prema Crkvi sv. Marka Evandelistu treba izvesti transparentno uz postojeću "zelenu" ogradu koja se zadržava. Ogradu groblja potrebno je izvesti odjednom.

(10) Ne planira se ograđivanje parkirališta groblja.

3. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE, VJERSKA, OZNAKE -D8

Članak 35.

(1) Planom je definirana površina javne i društvene namjene - vjerska, planske oznake - D8 prikazana na kartografskom prikazu Plana 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

(2) U zoni javne i društvene namjene unutar obuhvata Plana može se rekonstruirati sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evanđelista, za koju je rješenjem Ministarstva kulture utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Zahvati na građevini mogući su isključivo u skladu s propozicijama nadležnog tijela zaštite. Propisane mjere zaštite kulturnog dobra definirane su u točki 7.2. ovih odredbi za provedbu.

4. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 36.

(1) Način i režim uređenja i opremanja prometnom, komunalnom, energetskom i elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom prikazani su na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.1. PROMETNA MREŽA i 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA.

(2) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina za:

1. prometne površine;
2. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture;
3. vodno-gospodarski sustav;
4. energetski sustav.

(3) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

(4) Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.

4.1. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje prometnih površina

Članak 37.

(1) Uvjeti uređenja, odnosno gradnje prometnih površina u obuhvatu Plana prikazani su na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.1. PROMETNA MREŽA.

(2) U ovom Planu površina infrastrukturnog sustava namijenjenih prometu podrazumijeva parkiralište groblja.

Članak 38.

(1) Planom je definiran priključak groblja preko planiranog parkirališta, planske oznake - IS, na osnovnu uličnu mrežu, Jakuševčku cestu, kategoriziranu kao gradska ulica, a prema pripadajućem kartografskom prikazu.

(2) Planom je definirana širina poprečnog profila parkirališta koje se sastoji od kolnika s dvjema prometnim trakama, površinom za parkiranje i jednostranim nogostupom. Širina prometnog traka definirat će se posebnim projektima, ali ne može biti manja od 3,0 m. Širina jednostranog nogostupa ne smije biti manja od 2,0 m. Površina za parkiranje minimalne je duljine 5,0 m. Tako planirano parkiralište približne je širine 13 m. Planom su dopuštena minimalna odstupanja u navedenim dimenzijama pri detaljnoj razradi projektne dokumentacije u aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.

(3) Planirano parkiralište je isključivo za potrebe groblja, a nalazi se izvan ograde prostora groblja, a unutar površine obuhvata Plana uz njegovu jugoistočnu među.

(4) Minimalni potrebni kapacitet prometa u mirovanju je 27 PM. Planom je potrebno ostvariti najmanje minimalan broj parkirališnih mjesta. Položaj i raspored parkirališnih mjesta prikazanih u pripadajućem kartografskom prikazu su načelni, osim parkirališta za osobe sa smanjenom pokretljivošću koje moraju biti pozicionirane uz glavni pješački ulaz.

(5) Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću osigurana su minimalno 2 PM-a.

(6) Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.

(7) Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću iznosi 3,70 x 5,00 m.

(8) Nagib pristupa parkiralištu s prometnice ne smije prijeći 12% zbog osiguravanja pristupa vatrogasnih vozila.

(9) Planom je omogućen spoj parkirališta groblja i na buduću glavnu gradsku ulicu.

(10) Priključak i prilaz internog parkirališta na Jakuševčku cestu mora biti usklađen s posebnim propisima, zakonima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

(11) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

(12) Završna obrada parkirališnih površina planirana je travnatim pločama za srednje teško prometno opterećenje (omogućen rast trave i osigurano dobivanje poteza zelenila zajedno s planiranim drvoredom).

4.2. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje i opremanja elektroničke komunikacijske infrastrukture

Članak 39.

(1) Način priključenja mrtvačnice na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA.

(2) Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa definirat će se aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.

(3) Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležne službe.

(4) Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice potrebno je osigurati kabelskom kanalizacijom.

(5) Koridor za izgradnju kabelske kanalizacije treba predvidjeti u koridoru glavne grobne staze.

(6) Dopušta se postavljanje vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguracije mreže.

(7) Planom se omogućuje ugradnja odgovarajućih montažnih kablskih zdenaca.

(8) Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu minimalno 0,8 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min. 1,0 m.

(9) U obuhvatu Plana ne planira se postavljanje baznih stanica ili antenskih prihvata.

4.3. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže

Članak 40.

(1) Način priključivanja prostora na komunalnu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, 3.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA.

(2) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih prometnica i parkirališta te u sklopu kolnika i pješačkih površina, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

(3) Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa definirat će se aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.

4.3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe

Članak 41.

(1) Planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u koridoru Jakuševčke ulice (SL DN 150), kao što je prikazano na pripadajućem kartografskom prikazu.

(2) Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom. Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto (ako je to moguće) zbog izjednačavanja tlaka u mreži i opskrbe vodom iz dva smjera.

(3) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov, čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi.

(4) Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obveznu izvedbu zasuna, u skladu s posebnim propisima.

(5) Vodoopskrbne cjevovode treba polagati u pješačke površine (glavne grobne staze) i ispod kolnika internog parkirališta.

(6) Na groblju će se postaviti 4 (četiri) nove slavine za vodu (česme). Smještaj je prema pripadajućem kartografskom prikazu.

(7) Slavine za vodu (česme) na vodoopskrbnu mrežu priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.

(8) Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

(9) Tjeme vodovodne cijevi polaže se na min. 1,2 m dubine ispod nivelete prometnice, a posebnu pažnju potrebno je obratiti u čvorovima i križanjima s ostalom komunalnom, energetskom i elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom.

(10) Zgrada mrtvačnice je postojeća, kao i rješenje njezine vodoopskrbe i spoja na vodoopskrbnu mrežu. Planom je omogućeno spajanje na planirani sustav vodoopskrbe.

Rekonstrukcija će se definirati aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela i posebnim propisima.

4.3.2. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje i opremanja sustava odvodnje

Članak 42.

- (1) Planira se izgradnja sustava odvodnje prema pripadajućem kartografskom prikazu.
- (2) Planom proširenja postojećega groblja Jakuševac planirano je rješenje sustava odvodnje spajanjem na postojeći kanal Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti, i to oborinskih voda (površinskih i viška voda iz javnih česmi), sustava odvodnje procjednih voda i kondenzata betonskih grobnica te sustava odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice kao mješovitog sustava (mješovite javne kanalizacije). Kako se produžetak javnoga postojećeg kanala Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti ne planira jer to ne omogućuje njegova dubina polaganja, priključenje sustava odvodnje planiranoga novog groblja - proširenja Jakuševac na postojeći javni kanal Ø50 cm u Jakuševečkoj cesti planira se preko interne crpne stanice, a prema posebnim uvjetima i u skladu s posebnim propisima.
- (3) Lokacija crpne stanice je načelna, kao i planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda, položaja i dimenzije crpne stanice i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom (odrediti hidrauličkim proračunom). Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje voditi računa da u fazi izgradnje glavne gradske ulice prema GUP-u grada Zagreba sve treba spajati na odvodni kanal glavne gradske ulice.
- (4) Planom proširenja postojećega groblja Jakuševac predviđa se odvodnja čistih oborinskih voda s pješačkih površina groblja (grobni staza i javnih česmi) i prometnih površina internog parkirališta.
- (5) Sustav odvodnje oborinskih voda (površinskih) i viška voda iz slavina za vodu (česmi) predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preljev, slivnik). Oborinski kanali položeni su u prometnici i po pješačkim stazama. Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima.
- (6) Na glavni sakupljač otpadnih voda nisu dopuštena priključivanja novih kanala jer je on u funkciji dovoda otpadnih voda Novog Zagreba na Centralni uređaj za pročišćavanje.
- (7) Dimenzije priključnih vodova mreže odvodnje unutar obuhvata Plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom.
- (8) Gradnja upojnih zdenaca za prihvat oborinskih voda nije dopuštena.
- (9) Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.
- (10) Zgrada mrtvačnice je postojeća, kao i rješenje njezine odvodnje i spoja na kanalizacijsku mrežu. Planom je omogućeno spajanje na planirani sustav odvodnje. Rekonstrukcija će se definirati aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela i posebnim propisima.

4.3.3. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe

Članak 43.

- (1) Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kabela mreže priključivanjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Jakuševečke ceste, prema pripadajućem kartografskom prikazu.

(2) Planom se predviđa nadzemni elektroopskrbni sustav mrtvačnice na stupovima zamijeniti kabelskim razvodom. Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela. Za premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata (stupova) treba zatražiti elektroenergetsko rješenje. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV".

(3) Planom se omogućuje rješavanje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehničke uvjete za opskrbu električnom energijom definirati elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(4) Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(5) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih komunikacijskih instalacija.

Članak 44.

(1) Javna rasvjeta će se prema pripadajućem kartografskom prikazu izvesti uz kolnik internog parkirališta, uz ulaz u groblje, uz glavne grobne staze te na površini glavnog trga, oznake - GT.

(2) Trase kabela u pravilu su ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima.

(3) Javnu rasvjetu dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina groblja.

4.3.4. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

Članak 45.

Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, čija se proizvedena energija može koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli mogu se postaviti na krov mrtvačnice i na planiranu nadstrešnicu glavnog trga, oznake - GT.

4.3.5. Uvjeti postavljanja opreme za uređenje i održavanje groblja

Članak 46.

(1) Površine za uređenje odmorišta i lokacije za postavljanje koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na pripadajućem kartografskom prikazu.

(2) Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za biološki razgradivi otpad i ostali komunalni otpad.

(3) Planom je određen prostor deponija groblja unutar gospodarskog dvorišta, oznake - GD.

(4) Završna obrada manipulativnih površina deponija (kontejneri) je travnatim pločama za srednje teško prometno opterećenje (omogućen rast trave).

5. UVJETI I NAČIN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 47.

(1) Planom su definirane zelene površine groblja, oznake - ZG prikazane u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu Plana 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:1000, kartografskom prikazu Plana 5. UVJETI I NAČIN GRADNJE u mjerilu 1:1000 te posebnom dijelu Plana, prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA u mjerilu 1:500.

(2) Planom su definirane:

1. zelene površine groblja, oznake - ZG;
2. ostale zelene površine grobnih polja.

5.1. Zelene površine groblja, oznake - ZG

Članak 48.

(1) Gradnja građevina unutar Planom definirane namjene zelenih površina groblja nije moguća.

(2) Na zelenim zaštitnim površinama treba zadržati postojeće visoke stablašice valorizirane za zaštitu definirane kartografskim prikazom 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITA PROSTORA u mjerilu 1:1000, te u grafičkom dijelu Plana, poseban dio Plana, prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA.

(3) Na zelenim površinama groblja mogu se postavljati elementi urbane opreme kao što su klupe, skulpture, spomen-obilježja i sl., a moguće je parterno uređenje površina stazama i opločenicama dubine ne veće od 50 cm.

(4) U zoni jugozapadno uz granicu Plana u širini od 5 m u zoni podzemne infrastrukture nije dopuštena sadnja visokog zelenila. Na ostalim površinama po potrebi moguće je vođenje infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se pri izvođenju ne ugroze vrijedne stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njezinoj blizini treba saditi vrste kojima korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

(5) Uz jugoistočnu granicu unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja lovorvišnje (lat. *Prunus laurocerasus*) u formi žive ograde, kako je definirano grafičkim dijelom Plana.

(6) Na ostalim zelenim površinama groblja planira se sadnja autohtonih biljnih vrsta, s tim da je potrebno zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a pri zamjeni ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

(7) Na zelenoj površini koja ima svrhu zaštitnog zelenila prema prostoru Crkve sv. Marka Evanđelista planira se sadnja grmolikih vrsta kao što je Vanhoutteova suručica (lat. *Spiraea x vanhouttei*).

5.2. Ostale zelene površine

Članak 49.

(1) Visoko zelenilo - veći dio bjelogoričnih stablašica predviđen je na rubnim dijelovima groblja i čini drvored na jugozapadnom dijelu groblja i na parkiralištu. Na tom prostoru predviđa se sadnja mliječnog javora (lat. *Acer platanoides*).

(2) U dijelu grobnog polja III. uz put koji odvaja stari dio groblja predviđena je sadnja manjeg drvoreda crvenolisnog javora (lat. *Acer platanoides* "Crimson king") te stabla malolisne lipe (lat. *Tilia cordata*) kao solitera.

(3) Potez zelenila između grobnih polja - uz glavne grobne staze, između grobnih polja IV. i V., te unutar grobnog polja II., sadi se Lawsonov stupasti pačempres (lat. *Chamaecyparis lawsoniana* "Columnaris").

(4) Potezi zelenila unutar grobnih polja - između grobnih redova moguće je formirati živu ogradu i s tim ciljem zasaditi šimšir (lat. *Buxus sempervirens*). Na zelenim otocima unutar redova mogu se formirati grmovi lovorvišnje (lat. *Prunus laurocerasus*).

6. PARCELACIJA - OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNIH ČESTICA

Članak 50.

(1) Unutar obuhvata Plana definirane su građevne čestice i prikazane na kartografskom prikazu 6. PARCELACIJA u mjerilu 1:1000.

(2) Oblik i veličina građevnih čestica određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

(3) U obuhvatu planiraju se tri građevne čestice:

1. građevna čestica broj 1. koja obuhvaća sakralnu građevinu - Crkvu sv. Marka Evanđelista i njezin neposredni okolni prostor;
2. građevna čestica broj 2. koja obuhvaća prostor postojećega groblja i planirane površine proširenja namjene groblja i pripadajućih zelenih površina groblja;
3. građevna čestica broj 3. koja obuhvaća planirano interno parkiralište i zelenu površinu groblja uz nju.

(4) Prostorni pokazatelji veličine definiranih građevnih čestica:

OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE	* POVRŠINA (m ²)	* UDIO (%)
Građevna čestica broj 1.	956	5,63
Građevna čestica broj 2.	13.937	82,06
Građevna čestica broj 3.	2.090	12,31
Cjelokupna površina obuhvata Plana	16.983	100,00

* Površine su izračunate približno s mogućim odstupanjem

7. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA

Članak 51.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu: 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU POVRŠINA u mjerilu 1:1000.

7.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 52.

(1) U obuhvatu Plana nema zaštićenih područja, temeljem važećih zakonskih propisa kojima se uređuje sustav zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, niti se nalazi unutar ekološke mreže.

- (2) Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:
1. pri planiranju građevina koristiti se bojama i materijalima prilagođenim prirodnim obilježjima prostora groblja;
 2. pri ozelenjivanju područja koristiti se autohtonim biljnim vrstama, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri i integrirati u krajobrazno uređenje;
 3. osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

7.2. Mjere zaštite kulturnog dobra - sakralne građevine - Crkve sv. Marka Evangelista

Članak 53.

(1) Unutar obuhvata ovog plana nalazi se sakralna građevina - Crkva sv. Marka Evangelista, za koju je rješenjem Ministarstva kulture, utvrđeno svojstvo kulturnog dobra i upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, broj Registra: Z-0709 (Narodne novine 63/03).

(2) Sukladno posebnim propisima treba provesti sljedeće mjere zaštite:

1. očuvanje i sanacija u svim dijelovima, arhitektonskim i tipološkim karakteristikama, zajedno s pripadajućom parcelom, s ciljem očuvanja i kvalitetne spomeničke prezentacije;
2. komponentu hortikulturnoga oblikovanja treba očuvati u cijelosti, a na njoj su dopušteni samo zahvati koji ne narušavaju i ne mijenjaju estetske i kulturno-povijesne vrijednosti.

(3) S obzirom na planirano proširenje groblja i uvođenja dodatnih sadržaja groblja (građevine pratećih usluga prodaje (vijenaca, cvijeća, svijeća, nadgrobnih obilježja i sl.), parkiralište, deponij otpadnog materijala i drugo), određene su mjere zaštite okoliša kulturnog dobra - Crkve sv. Marka Evangelista koje propisuju da:

1. nisu dopuštene intervencije koje mogu ugroziti spomenički karakter kulturnog dobra;
2. u neposrednom okruženju kulturnog dobra nije dopušteno unošenje volumena, oblika i građevinskih materijala koji nisu primjereni ambijentu i tradiciji građenja, uz obvezu ostvarivanja hortikulturnih površina i kvalitetnih vizura na kulturno dobro te njegove kvalitetne prezentacije.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 54.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Zagreb, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz zbog odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima. Svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi posebnih propisa kojima se uređuje sustav gospodarenja otpadom.

(2) Unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpatke tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, spremnike u radijusu do 100 m (spremnici će biti ograđeni, skriveni od ostalih površina i lako dostupni). Razmještaj spremnika dan je na kartografskom prikazu Plan kompleksa groblja u mjerilu 1:500 te na prikazu rastera i razmještaja grobnih mjesta, a za svako grobno polje u cjelini određen je listovima u mjerilu 1:200 posebnog dijela Plana.

(3) Na groblju mora postojati osigurani prostor - odlagalište (Planom označeno oznakom GD - gospodarsko dvorište), zatvoreno ili ograđeno, i to posebno za biološki razgradivi otpad

koji nastaje redovnim korištenjem groblja (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostale vrste komunalnog otpada (plastika i sl.) ovisno o potrebi, za što je Planom predviđena površina na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana, unutar prostorne cjeline planiranoga novoga groblja - proširenja u zelenim površinama groblja oznake namjene - ZG.

9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 55.

(1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održavanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

(2) Mjere zaštite i poboljšanje kakvoće zraka provode se kontinuiranim mjerenjem kvalitete zraka na mjernoj postaji Jakuševac u skladu s posebnim propisom.

(3) Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom na području Plana uključuju zaštitne mjere uređenjem zaštitnih zelenih površina, prije svega sadnjom drvoreda.

9.2. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 56.

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama posebnih propisa.

(2) Buka koja se javlja na groblju pri redovnom korištenju zanemariva je, a povećana razina buke javlja se samo pri ukopu (glazba, grobno zvono), iskopu, održavanju groblja zbog korištenja mehanizacije i pri odvozu komunalnog otpada, a povremena buka ublažit će se zaštitnim zelenim površinama.

9.3. Zaštita voda

Članak 57.

Zaštita podzemnih i površinskih voda na području Plana ostvaruje se nadzorom nad stanjem kakvoće voda i potencijalnim izvorima zagađenja, a prije svega na način da se otpadne vode na cijelom prostoru Plana ispuštaju u gradski kanalizacijski sustav s planiranim uređajem za pročišćavanje i predobradu otpadnih voda.

Članak 58.

(1) Područje obuhvata Plana nalazi se u III. zoni sanitarne zaštite - zona ograničenja i nadzora izvorišta Stara Loza, Sašnjak, Žitnjak, Petruševac, Zapruđe i Mala Mlaka.

(2) Na prostoru obuhvata Plana sve otpadne vode trebaju se ispuštati u mješoviti sustav javne odvodnje u skladu s važećim propisima.

(3) Na prostoru obuhvata Plana nije dopušteno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode ili upojne bunare.

(4) Na prostoru obuhvata Plana za eventualne radove u podzemnoj vodi treba predvidjeti mjere njihove zaštite od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode.

9.4. Zaštita tla

Članak 59.

(1) S ciljem zaštite tla potrebno je kvalitetno održavati i štititi ozelenjene površine unutar obuhvata Plana.

(2) Pri iskopavanju zemlje višak zemlje ne smije se odlagati ni na samom groblju ni na susjednom prostoru predviđenom za širenje groblja ili okolnim poljoprivrednim površinama, nego se mora odvoziti na za to predviđen deponij. Tijelo nadležno za upravljanje grobljem može odrediti mjesto za privremeni deponij viška iskopane zemlje s kojega će se postupno dodavati zemlja na grobove koji su bez završenoga grobnog uređaja.

(3) Pri iskopavanju grobnog mjesta, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi već zasađeno stablo ili grmolika biljka, ne smije se koristiti mehanizacija, nego se mora iskopavati ručno.

(4) Da bi se kvalitetno realizirali svi planirani sadržaji na području Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama Plana te zakonom propisana daljnja izrada dokumentacije.

(5) Tijekom izvođenja radova, prije svega zemljanih radova, doći će do privremenog opterećenja pristupnih prometnica i samoga groblja potrebnom mehanizacijom i transportnim sredstvima (kamion). Tijekom izvođenja radova doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka (ispušni plinovi). Ti su utjecaji privremeni i povremeni pa stoga nemaju veće značenje. Tijekom izvođenja radova potrebno je:

1. koristiti se ispravnom mehanizacijom strogo u funkciji samih radova, pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;
 2. redovito održavati postojeće prometnice, odnosno omogućiti normalno funkcioniranje postojećega groblja i prometa;
 3. sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;
 4. sve radove izvoditi tijekom dana.
- (6) Tijekom korištenja groblja potrebno je:
1. pri iskopu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;
 2. redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
 3. održavati grobne staze i glavne grobne staze;
 4. redovito održavati sve zelene površine i po potrebi ih obnavljati novim materijalom;
 5. izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
 6. redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

9.5. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 60.

Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda (snježnih oborina, poledica i tuča) predviđaju se upotrebom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovišta i dr.) te završnom obradom.

9.6. Mjere zaštite od požara

Članak 61.

Prema posebnom propisu iz područja zaštite od požara, groblja i građevine na grobljima spadaju u građevine skupine 1 - manje zahtjevne građevine, nestambene zgrade.

Članak 62.

U obuhvatu Plana moguće je graditi uz sljedeće mjere zaštite od požara:

1. pri gradnji i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno ih je projektirati u skladu s posebnim propisima;
2. pri gradnji i rekonstrukciji vodoopskrbnih sustava unutar obuhvata Plana obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže u skladu s posebnim propisima;
3. osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike do građevina na groblju u skladu s posebnim propisima.

9.7. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera

Članak 63.

(1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

(2) Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj PGM-a za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj PGM-a, te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 64.

(1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana provodit će se temeljem ovog plana i sukladno važećim zakonima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

(2) Osim elemenata koji su navedeni Planom, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

(3) Unutar obuhvata Plana određena je parcelacija i prikazana na kartografskom prikazu 6. PARCELACIJA u mjerilu 1:1000.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 65.

(1) Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba.

(2) Izvornici Plana čuvaju se u dokumentaciji prostora.

Članak 66.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/19-01/312
URBROJ: 251-01-03-19-11
Zagreb, 19. rujna 2019.

**PREDSJEDNIK
GRADSKO SKUPŠTINE**

prof. dr. sc. Drago Prgomet

